VN2026-001540
bc west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel West van 03 februari 2026

Portefeuille: Economische Zaken (24)

Agendapunt: C292

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Voortzetting van de gegunde horeca op het Stenen Hoofd met een derde seizoen met daarin meegenomen een pilot van één jaar om het schenken van alcohol toe te staan op het Stenen Hoofd.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

In te stemmen met de voortzetting van tijdelijke horeca Niemandsland op het Stenen Hoofd met een derde zomerseizoen (1 april tot 1 oktober) met daarin meegenomen een pilot van één jaar om het schenken van alcohol toe te staan op het Stenen Hoofd.

Kernboodschap

Het DB stemt in met de voortzetting van de tijdelijke horecaonderneming Niemandsland op het Stenen Hoofd voor een derde seizoen (1 april tot 1 oktober) en gaat akkoord met een pilot van één jaar om het schenken van alcohol toe te staan op het Stenen Hoofd.

Bestuurlijke achtergrond

Het bestemmingsplan Spaarndammers en Zeehelden (2013) staat horeca op het Stenen Hoofd toe. Het dagelijks bestuur (DB) heeft besloten om tijdelijke horeca te organiseren via een selectieprocedure. De criteria en het proces zijn tot stand gekomen in samenspraak met de stichting Stenen Hoofd, waarmee het stadsdeel een samenwerkingsovereenkomst heeft. Het DB heeft eerder besluiten genomen over een selectieprocedure (DB besluit 2013/7015) en selectiecriteria vastgesteld (INT-15-01676).

Ook voor de huidige tijdelijke horeca op het Stenen Hoofd is op een gelijke manier een selectieprocedure geweest. Op 28 november 2023 heeft het DB ingestemd met de voorgestelde selectiecriteria en procedure en het uitschrijven van de selectieprocedure (VN2023-025151). Op 13 februari 2024 heeft het DB Niemandsland ingestemd als winnaar van de selectieprocedure tijdelijke horeca Stenen Hoofd (VN2024-001489).

Op het Stenen Hoofd is een tijdelijke, alcoholvrije horecavoorziening vergund voor de zomermaanden (april tot oktober) in 2024, 2025 en eventueel 2026. Het stadsdeel heeft in 2025 de mogelijkheden onderzocht om alcoholschenken door deze horeca toe te staan. In eerste instantie gaat het om een proef van één seizoen. Hiervoor moet worden afgeweken van de eerder door het dagelijks bestuur vastgestelde selectiecriteria. Het DB heeft hier op 18 maart 2025 mee ingestemd (VN2025-003312). Door omstandigheden is de proef in 2025 niet doorgegaan, daarom is er opnieuw gevraagd in te stemmen met de pilot alcohol schenken door Niemandsland voor 2026.

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

- Verordening op de Stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022.

Gemeente Amsterdam

DB

Onderbouwing besluit

Voortzetting Niemandsland bij het Stenen Hoofd voor derde seizoen
Eind november 2023 is een oproep geplaatst voor horeca in de zomerseizoenen 2024, 2025 en eventueel 2026. Een selectiecommissie bestaande uit vijf personen (ambtenaren, horecaondernemers en stichting Stenen Hoofd) heeft volgens de procedure en richtlijnen uit de inzenders de keuze gemaakt voor het initiatief Niemandsland. Het DB heeft vervolgens op 13 februari 2024 Niemandsland als winnaar van selectie tijdelijke horeca Stenen Hoofd ingestemd (VN2024-001489) waarmee de ondernemers van Niemandsland de benodigde exploitatievergunning konden aanvragen bij de afdeling Vergunningen. In de selectiebrochure is de mogelijkheid opgenomen om de gegunde bedrijfsactiviteiten met een derde seizoen in 2026 voort te zetten. Dit is enkel mogelijk na wederzijdse instemming van het stadsdeel, de stichting Het Stenen Hoofd en de ondernemers van Niemandsland zoals opgenomen is in de selectiebrochure en de exploitatievergunning. Uit gesprekken met zowel de stichting Het Stenen Hoofd als de ondernemers van Niemandsland blijkt dat die wens er is. Naar kennis en weten van de gebiedsmakelaar wordt de aanwezigheid van Niemandsland als prettig ervaren door de bezoekers uit de buurt en de samenwerking met de stichting loopt goed. Met het besluit van het DB om de gunning met een derde seizoen te verlengen kan de ondernemer de vergunningen voor dit zomerseizoen aanvragen. Daarbij biedt het stadsdeel de mogelijkheid de proef met de alcoholvergunning uit te voeren en zo een goed onderscheid te maken tussen eenzelfde horecaonderneming met en zonder alcoholvergunning.

