[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 7 april 2003 12:08
Aan: [redacted]
Onderwerp: Uitgifte in erfpacht voormalig VLUG-terrein aan de Generaal Vetterstraat

Goedemiddag [redacted]

Zoals recentelijk even met jou besproken, zou ik graag van je horen of je kunt instemmen met onderstaande tekst i.h.k.v. het VLUG-terrein.
Eventuele aanpassingen van jou zal ik in de definitieve tender verwerken.

Nadere toelichting op hoofdstuk E van het SPvE, de Randvoorwaarden
Onder E.5 'Technische aspecten' staat o.a. het volgende vermeld:

> *Aan de waterkant kan in principe tot op de kademuur gebouwd worden. De kademuur moet dan echter geheel vervangen worden. Vanuit kosten- en beheeroogpunt is het plausibeler om de eerste twee meter uit het water onbebouwd te laten.*

Uitsluitend in het geval dat de kademuur wordt bebouwd en dit ook blijkt uit het bouwplan dat de tenderwinnaar indient, ontvangt deze ontwikkelaar van de gemeente een eenmalige tegemoetkoming in de sloop- en herstelkosten van de kademuur ad € 21.000,00 excl. BTW bij prijspeil 2003. E.e.a. vanwege het feit dat de verantwoordelijkheid voor het beheer en onderhoud van de kademuur bij de gemeente ligt.

In het geval dat de kademuur niet wordt bebouwd, zal de gemeente de kademuur herstellen en daarmee een aanvang nemen op een nog nader te bepalen tijdstip.

Alvast bedankt,
Groet,

[redacted]
Afd. Grondzaken
tst. 1953

15-4-03
Ook Rijke is accoord