Van: [redacted]
Aan: [redacted]
Cc:
Onderwerp: RE: vragen commissie dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) [WIA_38893]
Datum: woensdag 31 maart 2021 10:51:36
Bijlagen: 20210331103619.pdf

Geachte [redacted],

Bedankt voor uw bericht. Ik wilde sowieso al reageren op uw e-mail van 23 maart jl. In het onderstaande zal ik dat doen, en ook op uw laatste bericht reageren.

Op 12 maart jl. maakte ik bezwaar tegen de verlenging van de aan het college gestelde termijn en hierbij wil ik graag mijn bezwaar uitdrukkelijk herhalen.

Reeds op 3 oktober 2019 dienden mijn cliënten de gronden bezwaar in tegen het bestreden besluit van het college. Daarop werd vervolgens pas in december 2020 een hoorzitting ingepland, die uiteindelijk op 14 januari 2021 doorgang kon vinden. Tijdens die hoorzitting deed ik, na een discussie met de gemachtigde van het college over de uitvoerbaarheid van de last, het verzoek om een nader rapport van een deskundige in te dienen, waarvoor ik graag 6 weken de tijd wilde. U was met de gemachtigde van het college onverbiddelijk (vanwege de vermeende staat van de fundering en de reeds verlopen tijd vanaf het rapport van Nesbest) en gunde 4 weken, t/m 11 februari 2021. Op 10 februari 2021 werd het rapport tijdig ingediend. Het college kreeg 4 weken om op dit rapport te reageren, eindigend op 11 maart jl. Op 11 maart jl. heeft het college op het rapport gereageerd. U hebt vervolgens aangegeven dat volgens u de reactie nog compleet was omdat niet op het rapport van Strackee was gereageerd (alhoewel het college in de brief van 11 maart jl. wel reageert op het rapport van Strackee) en daarop heeft het college op 12 maart jl. richting u nog eens gereageerd op het rapport. Op 12 maart jl. heb ik u ook verzocht z.s.m. over te gaan tot advisering.

U hebt op 23 maart jl. het college nog eens ongeveer dezelfde vragen gesteld, verwijzend naar punten opgenomen in het rapport van Strackee d.d. 10 februari 2021, en het college een termijn gesteld van 3 weken om nog eens te reageren op het rapport, derhalve eindigend op 13 april a.s. Het college verzoek thans om aanhouding van de procedure, zonder indicatie van de duur daarvan.

In feite heeft u nu het college voor de tweede keer een herkansing gegeven om te reageren op het rapport van Strackee d.d. 10 februari 2021 (waarin de onmogelijkheid van uitvoering van de last via de woning van cliënten met de benodigde machines en de onmogelijke wijze van uitvoering van het werk met statische gedrukte buispalen), en daarmee dus de vraag of de last uitvoerbaar is of niet, terwijl tijdens de hoorzitting juist door u en het college werd aangegeven dat termijnen niet verlengd konden worden vanwege de (veronderstelde) staat van de fundering. Bovendien loopt de begunstigingstermijn door, het is in belang van cliënten om zo snel mogelijk duidelijkheid te verkrijgen omtrent hun positie. Het college heeft voldoende tijd gehad om op het rapport van Strackee te reageren. Als uw bezwaarschriftencommissie twijfels heeft bij de uitvoerbaarheid van de last, dient u m.i. dienovereenkomstig te adviseren.

Gezien de lange periode dat dit bezwaar reeds aanhangig is en het verder verstrijken van de begunstigingstermijn, zien cliënten geen andere mogelijkheid dat het ingebreke stellen van het college. Dit bericht is heden dan ook verzonden, en treft u aangehecht ter informatie aan.

Wat cliënten betreft is voldoende gebleken dat het besluit onzorgvuldig tot stand is gekomen en/of de last voor hen niet uitvoerbaar is. Zijn verzoeken u dan ook dienovereenkomstig te adviseren.

Met betrekking tot het verzoek van [redacted] van 30 maart jl. heeft te gelden dat cliënten zich ook daar niet in kunnen vinden. De rechtsvragen die voorliggen zijn o.a. of het bestreden besluit zorgvuldig tot stand gekomen is en of cliënten het in hun macht hebben de last uit te voeren. Dit kader verandert niet als het college nog eens een aangepast besluit zou nemen, welk besluit overigens ook in een nieuw besluit gevat zou kunnen worden. Ik verzoek u dus ook in dit kader om geen nader uitstel te verlenen, cliënten stemmen in ieder geval niet in met een aanhouding van de beslistermijn.

