Gemeente Amsterdam

Rapport van Bevindingen

Datum constatering	:	23 augustus 2024
Tijdstip	:	10.40 uur
Inspecteur(s)	:	Mevr. 5.1, 2, e en mevr. 5.1, 2, e
Aanleiding	:	Hercontrole
Betrokken zaak	:	Bake my day
Adres	:	Haarlemmerstraat 69-71
Gesproken met	:	medewerkers
	:	

Constatering:
Ik, 5.1, 2, e, Toezichthouder, in dienst van de gemeente Amsterdam, benoemd als Toezichthouder volgens artikel 5:11 van de Algemene Wet Bestuursrecht, tevens belast met het toezichthouden op de bebouwde omgeving heb de volgende constatering gedaan. Ik was samen met mijn collega mevr. 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Op 23 augustus 2024 omstreeks 10.40 uur bevond ik mij, toezichthouder, ter controle op de naleving van de bebouwde omgeving, aan de Haarlemmerstraat , ter hoogte van perceel nummer 69-71, in de gemeente Amsterdam, te Amsterdam, alwaar bedrijf Bake my day gevestigd is.

Bij aankomst betreed ik het pand . Ik maak mij kenbaar bij een medewerker en legitimeer mij.
De heer vraagt of ik in het Engels wil praten.
Ik zie dat de tafels en stoelen aan de voorzijde van de zaak zijn verwijderd er staat alleen nog een grote ronde tafel. Op de tafel zie ik stroopwafels en andere koeken liggen.
Wij meten de huidige mengformule. Tijdens de vorige controle is naar voren gekomen dat de totale publiek toegankelijke oppervlakte 43,4965 m2 is.
2,33 x 3,5 = 8,155 m2
6,572 x 3,55 = 23,3306 m2
0,6 x 3,49 = 2,094 m2
2.17 x 4,57 = 9.9169 m2

De mengformule mag maximaal 8,7m2 zijn.
De huidige mengformule is 12,24 m2. Mengformule is te groot.

Onder de trap stonden nog ongekeurde brandblussers en een gekeurde brandblusser. In totaal 3 brandblussers.
De 2 niet gekeurde brandblussers moeten worden verwijderd en de gekeurde brandblusser moet opgehangen worden.



Aanvullende informatie (foto's, documenten)



Foto gemaakt op 23-8-2024. Voorgevel.



Foto gemaakt op 23-8-2024. Voorgevel met gevelbankje zonder toestemming.



Foto gemaakt op 23-8-2024. Voorzijde van de winkel met ronde tafel met stroopwafels en andere koeken.



Foto gemaakt op 23-8-2024. Mengformule achter in de zaak.



Foto gemaakt op 23-8-2024. Mengformule achter in de zaak.



Foto gemaakt op 23-8-2024. Mengformule achter in de zaak



Foto gemaakt op 23-8-2024. Mengformule achter in de zaak.



Foto gemaakt op 23-8-2023. Klanten kregen hun bestelling in bruine papieren zak mee en gingen aan een tafel zitten.



Foto gemaakt op 23-8-2023. Mannen hebben hun bestelling in een bruine papieren zak mee gekregen.



Foto gemaakt op 23-8-2023. Nog professionele oven achter de balie en nog menuborden tegen de wand.



Foto gemaakt op 23-8-2023. Voorruimte voor de balie



Foto gemaakt op 23-8-2023. Voorruimte voor de balie



Foto gemaakt op 23-8-2023. In de voorruimte voor de balie staat een professioneel sinaasappelpersapparaat.



Foto gemaakt op 23-8-2023. 3 brandblussers onder de trap. De voorste is alleen gekeurd.



Foto gemaakt op 23-8-2023. De voorste brandblusser is alleen gekeurd.

Kenmerken winkeldiversiteit:

Mengformule:
in een detailhandelsvestiging, niet zijnde een warenhuis, of in een vestiging voor consumentverzorgende dienstverlening tegen betaling verstrekken van etenswaren en/of dranken voor gebruik ter plaatse, waarbij:

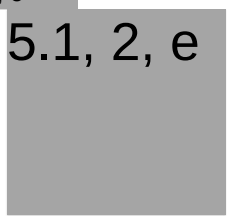
- de openingstijden van het eet- en/of drinkgedeelte van de mengformule overeenkomen met de openingstijden van de detailhandel of vestiging voor consumentverzorgende dienstverlening;
- de netto verkoopvloeroppervlak van het eet- en/of drinkgedeelte ten hoogste 20% bedraagt, met een maximum van 20 m² (dit maximum brengt met zich mee dat het schenken van alcohol is uitgesloten);
- het eet- en/of drinkgedeelte niet is geplaatst aan de gevel waar de ingang van de detailhandel of vestiging voor consumentverzorgende dienstverlening zich bevindt;
- het eet- en/of drinkgedeelte past binnen de categorie koffie- en theeschenkerij, lunchroom en dergelijke;
- het eet- en/of drinkgedeelte geen eigen ingang aan de straat heeft;
- het eet- en/of drinkgedeelte geen terras heeft;
- geen (gevel)reclame mag worden aangebracht of geuit voor de mengformule.

Foodwinkel
winkel met voedselwarenassortiment (niet zijnde een eetwinkel) kan vóór 1 okt met mengformule zijn. In een foodwinkel zijn de etenswaren/dranken al van te voren klaargemaakt. De klant kan kiezen uit het assortiment dat voorradig is. Eventuele eetproducten moeten ook deugdelijk verpakt worden meegegeven.

Eetwinkel:
vormen van detailhandel die zich richten op de verkoop van etenswaren en/of drankjes die in hoofdzaak worden meegegeven om direct te worden geconsumeerd;

Ondertekening:
Ambtshalve opgemaakt te Amsterdam op: 2-9-2024

Naam 1e inspecteur:
5.15.1, 2, e



Naam 2e inspecteur:
5.15.1, 2, e