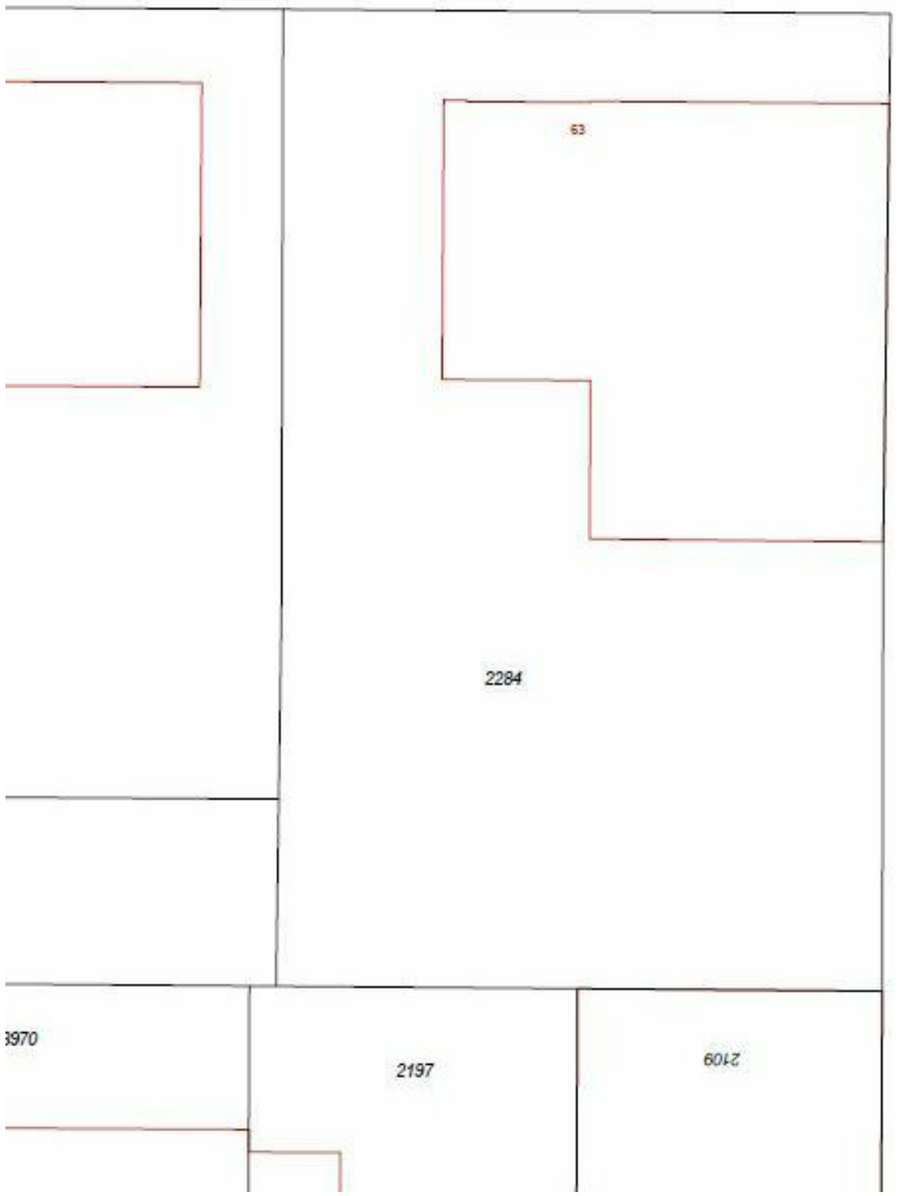
Situatietekening:



AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

Voor het uitvoeren van o.a. de volgende werkzaamheden:
- het realiseren van een tijdelijke horecafunctie
- het realiseren van een tijdelijke bouwwerken op het perceel
- het realiseren van diverse gevelwijzigingen

Behoort bij de beschikking namens het dagelijks bestuur van het stadsdeel Nieuw-West
Datum: 26-9-2019
Kenmerk: OLO 4581185
Bijlage: 4

PROJECTADRES:	**Basisweg 63, Amsterdam**
OPDRACHTGEVER:	**Life over Future**
DATUM:	**01-08-2019**
GEWIJZIGD:	
SCHAAL:	**1:500**
FORMAAT:	**A3**
PROJECTNUMMER:	**19102**

VBoo

MAKE OVER GROEP
BOUWADVIES & VERGUNNINGEN

Maatvoering altijd in het werk controleren. Vergunningtekeningen zijn geen werktekeningen.

@ 5.1, 2, e @makeovergroep.nl | T 5.1, 2, e





Behoort bij de beschikking namens het dagelijks bestuur van het stadsdeel Nieuw-West
Datum: 26-9-2019
Kenmerk: OLO 4581185
Bijlage: 4

