Erfgoedvereniging Heemschut
Commissie Amsterdam
Korenmetershuis
Nieuwezijds Kolk 28
1012 PV AMSTERDAM
amsterdam@heemschut.nl

Dagelijks Bestuur van Nieuw-West
Postbus 2003
1000 CA AMSTERDAM

Amsterdam, 10 april 2022

Betreft: reactie op een ontvangen zienswijze n.a.v. de afhandeling van onze monumentenaanvraag voor Johan Jongkindstraat 7-181

Geachte leden van het dagelijks bestuur,

Per brief van 19 februari 2018 (geregistreerd 20 februari 2018) heeft de Erfgoedvereniging Heemschut u verzocht om de portieketagewoningen met bibliotheek, verenigingslokaal en winkelruimtes – Johan Jongkindstraat 11-181 (moet zijn 7-181) – te beschermen als gemeentelijk monument.

Op 6 januari 2022 hebben wij u een ingebrekestelling gezonden vanwege het uitblijven van een besluit of in ieder geval een formele reactie op onze aanvraag. Per brief van 18 januari 2022 heeft u ons laten weten dat de aanwijzingsprocedure eindelijk formeel is gestart.

Op 6 april 2022 heeft uw medewerker Jasmin Sporer ons per mail op de hoogte gebracht van een zienswijze die het stadsdeel op 28 februari 2022 heeft ontvangen van de eigenaar van het complex, Woonstichting Lieven de Key. In de zienswijze verzoekt de eigenaar om de besluitvorming over de monumentenstatus uit te stellen. Men geeft aan dat een aanwijzing als monument mogelijke plannen tot verdichting van het gebied in de weg zit. Ook wordt aangeven dat het van belang is om eerst een visie op de verdichting van het gebied vast te stellen en pas daarna een besluit te nemen over een eventuele monumentenstatus voor het Aireycomplex. Vraag aan ons is nu of wij kunnen instemmen met uitstel van de besluitvorming.

Op basis van de ingekomen zienswijze ziet Heemschut geen aanleiding tot nog verder uitstel van de besluitvorming. Het is gebruikelijk om voorafgaand aan het opstellen van een integrale visie op een gebied, alle aspecten – waaronder stedenbouwkundig, architectonisch en cultuurhistorisch – te inventariseren. Nu er nog geen concrete visie is en zowel Monumenten en Archeologie als de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit positief adviseren en de monumentwaardigheid van het complex aan de Johan Jongkindstraat hebben vastgesteld, heeft het stadsdeel alle ruimte om die waarden goed te beschermen. In de toekomst kan bij een eventuele gebiedsontwikkeling dan met behoud van deze waarden gezocht worden naar de mogelijkheden van verdichting. Zoals al op veel plekken in

Erfgoedvereniging Heemschut
Commissie Amsterdam
Korenmetershuis
Nieuwezijds Kolk 28
1012 PV AMSTERDAM
amsterdam@heemschut.nl

de stad is aangetoond kan verdichting vaak heel goed gecombineerd worden met behoud van monumentale waarden. Voor een succesvolle omgang met waardevolle bebouwing is het juist zaak om deze tijdig en afdoende te beschermen.

Indien gewenst geven wij graag een toelichting op deze brief.

Namens de commissie Amsterdam van Heemschut,
met vriendelijke groeten,

Norman Vervat (voorzitter)