Gemeente Amsterdam

MT MV
Vergadering (13-07-2023)

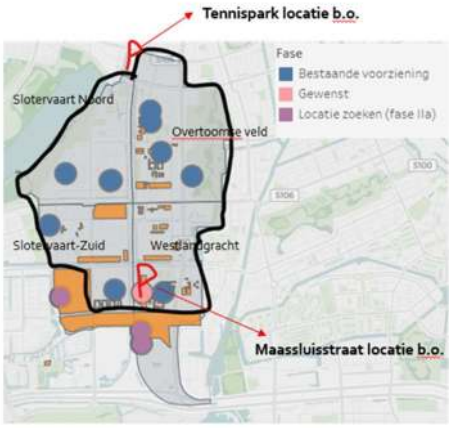
Gegevens

Vertrouwelijk	
Agendaonderdeel	
Onderwerp	Scholenplanning Tennispark en Ringzone-West (Nieuw-West)
Verantwoordelijk Kernteam lid MV	5.1, 2, e
Behandelaar	5.1, 2, e en 5.1, 2, e
Gevraagd besluit	Instemmen met vervallen kavel IKC Maassluiszone + vervolg ontwikkeling IKC Tennispark

Korte toelichting

Aanleiding

Voor het gebied Ringzone West en het daar net boven gelegen Tennispark zijn 2 IKC's gepland; IKC Tennispark en IKC Maassluiszone.
Voor Tennispark is reeds het bestemmingsplan inclusief IKC vastgesteld. IKC Maassluiszone bevindt zich nog in de onderzoeksfase.



Uit eerdere cijfers groei woningbouw G&O en leerlingenprognose voor gebied Tennispark en voor Ringzone West onderbouwden de behoefte aan deze 2 IKC's voor in toekomst. Zie kansenkaart maatschappelijke voorzieningen Ringzone West en onderbouwing IKC Tennispark.

Door verschillende ontwikkelingen zoals sluiting van de Springplank, verhuizing Al Wafa, nieuw concept Mundus college met STWT , vertraging in woningbouw, leegstand bestaande scholen en lagere leerlingenprognose dan voorspeld, maakten dat er opnieuw naar de scholenplanning van dit gebied gekeken moest worden.

5.1, 2, e en 5.1, 2, e hebben onderzoek gedaan om antwoord te krijgen op de volgende vragen:

1. Zijn de twee basisscholen in Maassluisstraat en Tennispark nodig?
2. Kan groei ook in leegstand in de omgeving worden opgelost?
3. Indien niet nodig:
   kunnen deze nieuwbouwlocaties strategisch worden ingezet voor scholen in de omgeving, bijvoorbeeld in plaats van vervangende nieuwbouw elders of om permanente uitbreiding van scholen mogelijk te maken.

Voor beide locaties is er gekeken naar ontwikkeling basisgeneratie O&S/woningbouwprognose G&O, leegstand bestaande scholen in omgeving, Vervangings- en permanente uitbreidingsopgave van basisscholen in de omgeving.

IKC Maassluizone niet nodig

Groei in basisgeneratie (4 t/m 12 jaar) in de Ringzone wordt vooral in de zuidelijke gebieden nabij Schinkelkwartier verwacht. Rond de Maassluisstraat kan groei die wordt voorzien worden opgevangen in leegstand in de Ringzone en in geplande scholen in het Schinkelkwartier. De groei in basisgeneratie wordt pas na 2030 verwacht en is bovendien onzeker (grote verschillen in verwachting woningbouw tussen G&O en OIS). In het naastgelegen Schinkelkwartier zijn zes scholen beoogd. De Leertuin is reeds gestart en verhuist in 2028 naar de definitieve locatie in

Nieuwe Meer Oost in Schinkelkwartier. De eerste school staat gepland voor 2028. Er is voldoende capaciteit gepland om de groei van het aantal leerlingen vanaf 2030 op te vangen. De school in de Maassluisstraat is daarmee niet nodig.

Noodzaak school Tennispark
Groei is pas vanaf 2035 te zien. Vanaf 2040 moet voor 800 leerlingen huisvesting geboden worden. De groei doet zich met name voor in Slotermeer-Zuidoost
Eén school in Tennispark (400 lln) is voldoende, omdat in de omgeving ook een basisschool voor Springhigh en De Toekomst wordt gerealiseerd bij Mundus. In het naastgelegen Mercatorpark komt vervangende nieuwbouw met extra capaciteit.

Scholen in omgeving Tennispark
Alleen vervanging van de 7e Montessorischool in Tennispark zou overwogen kunnen worden. Schoolbestuur STWT alsook de school zelf willen niet weg van de locatie van de 7e Montessorischool.
El Kadisia krijgt een dependance in de voormalige Springplank, ligt buiten hun voedingsgebied. (Informele) toezeggingen over verhuizing naar Tennispark, maar niet voldoende ruimte voor een unilocatie.
Al Wafa heeft (tijdelijk) een locatie aan de Louis Couperusstraat. Hiervoor moet nog een permanente oplossing voor worden gevonden.

Het advies is daarom om de claim IKC Maassluiszone te laten vervallen.
Het advies voor IKC Tennispark is om deze te ontwikkeling voort te zetten.
Waarbij in het najaar van 2023 de gebiedsaccounthouder zorgt dat het schoolbestuur bekend is en daarmee ook de planning van de ontwikkeling van dit IKC.

Vervolg

Het besluit mededelen in team GO.
Het besluit mededelen in team OHV.

Afstemming

5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Stukken

Meegezonden

230710 Scholenplanning Tennispark en Ringzone West.pptx
..\Raamwerk\KRT_RZW_Visie_Maatsch-Voorz_20052022.pdf
..\Jan Evertsenstraat West\Tennispark\Onderbouwing IKC\29032022 Interne memo Onderbouwing IKC Tennispark_ch.docx

Communicatie

Kernboodschap voor interne communicatie