FOTO'S HUIDIGE SITUATIE

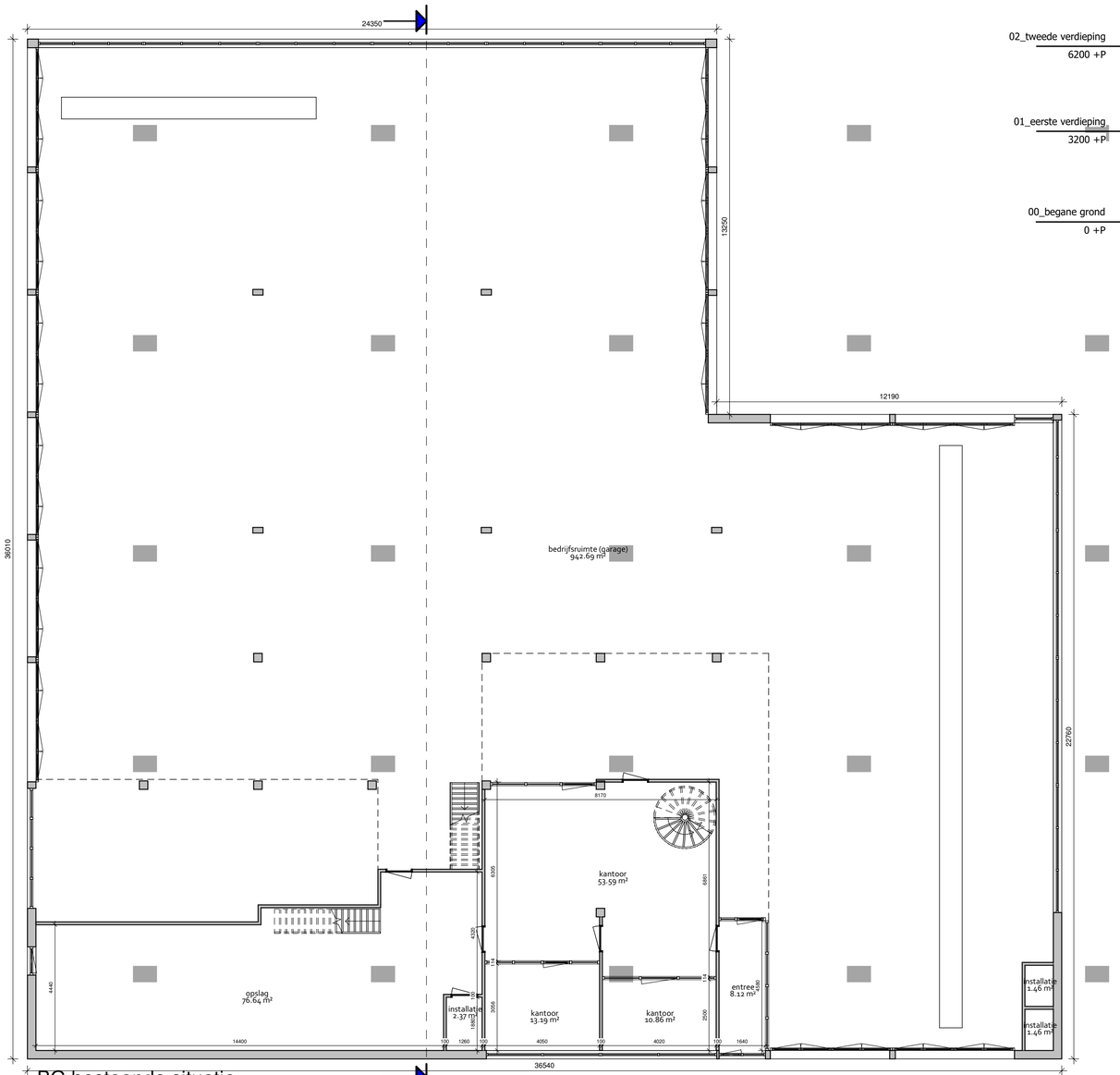
PROJECTADRES:	**Basisweg 63, Amsterdam**
OPDRACHTGEVER:	**Life over Future**
DATUM:	**01-08-2019**
GEWIJZIGD:	
SCHAAL:	
FORMAAT:	**A3**
PROJECTNUMMER:	**19102**

VB01

Maatvoering altijd in het werk controleren. Vergunningtekeningen zijn geen werktekeningen.

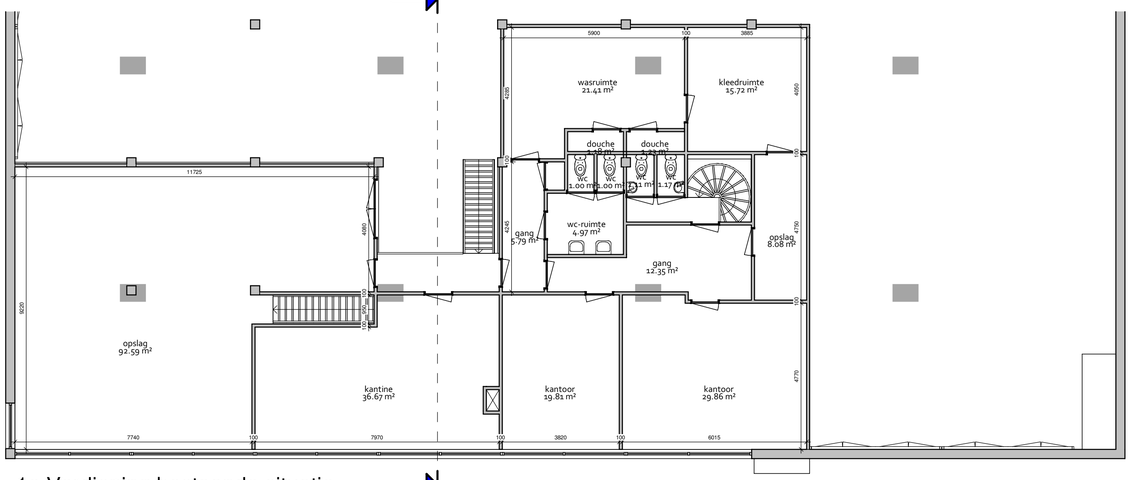
@ 5.1, 2, e @makeovergroep.nl | T 5.1, 2, e