Opnieuw aangaan pilot schenken alcohol op het Stenen Hoofd
18 maart 2025 heeft het DB ingestemd met het afwijken van de eerder vastgestelde selectiecriteria voor de selectieprocedure voor een horeca op het Stenen Hoofd om zo middels een pilot van één jaar het schenken van alcohol toe te staan op het Stenen Hoofd (VN2025-003312). Aanleiding hiervoor was dat het ontbreken van een alcoholvergunning het erg lastig maakt voor de ondernemer om deze locatie duurzaam te kunnen exploiteren en te voldoen aan de aanvullende criteria van het stadsdeel, zoals het leveren van een bijdrage aan de cohesie in de buurt. Hierop is in samenspraak met de Stichting Het Stenen Hoofd, de ondernemer en het stadsdeel voorgesteld om met een aantal voorwaarden zoals schenktijden, uitsluitend zwak alcoholische dranken en overlast beperkingen, een pilot te starten voor de periode van één jaar. Dit zou opgaan voor het seizoen van 2025. Echter is het Niemandsland niet gelukt te voldoen aan de inrichtingseisen van de Alcoholwet waarin o.a. de minimale oppervlakte en hoogte van een alcoholschenkend horecabedrijf is opgenomen die nodig zijn voor een alcoholvergunning. Het probleem voor de aanvraag lag in het feit dat ze iets hebben gebouwd dat niet in overeenstemming was met wat ze op tekening hadden aangevraagd.

Voor 2026 is het alsnog wenselijk een pilot van één jaar voor het schenken van alcohol door Niemandsland toe te staan op het Stenen Hoofd. Niemandsland heeft nieuwe tekeningen gemaakt voor het horecabedrijf dat voldoet aan de inrichtingseisen van de Alcoholwet. Team vergunningen en THOR zien erop toe dat het bouwsel van Niemandsland in de praktijk voldoet aan de eisen. Op deze manier kan de de pilot wel doorgaan. Na een jaar zal de pilot worden geëvalueerd met de ondernemer, het stadsdeel en stichting Het Stenen Hoofd. Ook bezoekers, omwonenden en andere belanghebbenden zullen een rol krijgen in de evaluatie. Aan de hand van deze evaluatie wordt nagedacht over het wel of niet voortzetten van schenken van alcohol op deze locatie in de toekomst.

Advies en afstemming

Gebiedsteam Westerpark, programmamanager Economie, VTH en stichting Het Stenen Hoofd.

Gemeente Amsterdam

DB

Duurzaamheid

Het te nemen besluit draagt niet actief bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de stad. De exploitatie van een horecazaak gaat gepaard met vervoersbewegingen van bezoekers en goederen, wat leidt tot een toename van milieubelasting. Binnen de exploitatie gelden de reguliere horecarichtlijnen, waarin onder andere duurzaamheidsaspecten met betrekking tot afvalscheiding en -inzameling zijn opgenomen. De horecaondernemer wordt daarnaast gestimuleerd om waar mogelijk aanvullende duurzame maatregelen te treffen. Hierbij wordt gelet op de volgende aspecten:

Klimaatneutrale stad: minder uitstoot van (broeikas)gassen.
Een groenere en meer biodiverse stad.
Circulaire stad: verminderen en hergebruik van materialen.
Klimaatbestendige stad: beter voorbereid op extreme hitte, droogte en neerslag en overstromingsrisico's.
Klimaatrechtvaardige stad: rekening gehouden met de gevolgen voor mensen in een kwetsbare positie.

Participatie

Zoals ieder jaar heeft aan het einde van het seizoen een evaluatie plaatsgevonden van het initiatief op het Stenen Hoofd. Deze evaluatie geschiedt mondeling en wordt niet formeel gemaakt op papier met criteria. Deze evaluatie is in afstemming met stichting Het Stenen Hoofd en Niemandsland uitgevoerd en ziet specifiek op het verloop van Niemandsland. Hierbij behartigt stichting Het Stenen Hoofd de belangen van de buurt en omwonenden. De uitkomsten zijn positief: zowel Niemandsland als stichting Het Stenen Hoofd staan open voor voortzetting van het initiatief en kijken positief naar de pilot voor alcoholschenken.

Financiële onderbouwing

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in besluitenlijst

Niemandsland en stichting Het Stenen Hoofd zullen op de hoogte worden gebracht

Buiten de gemeente

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-007043	Stadsdeel West Voordracht (pdf)

Uitslag

A Akkoord