To: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @oga.amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e); (10)(2e) [(10)(2e) @oga.amsterdam.nl]; (10)(2e) (10)(2e) @oga.amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Fri 12/17/2010 8:54:47 AM
Subject: e-mail van JZ met correspondentie dd 17-12-2010
Received: Fri 12/17/2010 8:54:47 AM
adc van arum_1.pdf

Beste (10)(2e),

Ter informatie zend ik je hierbij de brieven die ik heb gestuurd aan de erfpachter (d.d. 15 oktober, 12 november en 30 november 2010).

Groeten (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: vrijdag 17 december 2010 9:29
Aan: (10)(2e (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e
Onderwerp: FW: korte papaverweg (10)(2e

Hoi (10)(2e),

De heer (10)(2e) heeft het bericht van acceptatie getekend, dus ik denk dat jij het dossier verder kan afhandelen. Hij heeft op tijd de aanbieding geaccepteerd, zodat de opgelegde boete is komen te vervallen.

Groeten (10)(2e)

Van: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @adc-projecten.nl]
Verzonden: donderdag 16 december 2010 17:30
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e)
Onderwerp: RE: korte papaverweg (10)(2e

Geachte mevrouw (10)(2e),

Hierbij treft u de getekende acceptatie.

Met vriendelijke groet,
ADC BV,

(10)(2e) (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @oga.amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 16 december 2010 12:01
Aan: (10)(2e)@adc-projecten.nl
CC: (10)(2e)
Onderwerp: RE: korte papaverweg 1
Urgentie: Hoog

Geachte heer (10)(2e),

Naar aanleiding van uw email d.d. 14 december 2010 bericht ik u hierbij dat ik u gistermiddag gebeld heb en tijdens dit telefoongesprek gaf u aan dat u op een later moment die dag zou terugbellen. Echter tot op heden heb ik niets van u vernomen. In uw email geeft u aan dat u onder protest de aanbieding accepteert, waarbij u zich het recht voorbehoudt aan te tonen dat de opgelegde canonverhoging onredelijk is. Ik merk op dat u de aanbieding niet onder voorwaarden (zoals blijkt uit uw email d.d. 14 december 2010) kunt accepteren. Voorts bericht ik u dat de gemeente niet met u in overleg zal treden omtrent de hoogte van de canon. De aanbieding dient u te accepteren door het bericht van acceptatie (welke ik u diverse keren per post heb gezonden) te ondertekenen en te retourneren (zoals ook blijkt uit de brieven d.d. 15 oktober, 12 november en 30 november 2010).

Indien ik voor vrijdagmiddag 15.00 uur geen getekend bericht van acceptatie van u heb ontvangen per email of per fax zal de boete geïncasseerd worden.

Hoogachtend,

(10)(2e) (10)(2e)
Jurist
Afdeling Juridische Zaken
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
tel 020 (10)(2e) (10)(2e)
fax 020 (10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e) @oga.amsterdam.nl

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 14 december 2010 10:50
Aan: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: korte papaverweg (10)(2e)

Geachte heer (10)(2e)

ik probeerde u zojuist telefonisch te bereiken, maar er werd niet opgenomen. Daarom bericht ik u per mail dat de gemeente op dit moment geen aanleiding ziet de voor de boete gestelde termijn te verlengen.
Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geinformeerd.

Hoogachtend,

(10)(2e) (10)(2e)
Jurist
Afdeling Juridische Zaken
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Tel: 020-(10)(2e) (10)(2e)
fax 020 (10)(2e) (10)(2e)
Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag, vrijdag

Van: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @adc-projecten.nl]
Verzonden: dinsdag 14 december 2010 10:38
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: korte papaverweg (10)(2e)

Geachte mevrouw (10)(2e),

Inzake uw schrijven d.d. 30 november 2010 heb ik getracht contact met u op te nemen. Ik heb gesproken met uw collega mevrouw (10)(2e), die u op de hoogte stelt van mijn telefoontje.
Ik heb u inzake de erfpachtverhoging aangegeven dat ik een canonverhoging van 30% buiten proporties vindt, en ook van mening ben dat de residuele grondwaardebenadering, die gebaseerd is op de economische prestatie van het dansschoolbedrijf, niet een dergelijke verhoging van de erfpacht rechtvaardigd.
U heeft mij echter gedreigd met een boeteoplegging wat een direct faillissement zou betekenen van mijn bedrijf, indien ik niet voor 15 december 2010 de aanbieding accepteer.
Onder protest accepteer ik de aanbieding, en behoud ik mij het recht voor aan te tonen dat de opgelegde canonverhoging onredelijk is.
Graag spreek ik u morgen nog even telefonisch.

Met vriendelijke groet,

ADC BV,

(10)(2e) (10)(2e)

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden.
Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen.

Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan.

De Gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de Gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.