MAKE OVER GROEP
BOUWADVIES & VERGUNNINGEN



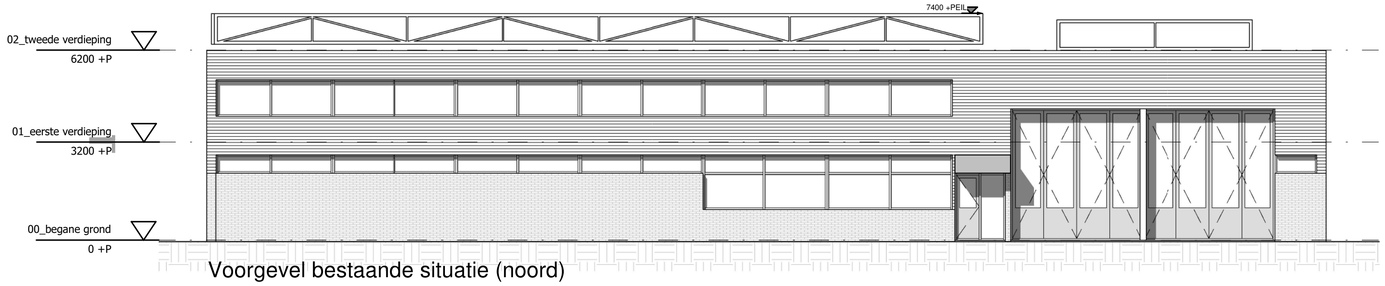
BG bestaande situatie

schaal 1 : 100 Totaal BVO 1111,2 m²

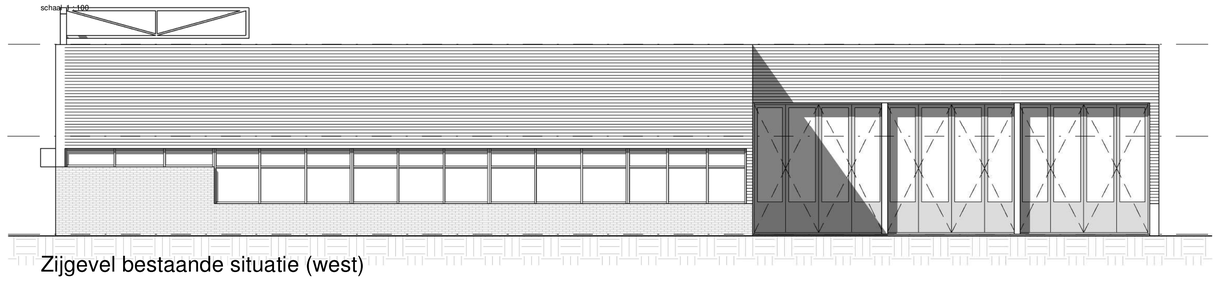


1e Verdieping bestaande situatie

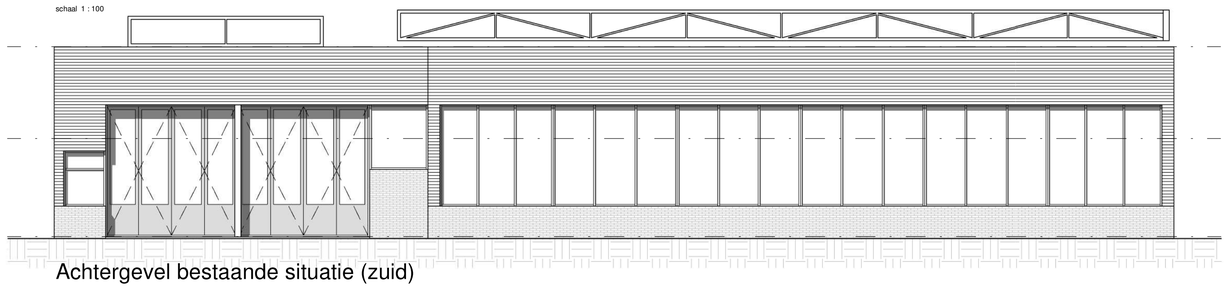
schaal 1 : 100 Totaal BVO 271,7 m²



Voorgevel bestaande situatie (noord)

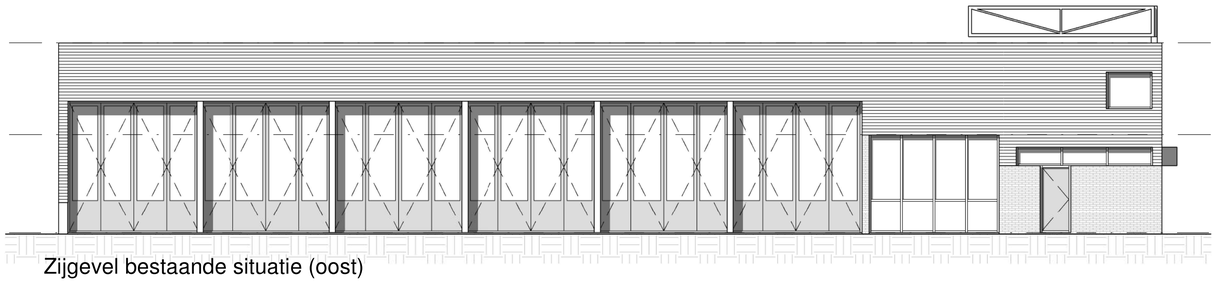


Zijgevel bestaande situatie (west)



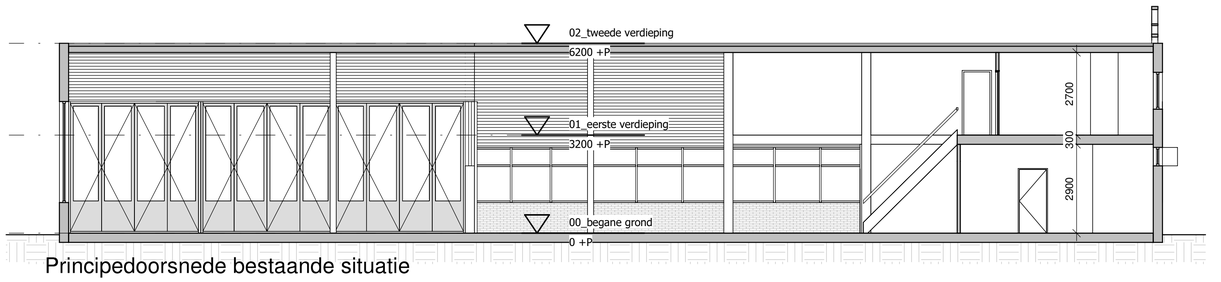
Achtergevel bestaande situatie (zuid)

schaal 1 : 100



Zijgevel bestaande situatie (oost)

schaal 1 : 100



Principedoorsnede bestaande situatie

schaal 1 : 100

Behoort bij de beschikking namens het dagelijks bestuur van het stadsdeel Nieuw-West
Datum: 26-9-2019
Kenmerk: OLO 4581185
Bijlage: 3