Ik zou [redacted] wel willen verzoeken om bedoeld handhavingsverzoek en bijbehorend rapport (via mij) met cliënten te delen.

Met vriendelijke groet,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted], advocaat

T +31 20 531 30 10
M +31 6[redacted]
E [redacted]@wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 30 maart 2021 10:43
Aan: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: vragen commissie dwangsombesluit Singel 166 te Amsterdam (BWT 32-18-0003) [WIA_38893]

Geachte [redacted],

Graag uw reactie op onderstaand verzoek.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior jurist
Juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

[redacted]@amsterdam.nl
06-[redacted]

Stadsdeelkantoor Zuid
President Kennedylaan 923 1079 MZ Amsterdam
Postbus 483 1000 AL Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do, vrij.

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 30 maart 2021 10:38
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: vragen commissie dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003)

Geachte [redacted],

Er zijn nieuwe ontwikkelingen met betrekking tot deze zaken.
De advocaat van [redacted], de eigenaar van [redacted], heeft een handhavingsverzoek en een herzieningsverzoek ingediend mbt de lod die is opgelegd voor [redacted]. Zij wenst dat wij ook de fundering van het achterhuis en tussenlid aan gaan schrijven. Er is een rapport overgelegd waaruit blijkt dat de fundering van het achterhuis ook slecht is. Dit rapport zijn wij nog aan het onderzoeken. Uit het rapport blijkt dat ook de achtergevel van [redacted] gemeenschappelijk is. Er dient nog nader onderzocht te worden wat de staat is van de gemeenschappelijke bouwmuur bij de achtergevel en het achterste gedeelte van de rechterbouwmuur van [redacted].

Indien blijkt dat de fundering van de gemeenschappelijke achtergevel ook slecht is, zullen wij nieuwe lasten moeten gaan opleggen.
Wij verzoeken u dan ook om deze zaak nog even aan te houden totdat wij meer duidelijkheid hebben omtrent de staat van de gemeenschappelijke bouwmuur van de achtergevel en het achterste gedeelte van de rechterbouwmuur van [redacted].
Zodra wij meer informatie hieromtrent hebben zullen wij u nader berichten.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Senior Juridisch Medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam
tel. 020-256 4861, mobiel; 06-[redacted]

[redacted]@amsterdam.nl
www.amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN, Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 23 maart 2021 15:38
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: vragen commissie dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003)

Geachte [redacted],

Dank voor uw reactie.
De commissie heeft hierbij echter de volgende vragen:

De commissie begrijpt de reactie van bezwaarde zo dat funderingsherstel door [redacted] alleen mogelijk is via statisch gedrukte buispalen. Hoewel u stelt dat er machines zijn die wel door deur passen, onderbouwt u dat verder niet. Graag ontvangt de commissie een nadere onderbouwing van dit standpunt.

Ten aanzien van de statische gedrukte buispalen wordt door bezwaarde verwezen naar het beleidskader Monumenten waaruit blijkt dat Monumenten en Archeologie deze werkwijze afraadt. Daarbij wordt alleen een uitzondering genoemd voor situaties die hier niet aan de orde zijn. De commissie vat uw reactie zo op dat de methode beoordeeld zal moeten worden door M&A maar dat niet zonder meer gesteld kan worden dat M&A niet akkoord zal zijn. Hiermee staat voor de commissie echter niet vast dat de last uitvoerbaar is. Indien M&A niet akkoord is lijkt het er op dat de methode met de statisch gedrukte buispalen niet uitgevoerd kan worden. De commissie ontvangt ook op dit standpunt graag een nadere onderbouwing. Bij voorkeur aan de hand van een reactie van M&A.

Ik verzoek u binnen drie weken op bovenstaande vragen te reageren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior jurist
Juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

[redacted]@amsterdam.nl
06-[redacted]

Stadsdeelkantoor Zuid
President Kennedylaan 923 1079 MZ Amsterdam
Postbus 483 1000 AL Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do, vrij.

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 15 maart 2021 16:38
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted] en [redacted],

Wij willen als volgt reageren op de notitie van Strackee van 9 februari 2021 door ons ontvangen op 11 februari 2021:

Allereerst willen wij opmerken dat de eigenaren van [redacted] alleen zijn aangeschreven voor het vernieuwen van de fundering van het gemeenschappelijke deel, in dit geval de rechterbouwmuur met nr. [redacted] en niet voor de gehele fundering van het voorhuis van nr. [redacted].

