Aandachtspunten Bestuurlijk overleg SF/HVO

1. Onderscheid huur en exploitatie: SF vraagt solvabele partij die huurt, kan niet nieuwe groep sekswerkers zijn en zal boekenonderzoek doen. Eis verder: minimaal 5 jaar contract.

2. weinig rendement (2 tot 3 procent) maar andere geldstrekkers is niet bekend

3. weinig risico is het uitgangspunt. Betere omstandigheden en betere opbrengst voor sekswerkers, kwaliteit is belangrijk punt.

4. Nette exit betekent voor SF: er vanaf kunnen zonder te verdienen (terugkoopgarantie tegen aanschafprijs/stichtingskosten). Er moet ook een exitstrategie zijn voor positief resultaat: als het een succes wordt, dan moeten sekswerkers kunnen kopen/eigenaar worden (SF is dan een partij die hypotheek kan verstrekken en/of Triodos)

5. Bm noemde screening kopers aan de voorkant vastleggen

6. dit is een grote klus voor hen, [redacted]

7. website + ervaringen met social impact bonds!

8. Bm heeft dwarskijksessie meegegeven

9. Zeer geïnteresseerd in verhaal van [redacted] moeten direct een afspraak maken met Veronie en jou om de panden te gaan bekijken, liefst met sekswerkers