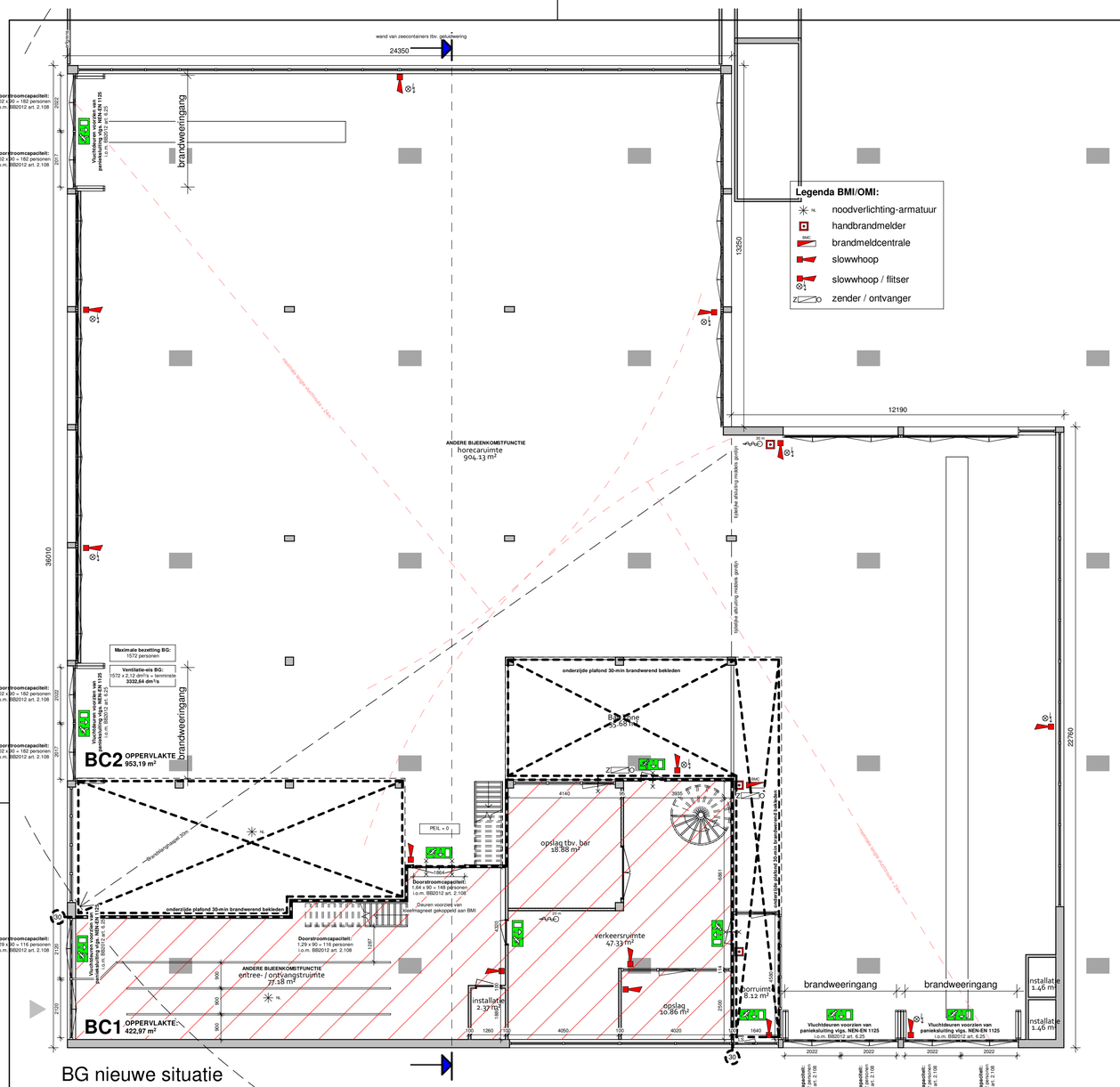
PROJECTADRES:	**Basisweg 63, Amsterdam**
OPDRACHTGEVER:	**Life over Future**
DATUM:	**01-08-2019**
GEWIJZIGD:	
SCHAAL:	
FORMAAT:	**A1**
PROJECTNUMMER:	**19102**

BNS1

Maatvoering altijd in het werk controleren. Vergunningtekeningen zijn geen werktekeningen.

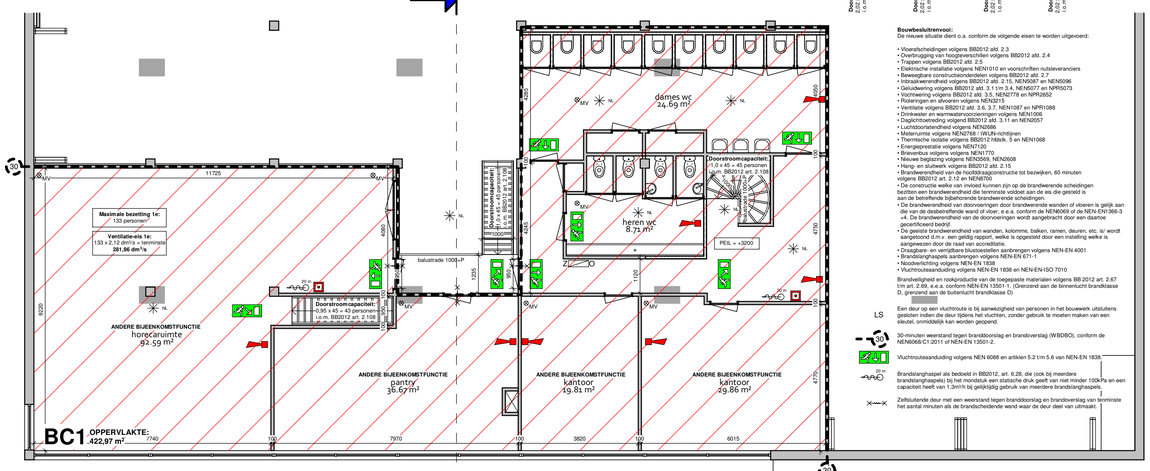
@ [redacted] **@makeovergroep.nl | T 085 06 04 139**

