Nummer BD2016-005248
Dienst rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam
Map wethouder Ivens

Map Wethouder, 4 mei 2016

Kabinet

MW

Wethouder

Van der Burg, Ivens en Kock

Onderwerp

Bespreking Bestuurlijk Team vernieuwing erfpacht 10 mei 2016

Gevraagde beslissing

Ten behoeve van de bespreking van het Bestuurlijk Team (BT) Vernieuwing Erfpacht op 10 mei a.s. kennis te nemen van:

1. Agenda voor het BT van 10 mei 2016
2. Uitspraak Hoge Raad in de rechtszaak SEBA
3. Concept-verslag BT 21 april 2016

4a. Aanpassingen in AB 2016, uitgiftebeleid en grondprijsbeleid
4b. Collegevoordracht 'Instemmen met de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe gronduitgiften'
4c. Bijlage bij voordracht: grafieken
4d. Nota van Beantwoording inspraak AB 2016 en uitgiftebeleid
4e. Bijlage bij Nota van Beantwoording – overzicht alle inspraakreacties
4f. Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016
4g. Uitgiftebeleid voor eeuwigdurende erfpacht
4h. Grondprijsbeleid voor nieuwe uitgiften in eeuwigdurende erfpacht
4i. Raadsvoordracht.

5. Huurbescherming in relatie tot het aanvullend splitsingsbeleid.

Korte toelichting / samenvatting

Op 10 mei a.s. vindt het eerstvolgende overleg van het Bestuurlijk Team plaats.

Bijgaand ontvangt u de stukken voor dit overleg. De agenda bevat de gespreksonderwerpen en (de verwijzing naar) de gevraagde beslissingen.

Stukken

Meegezonden stukken

1. Agenda voor het BT van 10 mei 2016
2. Uitspraak Hoge Raad in de rechtszaak SEBA
3. Concept-verslag BT 21 april 2016

4a. Aanpassingen in AB 2016, uitgiftebeleid en grondprijsbeleid
4b. Collegevoordracht 'Instemmen met de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe gronduitgiften'
4c. Bijlage bij voordracht: grafieken
4d. Nota van Beantwoording inspraak AB 2016 en uitgiftebeleid
4e. Bijlage bij Nota van Beantwoording – overzicht alle inspraakreacties
4f. Algemene Bepalingen voor eeuwigdurende erfpacht 2016
4g. Uitgiftebeleid voor eeuwigdurende erfpacht

4h. Grondprijsbeleid voor nieuwe uitgiften in eeuwigdurende erfpacht
4i. Raadsvoordracht.
5. Huurbescherming in relatie tot het aanvullend splitsingsbeleid.

Verdere procedurestappen met data

De definitieve stukken m.b.t. 'Instemmen met de invoering van eeuwigdurende erfpacht voor nieuwe groinduitgiften':

- wethoudersmappen 12 mei
- college 24 mei
- raadscommissie RO 15 juni
- raad 22 juni 2016.

Ander overleg: n.v.t.

Publiciteit / communicatie

n.v.t.

Wijze van voorbereiding

Afstemming met andere dienst	n.v.t.
Resultaat overleg met directie/bestuursdienst	BA, DJZ, DMC: stukken zijn deels voorbesproken; opmerkingen van DJZ en DMC op de concepten van de stukken nrs. 4b t/m 4h en 5 zijn verwerkt, BA was nog niet in de gelegenheid te reageren. De definitieve versies van alle stukken zijn parallel aan deze wethoudersmap aangeleverd bij BA, DJZ en DMC.
Ander overleg	n.v.t.

Productinformatie

Opdracht verleend	n.v.t.
Financiering/budget	
Tijd	
Kwaliteit	

Beslissing

Behandelend ambtenaar

5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @amsterdam.nl / 5.1.2e 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e @amsterdam.nl