Splitsingsvergunning aanvragen

Gemeente Amsterdam

Hoe wilt u uw naam en adres invullen?	**Ik ga inloggen met eHerkenning.**
Bent u de eigenaar van het pand waarvoor u de vergunning aanvraagt?	**Ik ben gemachtigd door de eigenaar**
Is de eigenaar van het pand een persoon of een bedrijf?	**De eigenaar is een bedrijf**

Gegevens eigenaar

Vul hier de naam van het bedrijf in	**Instenen Vastgoed BV**
KvK-nummer:	**37140141**
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging	**jacob van lennepkade 221**
Postcode en plaats	**1054ZP Amsterdam**
Contactpersoon	
Voorletters	5.1, 2, e
Achternaam	5.1, 2, e
E-mail	5.1, **@instenen.nl**
Telefoonnummer	5.1, 2, e

Gegevens gemachtigde

Wie is de gemachtigde?	**Ik ben een bedrijf**
Uw gegevens	
Vul hier de naam van uw bedrijf in	**Van Lieshout Bouwadvies B.V.**
KvK-nummer	**42081571**
Adres	5.1, 2, e
Kloppen deze gegevens?	**Ja**
Contactpersoon	
Voorletters	.
Tussenvoegsel	5.1,
Achternaam	5.1, 2, e
E-mail	5.1, 2, e **@vanlieshoutbouwadvies.nl**
Telefoonnummer	5.1, 2, e

Uw aanvraag

Adres van het pand

Straat en nummer (inclusief eventuele toevoeging):	**Vasco da Gamastraat** 5.1, 2, e
Postcode en woonplaats:	**1057VL Amsterdam**

Wat is de eigendomssituatie van het pand?	**Het pand staat op grond van de gemeente (erfpacht)**
Aantal appartementsrechten dat ontstaat	
Is de huurprijs (conform huurpunten) van één van de woningen lager dan of gelijk aan de huurtoeslaggrens?	**Nee**
In hoeveel appartementsrechten wil u het pand gaan splitsen?	**3**
Aantal woningen met een huur gelijk aan of lager dan € 932,93:	**0**
Aantal woningen met een huurprijs (conform huurpunten) hoger dan de huurtoeslaggrens:	**3**
Aantal woningen met eigenaar-bewoners:	**0**
Aantal bedrijfsruimten:	**0**
Wat is het indexnummer van de woningen boven de huurtoeslaggrens?	
Indexnummer	**1 t/m3**
Ondersplitsen	
Gaat u een pand dat al eerder is gesplitst, ondersplitsen?	**Nee**
Is één van de woonruimten in het pand op dit moment verhuurd?	**Ja**
Gegevens huurders	
Naam huurder woning 1	5.1, 2, e
Huisnummer	5.1,
Etage	
Hoeveel huurpunten heeft deze woning?	**144**
Naam huurder woning 2	5.1, 2, e
Huisnummer	
Etage	
Hoeveel huurpunten heeft deze woning?	**153**
Naam huurder woning 3	5.1, 2, e
Huisnummer	
Etage	
Hoeveel huurpunten heeft deze woning?	**155**

Documenten

U hebt deze documenten toegevoegd:

28 - labels.PNG, Electra en Gas keuring 4de druk Vasco Da Gamastraat 5.1, 2, e **pdf, Electra en Gas keuring 4de druk Vasco Da Gamastraat** 5.1, 2, e **pdf, 260729_VDG28-Splitsingstekening.pdf, Electra en Gas keuring 5de druk Vasco Da Gamastraat** 5.1, 2, e **pdf, 260805_VDG28-WWS.pdf, 260805_VDG28-Bouwkundigetekening.pdf, 260729_VDG28-Bouwkundigetekening.pdf, Asbestinventarisatie.pdf, Funderingsonderzoek.pdf, Vastgoed Belang Gedragscode Rechtspersoon.pdf, NTA 8060 Vasco da Gamastraat** 5.1, 2, e **pdf**

Kosten

De kosten voor een splitsingsvergunning voor één pand zijn 5.1, 2, e. Het tarief voor elk volgend (aangrenzend) pand is 5.1, 2, e.

Overige opmerkingen

Datum indienen

Datum van indienen: **7-8-2026**