Gegevens gemeente

Dossiernummer	Datum ontvangst	Aanvraag ingediend
	103-23	in voud 2005
	103-23	2005
	21 DEC 2005	

Amsterdam Oud Zuid
21 DEC. 2005
Zaaknr.
Stuknr.

vrom 01012004/3262

Indienen bij dienst of afdeling
[Naam dienst of afdeling]

Verzendadres
[gemeente]
[adres]
[postcode en plaats]
[e-mailadres]

Aanvraag **bouwvergunning**

1 Gegevens van de aanvrager

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon? Vul dan bij 1a de naam van de rechtspersoon in en bij 1b de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is.
Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen >

1a Naam en voorletters
1b Vertegenwoordiger rechtspersoon
1c Correspondentieadres in Nederland, *bij voorkeur geen*
1d Postcode en plaats
1e Telefoon overdag
1f Faxnummer
1g E-mailadres
1h Bent u ☒ eigenaar ☐ huurder
☐ anders, namelijk

Amsterdam Oud Zuid

2 Uw bouwvergunning

2a Welke bouwvergunning vraagt u aan?

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft.
In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen >

☐ Lichte bouwvergunning
☐ Reguliere bouwvergunning
☐ Reguliere bouwvergunning fase 1
☒ Reguliere bouwvergunning fase 2
→ datum afgifte bouwvergunning fase 1: 19-12-2005
→ (registratie)nummer bouwvergunning fase 1: 126-2562

2b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd >

☐ Ja, *ga naar 2c* ☒ Nee, *ga naar 3*

2c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd? ----------
2d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning? ----------

3 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

3a Straat en huisnummer: Karperweg 19 - 25
Postcode en plaats: 1070 BS Amsterdam

3b Kadastrale aanduiding

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster >

Gemeente: Amsterdam Stadsdeel Oud-Zuid
Sectie en nummer: AC 936/ AC 937

3c Eigendomssituatie perceel/kavel

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt >

☒ Eigen grond ☐ Erfpacht ☐ Huur

4 De bouwwerkzaamheden

4a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het ☒ geheel ☐ gedeeltelijk →

- ☐ plaatsen
- ☒ vernieuwen
- ☐ veranderen
- ☐ oprichten
- ☐ vergroten

→ van kantoor en stalling voor VZA Amsterdam

Ruimte voor toelichting:

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Zie ook de toelichting >

4b Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☒ Nee

☐ Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk?

5 Gebruik van het bouwwerk

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk. Zie de toelichting >

5a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen? kantoor en stalling

5b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden? kantoor en stalling

Zie de toelichting bij bezettingsgraadklasse: streep door wat niet van toepassing is >

5c Geef in de onderstaande tabel de gebruiksfunctie, de bezettingsgraadklasse, de gebruiksoppervlakte en de vloeroppervlakte, na uitvoering van de werkzaamheden, aan.

Gebruiksfunctie	Bezettings-graadklasse	Gebruiks-oppervlakte m²	Vloeroppervlakte verblijfsgebied in m²
Wonen	n.v.t.	392,80	237,00
Bijeenkomst	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----
Cel	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----
Gezondheidszorg	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----
Industrie	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----
Kantoor	B1 · B2 · ☒ · B4 · B5	1.661,90	909,70
Logies	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----
Onderwijs	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----
Sport	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----
Winkel	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----
Overige gebruiksfuncties	B1 · B2 · ☒ · B4 · B5	1.579,90	107,60
Bouwwerk geen gebouw zijnde	B1 · B2 · B3 · B4 · B5	-----	-----

5d en 5e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden >

5d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen ----- Aantal huurwooneenheden -----

Aantal koopwoningen 3 Aantal koopwooneenheden -----

5e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja ☒ Nee

6 Afmetingen van het bouwwerk

6a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?

6a en 6b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw) >

☐ Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden 1.300 m²

→ Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 1.450 m²

☐ Nee

6b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden 2.500 m²

→ Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 4.209 m²

☐ Nee

6c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden 11.300 m³

→ Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden 16.638 m³

☐ Nee

7 Materiaal en kleurgebruik

Meer ruimte nodig? Stuur een bijlage mee. Heeft het bouwwerk andere bijzondere onderdelen of materialen of gaat het om een bouwwerk dat geen gebouw is? Vul die dan in op de lege regels in het schema >

7a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	handvorm baksteen/ waalformaat	blauwroodgenunanc.
· **Plint gebouw**	houten plaatmateriaal	naturel
· **Gevelbekleding**	techniek op dak: golfplaat	aluminiumkleurig
· **Borstweringen**	metselwerk zoals gevel	
Voegwerk	verdiept	n.t.b.
Kozijnen en ramen	renovatieprofiel	RAL 9006
· **Deuren**	renovatieprofiel	RAL 9006
· **Luiken**	n.v.t.	
Balkonhekken	n.v.t.	
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	bitumineuze dakbedekking	
	dakterras houten vlonder	

Informeer bij uw gemeente of dit mogelijk is >

7b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

☒ Ja ☐ Nee

8 Kosten

Zie de toelichting >

8 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 2.800.000,00

9 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

9a Hoe worden de bouwwerkzaamheden uitgevoerd?

☐ U huurt een hoofdaannemer in die eindverantwoordelijke is voor de bouwwerkzaamheden

☐ U huurt zelf verschillende aannemers in voor de uitvoering van de verschillende bouwwerkzaamheden

☐ U voert de bouwwerkzaamheden geheel zelf uit

Zie de toelichting >

☒ Nog niet bekend, *ga naar vraag 10*

9 Vervolg: Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Voeg een gewaarmerkte kopie van inschrijving KvK bij >

9b Gegevens hoofdaannemer

Naam

Adres

Meer aannemers of onderaannemers? Stuur een bijlage mee. Stuur voor iedere onderaannemer een gewaarmerkte kopie van de inschrijving van de KvK mee >

9c Gegevens onderaannemer

Naam

Adres

Voor welk deel van de werkzaamheden wordt de onderaannemer ingeschakeld?

10 Overige vergunningen

Informeer bij de gemeente of u nog overige vergunningen nodig heeft >

10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

☐ Nee ☒ Ja, *kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee* →

- ☐ Monumentenvergunning
- ☐ Vergunning Kernenergiewet
- ☐ Milieuvergunning
- ☐ Vergunning Wet ziekenhuisvoorzieningen
- ☒ Sloopvergunning

11 Machtiging

Heeft u bij een aanvraag eerste fase een machtiging afgegeven (aan bijvoorbeeld een architect of bouwonderneming)? Vul hier dan opnieuw de gegevens van de gemachtigde in >

11 Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?

☒ Nee ☐ Ja, *vul dan hier de gegevens van die persoon in*

Naam en voorletters

Functie

Correspondentieadres in Nederland

Postcode en plaats

Telefoon overdag

Faxnummer

E-mailadres

12 Handtekening

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen >

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

12a Aanvrager

Datum 29-12-2005

Handtekening aanvrager

12b Gemachtigde

Datum -----

Handtekening gemachtigde

Terugsturen van de aanvraag

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.