De notitie van Strackee kunnen wij gedeeltelijk onderschrijven. De verantwoordelijkheid van een gemeenschappelijk onderdeel bij een bouwwerk is niet af te schuiven op één eigenaar. Indien het meerdere eigenaren betreft van een mandelige danwel een gemeenschappelijke bouwmuur waarvan de fundering is aangeschreven zijn deze ook beide verantwoordelijk om het gebrek op te heffen. Theoretisch gezien is alles mogelijk. Praktisch gezien is het herstel van de fundering (voor het gedeelte mandelige bouwmuur met [redacted], en dan uitsluitend het gedeelte van het voorhuis [redacted]) het beste uit te voeren via het pand [redacted]. Maar het is te kort door de bocht om te zeggen dat het niet uitvoerbaar is. Er zijn machines die door de toegangsdeur kunnen en zo palen kunnen aanbrengen. Tevens wordt er gesproken over de werkmethode van drukpalen in de bouwmuren. Indien er geen andere mogelijkheden zijn zal het toepassen van de drukpalen eerst beoordeeld moeten worden door M&A. Er wordt echter nu al van uitgegaan dat M&A niet akkoord zal gaan met het systeem?

Voor dit project is de beste aanpak herstel via no[redacted] waarbij de minst mogelijke schade optreedt en zo weinig mogelijk aantasting van de monumentale waarde en het pand toch geheel van een nieuwe fundering moet worden voorzien. Dit betekent ook indien [redacted] de rechter gemeenschappelijke bouwmuur gaat opvangen nog steeds de rest van [redacted] opgevangen moet worden met het gevolg dat van beide panden de monumentale onderdelen in het geding zijn.

Financieel gezien staat de investering van funderingsherstel via [redacted] niet meer in verhouding tot de eigenlijke kosten van herstel van de gemeenschappelijke bouwmuur met [redacted]. Indien echter de gehele gemeenschappelijke bouwmuur en achtergevel van [redacted] moet worden opgevangen en deze ook

niet voldoen aan de regelgeving wordt het een ander verhaal.
Het beste scenario is als de eigenaren van [redacted] de fundering vernieuwen en de eigenaren van [redacted] de kosten bijdragen van het gemeenschappelijke gedeelte. De intentie om de fundering te vernieuwen is bij de eigenaren van [redacted] aanwezig.
De termijnen van de lasten onder dwangsommen zijn voor beide partijen op 11 maart 2021 verlengd.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Senior Juridisch Medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam
tel. 020-256 4861, mobiel; 06-[redacted]

[redacted]@amsterdam.nl
www.amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN, Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam

Van: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
Verzonden: vrijdag 12 maart 2021 10:24
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted], geachte [redacted],

[redacted], hartelijk dank voor het bericht.

[redacted], zou u kunnen laten weten op welke termijn uw advisering gereed kan zijn? Dit aangezien deze zaak al erg lang ligt.

Met betrekking tot het schrijven van [redacted] zou ik u er nog op willen wijzen dat Strackee, een deskundige op dit gebied, heeft aangegeven dat de machines niet langs de smalle voorgevel passen. Het college bestrijdt dit, maar zonder enige onderbouwing ter zake.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted], advocaat

T +31 20 531 30 10
M +31 6[redacted]
E [redacted]@wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 11 maart 2021 4:55
Aan: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]
<[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted]

Hierbij doen wij u het besluit toekomen dat vandaag verzonden is.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Senior Juridisch Medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam
tel. 020-256 4861, mobiel; 06-[redacted]

[redacted]@amsterdam.nl
www.amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN, Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam

Van: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
Verzonden: donderdag 11 maart 2021 9:31

Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted],

Ik sprak u op 26 februari jl., waarbij u aangaf dat de begunstigingstermijn t.a.v. cliënten verlengd zou worden t/m oktober 2021. E.e.a. zou nog schriftelijk bevestigd worden. Tot op heden heb ik echter nog niets ontvangen. Zou u kunnen nagaan of de brief verzonden is?

Vast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted], advocaat

T +31 20 531 30 10
M +31 6[redacted]
E [redacted]@wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 23 februari 2021 10:18
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted],

Hartelijk dank voor uw reactie, ik zie uw bericht vrijdag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted], advocaat

T +31 20 531 30 10
M +31 6[redacted]
E [redacted]@wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 23 februari 2021 9:51
Aan: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted],

Dit verzoek wordt donderdag intern besproken. Ik zal u vrijdag hierover verder informeren.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Senior Juridisch Medewerker

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Stadsdeel Centrum
Gemeente Amsterdam
tel. 020-256 4861, mobiel; 06-[redacted]

[redacted]@amsterdam.nl
www.amsterdam.nl
Amstel 1, 1011 PN, Amsterdam
Postbus 202, 1000 AE, Amsterdam

Van: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
Verzonden: maandag 22 februari 2021 9:33
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted],

Heel graag zou ik vernemen wanneer cliënten een reactie op hun verzoek tot verlenging van de begunstigingstermijn (de verlenging is enkel gevraagd t.a.v. cliënten, eigenaren van no. [redacted], en dus niet t.a.v. no. [redacted]) kunnen verwachten. U zult begrijpen dat cliënten zich, gezien de opstelling van de VvE van de buren i.c.m. het rapport van Strackee, in een nogal onzekere en stressvolle situatie bevinden.