MAKE OVER GROEP
BOUWADVIES & VERGUNNINGEN



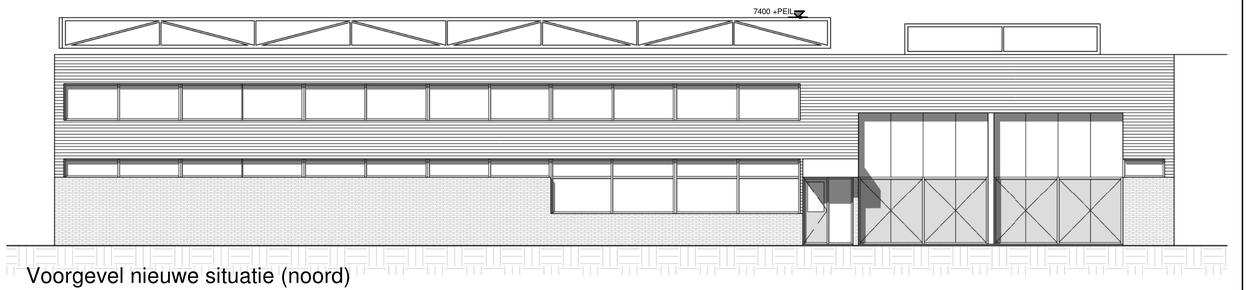
BG nieuwe situatie

schaal 1 : 100



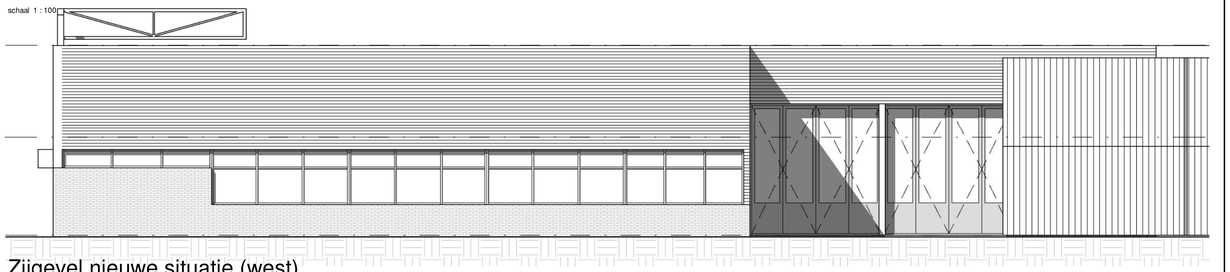
1e Verdieping nieuwe situatie

schaal 1 : 100



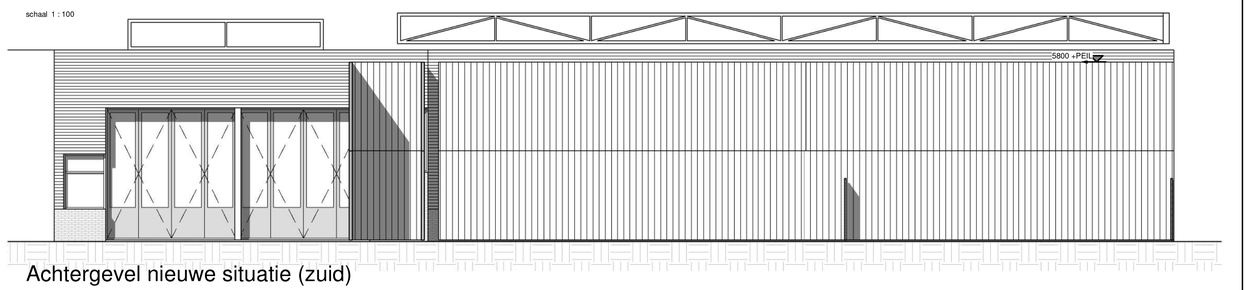
Voorgevel nieuwe situatie (noord)

schaal 1 : 100



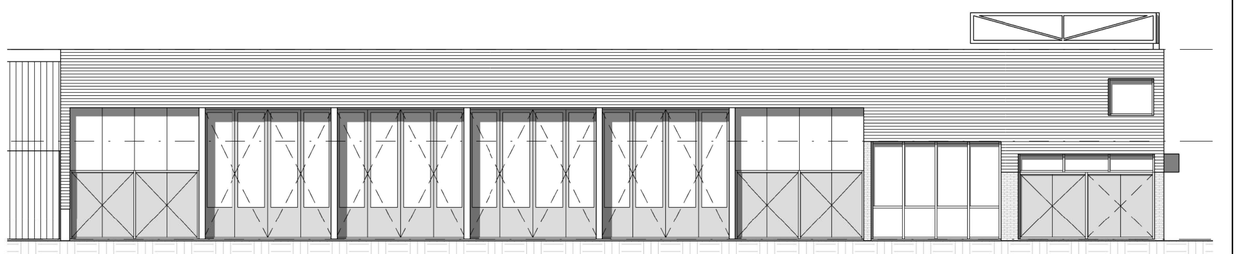
Zijgevel nieuwe situatie (west)

