From: "5.1,2,e "
Sent: *Fri, 10 Feb 2023 13:09:33 +0200*
To: "5.1,2,e "" 5.1,2,e >
Subject: *RE: Z/22/2089756 voornemen/concept besluit aanvraag exploitatievergunning Karavaan - verzoek om uw zienswijze aan te vullen/nader te onderbouwen*

Geachte 5.1,2,e

Dank voor uw mail.

Zienswijzeprocedure
De brief die ik u heb gemaild betreft een voornemen om een besluit te nemen over de vergunningaanvraag van Karavaan. U heeft een zienswijzetermijn gekregen van twee weken. Tijdens die zienswijzetermijn verzamelt stadsdeel West alle reacties van de betrokkenen. Dat zijn de omwonenden en de ondernemer. Nadat al die reacties zijn ontvangen zal een inhoudelijke reactie daarop worden gegeven in het definitieve besluit. Volgende week is er een gesprek gepland. Dat gesprek is niet bedoeld om een inhoudelijke reactie op u zienswijze te geven.

Verzoek om onderbouwing van uw zienswijze
U stelt dat sprake is van een verwarmd terras. U onderbouwt dat echter niet met stukken die aantonen dat sprake is van een verwarmd terras op het plein.. Ik verzoek u daarom uw zienswijze nader te onderbouwen met bewijsstukken waaruit blijkt dat de aangevraagde vergunning een verwarmd terras omvat. U kunt uw zienswijze ook toelichten in een afzonderlijk zienswijzegesprek. Indien u daar behoefte aan heeft, kunt daarover contact met mij opnemen

Activiteitenbesluit: verwarm en onverwarmd terras
Overigens heeft u mij over dit onderwerp afgelopen woensdag gebeld. Ik heb u geprobeerd uit te leggen dat het juridisch regime voor een verwarmd en een onverwarmd terras op het gebied van geluid verschillend is. Ook heb ik u uitgelegd wat de gevolgen zijn als wordt gehandhaafd bij een verwarmd terras op basis van overtreding van de geluidsnormen uit het Activiteitenbesluit. Naar verwachting zal de overtreder de verwarmingselementen verwijderen zodat de overtreding is beëindigd. Er is in die situatie sprake van een onverwarmd terras waardoor niet meer tegen geluidsoverlast op basis van het Activiteitenbesluit kan worden opgetreden. Het resultaat is dat de overtreding is beëindigd en de geluidsoverlast blijft bestaan!

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Issuemanager
Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel West

M. 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, woe, do, vr.-middag

Van: 5.1,2,e 5.1,2,e >
Verzonden: donderdag 9 februari 2023 14:18
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: Ulichki Boudchourt, Fenna <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @upcmail.nl>
Onderwerp: Re: Z/22/2089756 voornemen/concept besluit aanvraag exploitatievergunning Karavaan

Beste 5.1,2,e

Vandaag was ik in de gelegenheid de 'beoordeling van akoestische situatie stemgeluid' door te lezen.
Hierbij viel mij op dat er herhaaldelijk vanuit wordt gegaan van een onverwarmd (midden)terras.

Dit is niet het geval. Het gaat hier bij Karavaan om een **volledig verwarmd terras. En niet alleen een verwarmd gevelterras.**

Dit brengt mij op de volgende vraag.
Wij stellen het op prijs als dit zo snel mogelijk wordt doorgegeven aan dhr. of 5.1,2,e van de Omgevingsdienst.
Want door deze foutieve aanname klopt volgens ons de beoordeling niet en zal deze aangepast dienen te worden.
Mogelijk dat dit ook consequenties voor de concept- vergunning heeft.

Hopelijk kan dhr./ 5.1,2,e vandaag nog op de hoogte gesteld worden, zodat we volgende week voor ons gesprek hier duidelijkheid over hebben.

Met vriendelijke groet,
5.1,2,e

Op 8 feb. 2023, om 12:30 heeft 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Geachte heren 5.1,2,e en 5.1,2,e en 5.1,2,e 5.1,2,e en De 5.1,2,e

Bijgaand treft u aan de concept-exploitatievergunning voor het Kwakersplein 2 te Amsterdam. In de begeleidende brief leest u de afwegingen die hebben geleid tot deze conceptvergunning.

Zoals eerder aan u is bericht wordt deze conceptvergunning u toegestuurd voor een zienswijze. De conceptvergunning wordt gelijktijdig voor een zienswijze gestuurd naar Karavaan en haar advocaat.

De zienswijzetermijn is twee weken. Stadsdeel West streeft er naar deze definitieve beslissing over uw aanvraag exploitatievergunning voor 1 maart 2023 af te ronden.

Aan 5.1,2,e verzoek ik om deze brief ook te delen met de heren 4.1,4 en 5.1,2,e en de mevrouwen 5.1,2,e 5.1,2,e en 4.1,4

Indien nu nadere informatie wil, kunt u mij of 5.1,2,e bellen of mailen.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Issuemanager
Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel West

M. 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, woe, do, vr.-middag