From: *"Kaveldesk"*
Sent: *Mon, 25 Feb 2019 17:37:43 +0100*
To: *"5.1.2,e" <5.1.2,e@me.com>*
Subject: *RE: Brief herinnering einde termijn oplevering zelfbouwkavel 5.1.2,e*

Beste 5.1.2,e

Dank voor uw email over de vertraging in de bouw. Vervelend dat u zulke vertraging ondervindt, echter helaas kunnen wij in dit stadium u niet meer tijd geven voor het 'voldoende voltooid' opleveren van uw woning.
U heeft het in uw mail over 'wind en waterdicht', echter als criterium voor het voldoende voltooien van uw woning hanteren wij dat deze van buiten geheel voltooid is volgens het vergunde bouwplan, de steigers zijn verwijderd, en er geen werkzaamheden meer plaatsvinden aan de buitenkant van de woning. De prioriteit zou dus moeten liggen bij het van buiten voltooien van uw woning.

Wanneer de gemeente op de deadline constateert dat uw woning nog niet voltooid is volgens het hierboven omschreven criterium, dan is de gemeente gerechtigd een boete op te leggen vanaf de deadline tot aan het moment dat de woning wel aan het criterium voldoet. Wel wordt u dan nog in de gelegenheid gesteld om aan te tonen dat de vertraging volledig te wijten was aan factoren die buiten uw eigen invloedssfeer lagen en dat u er alles aan heeft gedaan om de vertraging te voorkomen. Op basis van de informatie die u ons dan aanlevert, wordt beoordeeld of de boete alsnog wordt kwijtscholden (niet wordt opgelegd). Op het eerste gezicht lijkt enkel het experimentele karakter van uw gevel niet voldoende grond voor het niet opleggen van de boete. Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Succes met de afronding van de bouw.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e
Grond en Ontwikkeling, Gebiedsontwikkeling Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e
E 5.1.2,e@amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van: 5.1.2,e@me.com]
Verzonden: dinsdag 19 februari 2019 16:24
Aan: Kaveldesk; info@mywonen.nl; info@oranjedam.nl
Onderwerp: Re: Brief herinnering einde termijn oplevering zelfbouwkavel 5.1.2,e

Beste 5.1.2,e

Bedankt voor uw e-mail.

Allereerst bedankt voor de 3 maanden die we hebben gekregen in december 2018.

We hebben een vertraging opgelopen van 8 maanden vanwege een bouwfout. Het betreft een experimenteel gevel en daarom is alles misgegaan waar het ook maar kon misgaan.
We hebben inmiddels alle tekeningen aangepast en het probleem is verholpen. We zijn nu hard op weg om het pand wind en waterdicht te krijgen.

We willen heel graag tot de bouwvak uitstel om de bouw volledig af te krijgen.

Planning
Deze week wordt het dak dicht geplakt en daarna is het wachten op de kozijnen. Leverancier heeft ons verzekerd dat het voor 18 maart geleverd zal worden. Daarna moet het nog gemonteerd worden.
Zodra ze klaar zijn gaan we de steigers verwijderen en hebben we de nutsaansluitingen in de planning. Ik hoop eind april de aansluitingen gereed te hebben.
De aluminum gevelbekleding staat op week 24 in de planning. Montage zal klaar zijn voor 26 juli 2019.

Ik hoop dat u ons uitstel kunt geven tot de zomer.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

Op 19 feb. 2019 om 15:43 heeft Kaveldesk <Kaveldesk@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Geachte 5.1,2,e en 5.1,2,e

In navolging van onze eerdere herinnering aan de einde termijn oplevering van uw zelfbouwkavel op Zeeburgereiland, stuur ik u hierbij een derde herinneringsbrief die ook in tweevoud per post naar u is toegestuurd.
In deze brief herinneren wij u eraan dat u nog tot 18 maart 2019 de tijd heeft om uw zelfbouwwoning te voltooien. Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e
Grond en Ontwikkeling, Gebiedsontwikkeling Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1,2,e
E 5.1,2,e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van: Kaveldesk
Verzonden: donderdag 22 november 2018 10:40
Aan: '5.1,2,e @me.com'
Onderwerp: Brief herinnering einde termijn oplevering zelfbouwkavel 5.1,2,e

Geachte 5.1,2,e en 5.1,2,e

In navolging van onze eerdere herinnering aan de einde termijn oplevering van uw zelfbouwkavel op Zeeburgereiland, stuur ik u hierbij een tweede herinneringsbrief die ook in tweevoud per post naar u is toegestuurd.
In deze brief verlenen wij u ook 3 maanden extra om uw zelfbouwkavel te voltooien, dus tot 18 maart 2019. Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e
Grond en Ontwikkeling, Gebiedsontwikkeling Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1,2,e
E 5.1,2,e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

Van: 5.1,2,e
Verzonden: donderdag 14 juni 2018 12:06
Aan: '5.1,2,e @me.com'
CC: Kaveldesk; 5.1,2,e
Onderwerp: Brief herinnering einde termijn oplevering zelfbouwkavel 5.1,2,e

Geachte 5.1,2,e en 5.1,2,e

Hierbij stuur ik u een brief ter herinnering aan de einde termijn oplevering van uw zelfbouwkavel op Zeeburgereiland.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e
Grond en Ontwikkeling, Gebiedsontwikkeling Oost

Gemeente Amsterdam

M 5.1,2,e
E 5.1,2,e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

<20190219 Derde herinnering einde termijn oplevering zelfbouwkavel 5.1,2,e 5.1,2,e>