schaal 1 : 100



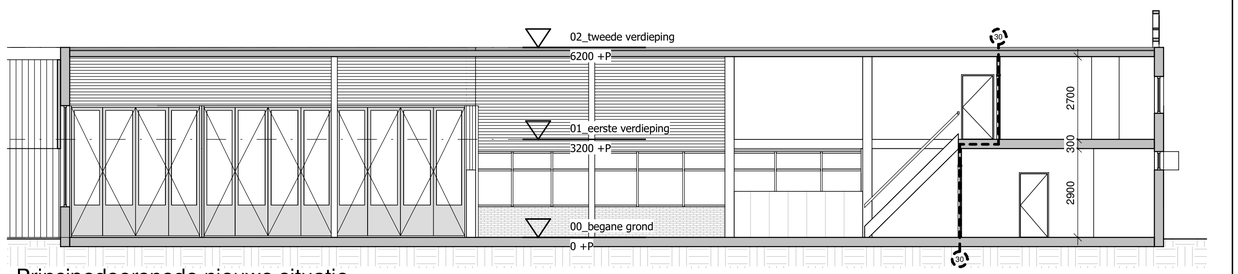
Achtergevel nieuwe situatie (zuid)

schaal 1 : 100



Zijgevel nieuwe situatie (oost)

schaal 1 : 100



Principedoorsnede nieuwe situatie

schaal 1 : 100

Brandmeldinstallatie aanbrengen volgens NEN 2535 zonder doormelding GMK
Uitgangspunt van de omgang is: Gedeeltelijke bewaking en niet-automatische bewaking
Installatie voorzien van inspectiecertificaat gebaseerd op 'CCV inspectieschema brandbeveiliging'.

Ontruimingsinstallatie type B aanbrengen volgens NEN 2575
Installatie voorzien van inspectiecertificaat gebaseerd op 'CCV inspectieschema brandbeveiliging'.

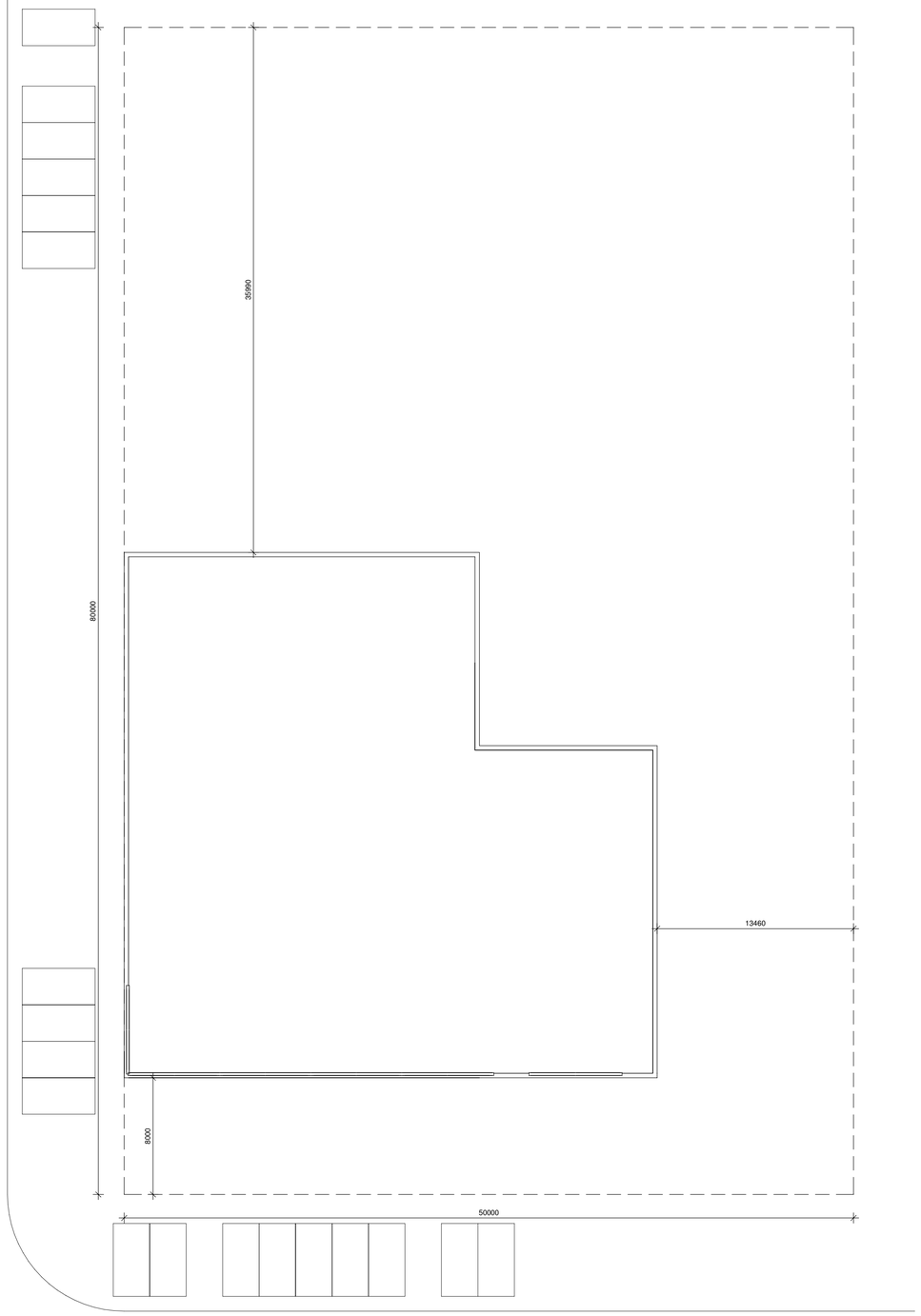
PROJECTADRES:	**Basisweg 63, Amsterdam**
OPDRACHTGEVER:	**Life over Future**
DATUM:	**01-08-2019**
GEWIJZIGD:	
SCHAAL:	
FORMAAT:	**A1**
PROJECTNUMMER:	**19102**

BNS2

Maatvoering altijd in het werk controleren. Vergunningtekeningen zijn geen werktekeningen.