Vast bedankt voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted], advocaat

T +31 20 531 30 10
M +31 6[redacted]
E [redacted]@wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
Verzonden: donderdag 11 februari 2021 10:38
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te

Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted],

Bedankt voor het bericht. Ik wacht het bericht van [redacted] af.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted], advocaat

T +31 20 531 30 10
M +31 6[redacted]
E [redacted]@wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 11 februari 2021 10:28
Aan: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geachte [redacted],

De bezwaarschriftencommissie reageert niet op een verzoek om verlenging begunstigingstermijn. Ik heb uw mail wederom doorgestuurd naar de primaire afdeling. Tevens heb ik hen verzocht te reageren op de notitie. Voor verdere vragen over de begunstigingstermijn kunt u zich richten tot [redacted].

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Senior jurist
Juridisch bureau

Gemeente Amsterdam

[redacted]@amsterdam.nl
06-[redacted]

Stadsdeelkantoor Zuid
President Kennedylaan 923 1079 MZ Amsterdam
Postbus 483 1000 AL Amsterdam

Werkdagen: ma, di, do, vrij.

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
Verzonden: woensdag 10 februari 2021 11:18
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
Onderwerp: RE: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geacht college, geachte [redacted],

Aangehecht treft u de notitie van deskundige Strackee Bouwadviesbureau d.d. 9 februari 2021. De deskundige komt tot de conclusie dat funderingsherstel uitvoeren van het aangeschreven deel van de fundering uitsluitend vanuit no. [redacted] kan plaatshebben. Gezien het voorgaande hebben cliënten, eigenaren van het pand no. [redacted], het niet in hun macht de gestelde overtreding zelfstandig op te heffen, zodat de last ten onrechte aan hen opgelegd is. Ik verzoek u de notitie van Strackee bij uw beoordeling van het bezwaar te betrekken.

Heel graag zou ik ook vernemen wanneer cliënten een reactie op hun verzoek tot verlenging van de begunstigingstermijn (de verlenging is enkel gevraagd t.a.v. cliënten, eigenaren van no. [redacted], en dus niet t.a.v. no. [redacted]) kunnen verwachten. U zult begrijpen dat cliënten zich, gezien de opstelling van de VvE van de buren i.c.m. het rapport van Strackee, in een nogal onzekere en stressvolle situatie bevinden.

Ik zie uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted], advocaat

T +31 20 531 30 10
M +31 6[redacted]
E [redacted]@wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

Van: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
Verzonden: dinsdag 19 januari 2021 4:34
Aan: [redacted]@amsterdam.nl
CC: [redacted] <[redacted]@wieringa.nl>
Onderwerp: Verzoek verlengen begunstigingstermijn dwangsombesluit [redacted] te Amsterdam (BWT 32-18-0003) alsmede indiening rapport Strackee Bouwadviesbureau [WIA_38893]

Geacht college,

Hierbij stuur ik u namens mr. [redacted] bijgaande brief zoals vandaag aan u verzonden.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted], secretaresse

T +31 20 531 30 10
E [redacted]@wieringa.nl

WIERINGA ADVOCATEN

Postbus 10100, 1001 EC Amsterdam
IJdok 17, 1013 MM Amsterdam
www.wieringa.nl

The information contained in this message and in any attachment thereto is confidential. If you have received it by mistake, please call us at +31 20 624 6811 or e-mail the sender, and delete this message and its attachment(s) from your system. Any unauthorised use or dissemination in whole or in part is strictly prohibited. Any relation between our clients, including partners, staff and agents, and Wieringa Advocaten, including partners, staff and agents, will be subject to Dutch law only, and any unsolved dispute related thereto shall be submitted to authorities and courts in the Netherlands only. Any liability for services provided by Wieringa Advocaten or its partners shall be limited to the amount which is paid out under the firm's professional liability insurance in the matter concerned. KvK no.: 34372239

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie:

www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.