Gemeente Amsterdam
Nieuw-West

Agenda Stuurgroep overleg
De nieuwe Meervaart

Vergadering: **Woensdag 20 mei 2020 13:00 – 14:00 uur**

Locatie: MS TEAMS

Genodigden: [redacted]

Voorzitter [redacted]

In de cc [redacted]

1. **Opening en mededelingen**
2. **Rond vraag inbreng agendapunten**

3. **B&W flap**

De flap is nog "under construction". Hier en daar is nog aanscherping en aanvulling noodzakelijk. We zijn er hopelijk bijna.

3.1 Hoogte voorbereidingskrediet.

[redacted] vroeg tijdens het laatste wethouders overleg om een verlaging van het voorbereidingskrediet (VB). Daarover hebben we een gesprek met [redacted] en [redacted], de PM van Amsterdam Museum. Die hebben een VB krediet tot en met DO (zonder omgevingsvergunning aanvraag) in plaats van bestek incl. leges. Dat levert een beduidend lager VB krediet, maar is feitelijk geen bezuiniging. Is dit akkoord en is dit volgens de verwachting van de wethouder?

3.2 1 mln. tekort op de dekking Nul op de Meter.

Voorstel van [redacted] was dit te dekken uit een reservering verduurzamen gemeentelijke vastgoed. Reservering blijkt specifiek bedoeld voor renovatie en niet nieuwbouw. Overleg in de staf daarover is uitgesteld. Oplossing voor nu: Budget verlagen met [redacted] We denken dat dit kan omdat de kengetallen gebruikt voor het bepalen ven " Nul op de Meter" wellicht niet passen bij een specifiek gebouw als een theater. Is hiermee ontwerpopgave.

3.3 Toevoeging context

Flap geeft niet heel veel ruimte, het verzoek van stuurgroep en wethouders meet context te bespreken. Kernboodschap mag slechts 100 woorden zijn. Wel context toegevoegd bij diverse beslispunten. Dekt dit, volgens stuurgroep, zo voldoende de lading?

3.4 Inspraak / Participatie.

Zie het "knelpunt" zoals beschreven onder participatie. Vraag aan de stuurgroep: wat is wijsheid in het betrekken van de bevolking en stakeholders nu we lang niet van ons hebben laten horen en de derde locatie een "verrassing" kan worden. Door de aanbeveling de Zuidwestoever in één keer te ontwerpen, gaat participatie niet alleen over de locatie van het theater, maar over de herinrichting als geheel. Inspraakprocedure wordt opgestart bij beslissing vrijgeven VB krediet, nadat een of meerdere architectonische concepten zijn uitgewerkt voor gebouw en omgeving.

4 Samenstelling stuurgroep

We krijgen vragen uit de directies over de samenstelling stuurgroep. Moet V&OR daar niet in en moet directie Vastgoed daar niet in? Wellicht binnenkort een moment om de samenstelling van de stuurgroep – NA besluitvorming - te bespreken. Graag advies van de stuurgroep.

5 Brief van de MV (RvT & directie) aan de wethouder

- Op 13 mei hadden we overleg met de RvT van de MV. We hebben de stukken die aan de wethouders zijn gezonden met de RvT gedeeld met de vraag om een brief over de toekomst van de MV aan de wethouder.
- Strekking van de brief wordt dat de MV blij is met het mooie toekomstperspectief. Dat zij in overleg met de gemeente de komende tijd (naast samen het ontwerp maken) een aantal voor haar organisatie belangrijke aspecten verder uit wil werken:
  (a) de demarcatie huurder – verhuurder en
  (b) de dekking van de kosten van de inrichting [redacted] Wat is een wijs moment deze brief in te brengen? Behandeling bij voordracht B&W?

6 w.v.n.t.t.k