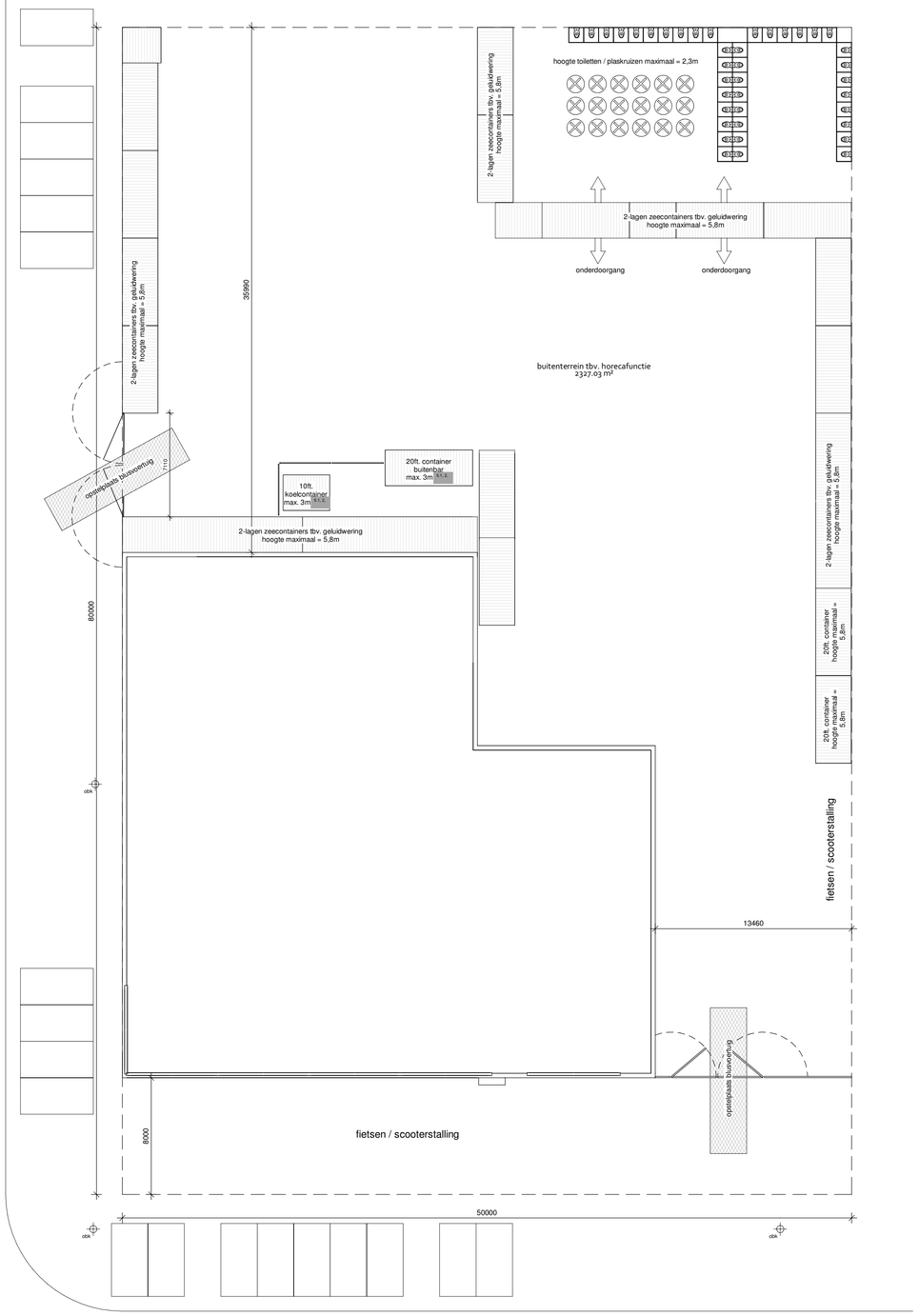
@[redacted]@makeovergroep.nl | T 085 06 04 139

MAKE OVER GROEP
BOUWADVIES & VERGUNNINGEN



Situatietekening bestaande situatie

schaal 1 : 200



Situatietekening nieuwe situatie

schaal 1 : 200

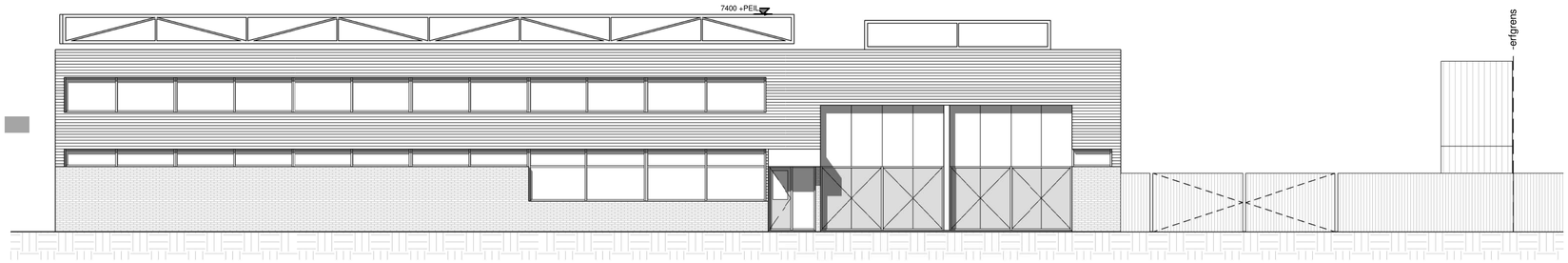
PROJECTADRES:	**Basisweg 63, Amsterdam**
OPDRACHTGEVER:	**Life over Future**
DATUM:	**01-08-2019**
GEWIJZIGD:	20-09-2019
SCHAAL:	
FORMAAT:	**A1**
PROJECTNUMMER:	**19102**

BNS3

Maatvoering altijd in het werk controleren. Vergunningtekeningen zijn geen werktekeningen.

