Gegevens bevoegd gezag Gemeente Amsterdam

Referentienummer	Datum ontvangst

Behoort bij de beschikking van
Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum

NR: BWT 87884
Gemerkt: 01



Formulierversie
2010.02

Aanvraaggegevens

Aanvraagnummer	87884
Aanvraagnaam	Keizersgracht 560-562
Uw referentiecode	1012
Ingediend op	01-03-2011
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het aanbrengen van nieuwe entree met stoep, het herstellen van monumentale gang, en het verwijderen van kunststof kozijnen en plaatsen monumentale houten kozijnen, en het openmaken van een overdekt lichthof.
Opmerking	is besproken met monumentenzorg
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Ja
Bouwkosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	constructietekening en -berekening upgrade asbestinventarisatie
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
Telefoonnummer:	14 020
E-mailadres algemeen:	antwoord@amsterdam.nl
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Slopen en/of asbest verwijderen

- Slopen

Bijlagen

Gemeente Amsterdam



Formulierversie
2010.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	360525590000
Statutaire naam	Cipers Monumenten B.V.
Handelsnaam	Cipers Monumenten B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ 5.1,2,e ☐ Vrouw
Voorletters	5.1,2,e
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1611AL
Huisnummer	156
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hoofdstraat
Woonplaats	BOVENKARSPEL

4 Correspondentieadres

Adres	5.1,2,e
	5.1,2,e

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0228565000
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1,2,e @proacc.nl

Gemeente Amsterdam



Formulierversie
2010.02

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	331552320000
Statutaire naam	Rappange & Partners Architecten b.v.
Handelsnaam	Rappange & Partners Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ 5.1,2,e ☐ Vrouw
Voorletters	5.1,2,e
Voorvoegsels	-
Achternaam	5.1,2,e
Functie	architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1016 RL
Huisnummer	12
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lauriergracht
Woonplaats	AMSTERDAM

4 Correspondentieadres

Adres	Lauriergracht 12 1016 RL AMSTERDAM

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0703603360
Faxnummer	-
E-mailadres	5.1,2,e @rappange.nl

Gemeente Amsterdam



Formulierversie
2010.02

Locatie

1 Adres

Postcode	1017EM
Huisnummer	560
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Keizersgracht
Plaatsnaam	AMSTERDAM
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee
Toelichting op locatie	560 en 562 hebben nu een gezamenlijke ingang

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☑ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders

Gemeente Amsterdam

Formulierversie
2010.02

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Beschermde monumenten

Waar gaat het om?	☑ Rijksbeschermd monument ☐ Provinciaal beschermd monument ☐ Gemeentelijk beschermd monument ☐ Rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht ☐ Provinciaal beschermd stads- of dorpsgezicht ☐ Gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht
Om welk soort Rijksmonument gaat het?	☑ (Gebouwd) monument ☐ Aangelegd monument
Wat is het monumentnummer?	2652
Wat is de naam van het beschermde monument?	Keizersgracht 562
Wordt het beschermde monument gesloopt?	☐ Ja ☑ Nee
Is er sprake van een functiewijziging van het monument?	☐ Ja ☑ Nee

2 Ingreep aan het beschermde monument

Naar aanleiding van het vooroverleg kan een aantal rapporten en tekeningen gevraagd worden. De gemeente zal in het vooroverleg aangeven welke u moet toevoegen aan de aanvraag.

Aan welke onderdelen van het beschermde monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?	☑ Daken en goten ☑ Kozijnen, ramen en deuren ☑ Gevels ☐ Casco en constructie ☑ Binnenwerk, interieurs ☑ Buitenwerk (bouwwerken) ☐ Orgel ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen) ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen ☐ Dijken, dijklichamen ☐ Tuinen en parken ☐ Archeologisch monument ☐ Anders
Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☑ Verandering ☐ (Regulier) Onderhoud

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☑ Verandering ☐ (Regulier) Onderhoud
Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☑ Verandering ☐ (Regulier) Onderhoud
Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☑ Verandering ☐ (Regulier) Onderhoud
Welke activiteit(en) gaat u aan het buitenwerk (bouwwerken) uitvoeren?	☐ Vervanging conform bestaand ☑ Verandering ☐ (Regulier) Onderhoud

Gemeente Amsterdam



Formulierversie
2010.01

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☑ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Toelichting

Bij 560 wordt aan de voorzijde een nieuwe entree gemaakt. Bij 562 worden aan de achterzijde 5 kozijnen vervangen door historische. Het lichthof van 562 wordt weer open. De fraaie historische gang van 562 wordt weer hersteld.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☑ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

Let op: Als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een grondwaterbeschermingsgebied of op een gesloten stortplaats, dan dient u een extra bijlage toe te voegen aan uw aanvraag. Download de [url=http://www.infomil.nl/stortplaatsgrondwaterbeschermingsgebied]bijlage[/url].

