Verslag Grondprijsbeleid overleg 16 september 2021

1. **Opening en mededelingen**
   In aanwezigheid van [redacted], [redacted], [redacted] en [redacted].
   Afwezig: [redacted], [redacted] en [redacted].

   [redacted] is deze maand met verlof en zal in verband met zijn vertrek per 1 oktober geen deel meer uitmaken van dit overleg.

   Het verslag van het overleg van 26 augustus wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. **Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten 2022 (stand van zaken)**
   De vaststelling van de nieuwe ramingen laat nog even op zich wachten en wordt eind deze maand verwacht. De kwaliteitstoeslag is nog een onderwerp van gesprek. De definitieve ramingen zijn dan half oktober te verwachten. Een vaststelling door het college zou medio januari 2022 kunnen plaatsvinden. De BSQ-toetsing door SEO en De Groot zal daaraan voorafgaand in november plaatsvinden. De opdracht aan SEO is goedgekeurd. Van De Groot is een offerte ontvangen in lijn met die van afgelopen jaar. Deze ligt ter goedkeuring voor.
   [redacted].

3. [redacted]

4. [redacted]

5. **Rondvraag**
   [redacted].