@[redacted]@makeovergroep.nl | T 085 06 04 139

MAKE OVER GROEP
BOUWADVIES & VERGUNNINGEN



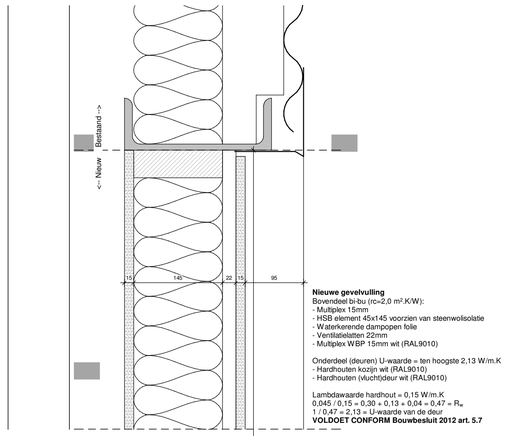
Voorgevel nieuwe situatie (noord)

schaal 1 : 100



Zijgevel nieuwe situatie (oost)

schaal 1 : 100



Nieuwe gevelvulling
Bovendeel bi-bu (rc=2,0 m².K/W):
- Multiplex 15mm
- HSB element 45x145 voorzien van steenwolisolatie
- Waterkerende dampopen folie
- Ventilatielatten 22mm
- Multiplex WBP 15mm wit (RAL9010)

Onderdeel (deuren) U-waarde = ten hoogste 2,13 W/m.K
- Hardhouten kozijn wit (RAL9010)
- Hardhouten (vluchtjdeur wit (RAL9010)

Lambdawaarde hardhout = 0,15 W/m.K
0,045 / 0,15 = 0,30 + 0,13 + 0,04 = 0,47 = R_w
1 / 0,47 = 2,13 = U-waarde van de deur
VOLDOET CONFORM Bouwbesluit 2012 art. 5.7

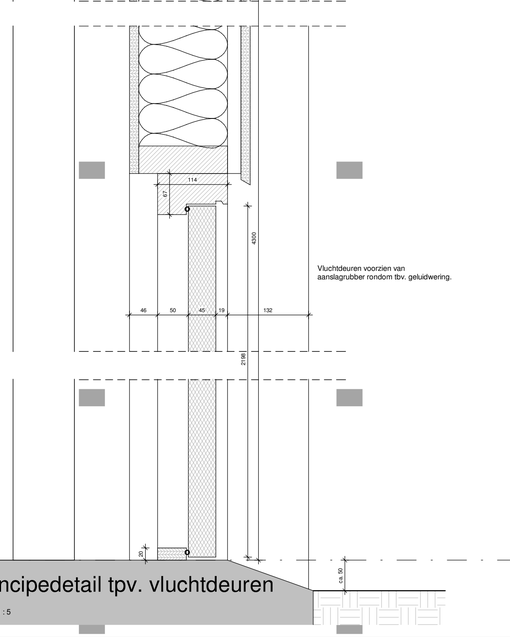
Nieuwe gevelvulling
Bovendeel (glas) U-waarde = ten hoogste 3,0 W/m.K
- Hardhouten kozijn wit (RAL9010)
- HR++ glas

U-waarde van HR++ glas 4-14-4 = 3,0 W/m.K

Onderdeel (deuren) U-waarde = ten hoogste 2,13 W/m.K
- Hardhouten kozijn wit (RAL9010)
- Hardhouten (vluchtjdeur wit (RAL9010)

Lambdawaarde hardhout = 0,15 W/m.K
0,045 / 0,15 = 0,30 + 0,13 + 0,04 = 0,47 = R_w
1 / 0,47 = 2,13 = U-waarde van de deuren

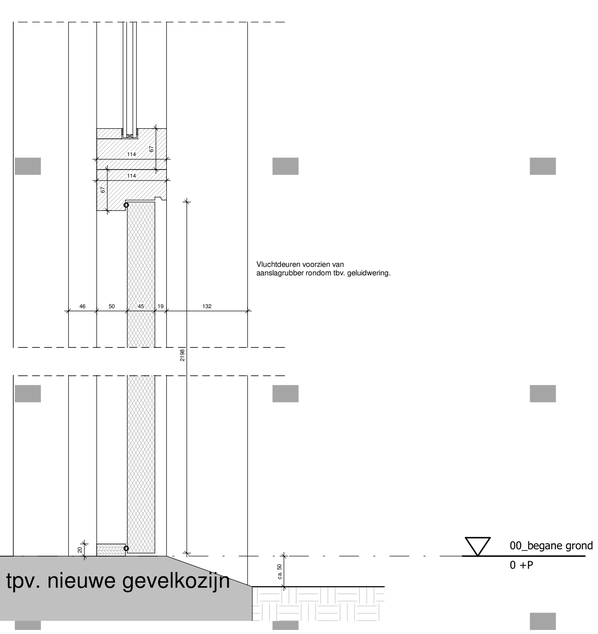
Gemiddelde U-waarde glas en deuren:
3,34m² glas + 8,89m² deuren = 12,23m²
3,34 / 12,23 = 0,273 * 3,0 = 0,819
8,89 / 12,23 = 0,727 * 2,13 = 1,549
0,819 + 1,549 = 2,368 W/m.K
VOLDOET CONFORM Bouwbesluit 2012 art. 5.7



Vluchtdeuren voorzien van
aanslagrubber rondom tbv. geluidwering.

Principedetail tpv. vluchtdeuren

schaal 1 : 5



Vluchtdeuren voorzien van
aanslagrubber rondom tbv. geluidwering.

Principedetail tpv. nieuwe gevelkozijn

schaal 1 : 5

PROJECTADRES:	**Basisweg 63, Amsterdam**
OPDRACHTGEVER:	**Life over Future**
DATUM:	**01-08-2019**
GEWIJZIGD:	04-09-2019
SCHAAL:	
FORMAAT:	**A1**
PROJECTNUMMER:	**19102**

BNS4

Maatvoering altijd in het werk controleren. Vergunningtekeningen zijn geen werktekeningen.

@ [redacted] **@makeovergroep.nl | T 085 06 04 139**

MAKE OVER GROEP
BOUWADVIES & VERGUNNINGEN