Gemeente Amsterdam

Rapportage van bevindingen

Datum constatering: 30 juli 2019
Tijdstippen inspectie: 14:44 uur

Inspecteur: [redacted]

Betrokken stadsdeel: Stadsdeel Centrum

Aanleiding: Uitreiken last onder bestuursdwang

Betrokken inrichting: Van Wonderen Stroopwafels
Prinsengracht 455 te Amsterdam

Gesproken persoon: [redacted]

Soort overtreding: Exploitatie in strijd met het vigerende bestemmingsplan

Toelichting: Uitreiken Last onder bestuursdwang
Het pand aan de Prinsengracht 455 is in gebruik bij het bedrijf Van Wonderen Stroopwafels. Op dinsdag 30 juni 2019 te 14:50 uur is in het pand Prinsengracht 455 de Last onder bestuursdwang uitgereikt.

Constatering
Op 30 juli 2019 omstreeks 14:44 uur hebben wij, [redacted] en [redacted], als toezichthouder van de gemeente Amsterdam, belast met het toezicht op het gebruik van gebouwen in stadsdeel Centrum van de gemeente Amsterdam, de volgende constatering gedaan:

Op het moment dat wij het pand Prinsengracht 455 te Amsterdam wilde betreden, om de Last onder bestuursdwang uit te reiken, zagen wij dat een man op straat en voor het pand van een stroopwafel stond te eten (foto 1, 3, 4). Wij zagen dat de man, samen met de puntzak met stroopwafel, ook een voor ons bekende zwarte servet van Van Wonderen Stroopwafels vast hield. Uit de onderneming zagen wij dat zes jonge vrouwen het pand verlieten. Wij zagen dat ieder van hen een stroopwafel in hun hand(en) hielden (foto 1,2,3,4,5). Wij zagen dat de stroopwafels waren voorzien van een topping en in een papieren puntzak zaten. Wij zagen ook dat de vrouwen hierbij een zwarte papieren servet vasthielden. De vrouwen bleven voor het pand staan en maakten enkele foto's van zichzelf, al dan niet met de onderneming of stroopwafel op de achter/voorgrond, en begonnen van hun stroopwafels te eten.

Nadat wij het pand hadden betreden zagen wij direct achter de toegangsdeur een tafelblad aan de wand bevestigd met daaronder drie krukjes. Op het tafelblad lagen drie puntzakjes met servetten liggen waarin stroopwafels hadden gezeten (foto 6,7). In het pand zijn wij, via enkele treden van de vaste inpandige trap, naar de parterre gelopen. Op deze verdieping bevind zich de verkoopruimte met counter/toonbank, werkblad met apparatuur en voorverpakte verkoopproducten.
Achter de counter/toonbank zagen wij twee jonge vrouwen staan in witte kleding. Aan deze vrouwen hebben wij ons gelegitimeerd, ons kenbaar gemaakt als gebruiksinspecteurs van het Stadsdeel Centrum Amsterdam en het doel van ons bezoek.

De vrouw legde wij uit dat wij namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam een Last onder bestuursdwang kwamen uitreiken waarvoor voor ontvangst getekend moest worden. Wij vroegen haar of zij door Van Wonderen Stroopwafels is gemandateerd voor het tekenen van ontvangst. De vrouw zei ons dat zij assistent bedrijfsleider is en wel mocht tekenen voor ontvangst. Nadat wij haar hadden uitgelegd, dat de Last onder bestuursdwang betekent, dat binnen vier weken het strijdig gebruik van de onderneming Van Wonderen aan de Prinsengracht 455 gestaakt moet worden, vroeg zij ons of zij contact mocht open met haar manager. Wij zagen en hoorden dat de vrouw hierop ging telefoneren. Wij hoorden dat de vrouw via de telefoon uitleg gaf wie wij waren en wat wij kwamen doen. Wij hoorden ook dat zij, aan de persoon aan de andere kant van de telefoonverbinding, vroeg of hij naar de zaak kwam. Hierna hoorden wij dat zij toestemming vroeg om de Last onder bestuursdwang voor ontvangst te tekenen. Nadat de vrouw de telefoonverbinding had verbroken zei zij ons dat zij voor ontvangst mocht tekenen en dat de manager direct daarna naar de onderneming zou komen om de brief op te halen.

Ontvangst Last onder bestuursdwang
De vrouw tekende op dinsdag 30 juli 2019 te 14:50 uur de Last onder bestuursdwang voor ontvangst met de naam [redacted] (foto 8).

Tijdens voorgaand gesprek zei mevrouw [redacted] ons: "Van Wonderen moet het duidelijk hebben van de toeristen". Zij zei "de mensen komen overal, van over de hele wereld, vandaan om speciaal bij hun stroopwafels te eten. Het zou wel jammer zijn als dat niet meer kan."

Wij zagen dat de tweede medewerkster van Van Wonderen Stroopwafels een man en een vrouw hielp. Wij zagen dat zij twee wafels bereidde in het wafelijzer, dat stond opgesteld op het werkblad van de counter tegen de achterwand (foto 9). Wij zagen dat de stroopwafels, na te zijn gebakken, doormidden werden gesneden, voorzien van stroop uit een au-bain-marie en op elkaar werden gebracht. Hierna zagen we dat de wafels werden gedoopt in de gesmolten chocolade uit een tweede au-bain-marie en voorzien van een topping naar keuze. De bereidde stroopwafels werden in een papieren puntzakken gedaan en met een zwarte servetten aan de twee klanten gegeven (foto 10,11). Nadat zij de onderneming hadden verlaten begonnen zij voor het pand hier vervolgens van te eten.

Van onze bevindingen zijn enkele foto's gemaakt die als bijlagen bij deze rapportage zijn gevoegd.

Bijlagen
Foto's



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10

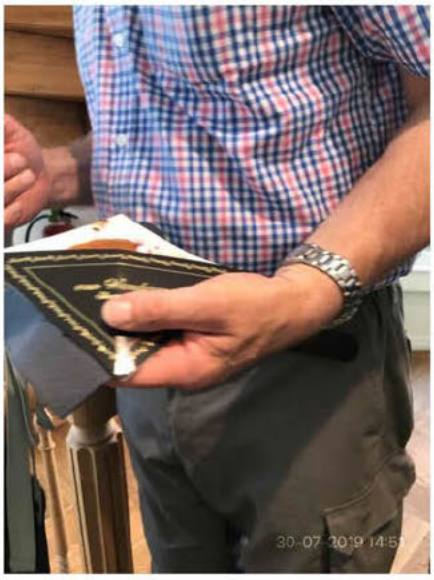


Foto 11

Waarvan door ons ambtshalve is opgemaakt te Amsterdam op 30 juli 2019.

[redacted]