3 Uiterlijk bouwwerk

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	ongewijzigd	ongewijzigd
- Plint gebouw	ongewijzigd	ongewijzigd
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	als bestaand	als bestaand
Kozijnen	als bestaand	als bestaand
- Ramen	als bestaand	als bestaand
- Deuren	als bestaand	als bestaand
- Luiken	nvt	nvt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

alle kleuren als bestaand en in overleg met monumentenzorg

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☑ Ja ☐ Nee

5 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief BTW)?	130000,00

Gemeente Amsterdam



Formulierversie
2010.02

Slopen

Slopen en/of asbest verwijderen

1 Sloopwerkzaamheden

Wat wordt (gedeeltelijk) gesloopt?	Hoofdgebouw

2 Sloopwerkzaamheden

Wat wilt u precies gaan doen?	☐ Het gehele bouwwerk slopen ☑ Een deel van het bouwwerk slopen ☐ Ik ga alleen asbest uit het bouwwerk verwijderen
Geef een exacte beschrijving van het gedeelte dat u gaat slopen.	560: kozijn, voor links, b.g. 562: 5 kozijnen achtergevel, dak lichthof, later aangebrachte trap in hoofdgang van beletage
Beschrijf eventueel uitgebreider wat u wilt gaan doen.	terugbrengen historische gang en lichthof en ingang 560.
Waarvoor is het (gedeelte van het) bouwwerk op dit moment in gebruik of was het als laatste in gebruik?	kantoren

3 Afval en gevaarlijke stoffen

Om hoeveel m3 sloopafval gaat het?	15
Zit er asbest in het te slopen (gedeelte van het) bouwwerk?	☐ Ja ☐ Nee ☑ Onbekend
Is het (te slopen gedeelte van het) bouwwerk verontreinigd met gevaarlijke stoffen?	☐ Ja ☑ Nee

4 Sloopmethode

Welke methode gebruikt u voor het slopen?	☐ Handmatig zonder elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een voorhamer) ☑ Handmatig met elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een pneumatische voorhamer) ☐ Met behulp van groot materieel (bijvoorbeeld met een bulldozer of sloopkogel) ☐ Anders
Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen als u hierboven hebt ingevuld: 'Met groot materieel' of 'Anders'.	-
Voert u zelf de sloopwerkzaamheden uit?	☐ Ja ☑ Nee

Vermeldt de naam en het adres van degene die de sloopwerkzaamheden uitvoert.	nog niet bekend

5 Slopen in het kader van het bestemmingsplan

Gaat het om slopen waarvoor op grond van het bestemmingsplan een vergunning is vereist?	☑ Ja ☐ Nee ☐ Weet niet
Geef aan op welke wijze u aannemelijk kunt maken dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.	nvt het gaat om restauratie. de sloop betreft later aangebrachte elementen die vervangen worden door historische.

Gemeente Amsterdam



Formulierversie
2010.02

Bijlagen

Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document
bestaande toestand	Opnametekening van de bestaande situatie en gebrekentekeningen Plattegrond Plattegrond of doorsnedetekening Geveltekening	01-03-2011	In behandeling
keizersgracht tekeningen sloop	Plattegrond Plattegrond of doorsnedetekening Geveltekening	01-03-2011	In behandeling
keizersgracht tekeningen nieuwe toestand	Plantekeningen van de nieuwe situatie en van de voorgenomen werkzaamheden	01-03-2011	In behandeling
Keizersgracht tekeningen details	Detailtekening	01-03-2011	In behandeling
Keizersgracht situatie	Situatietekening	01-03-2011	In behandeling
Keizersgracht foto's	Kleurenfoto's	01-03-2011	In behandeling
Keizersgracht asbestrapportages	Asbestinventarisatierapport	01-03-2011	In behandeling
restauratie omschrijving MZ	Werkbeschrijving buitenwerk, bouwwerken Werkbeschrijving gevels Werkbeschrijving kozijnen, ramen en deuren	01-03-2011	In behandeling

Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document