Stedelijk Beheer

Betreft zelfbeheerproject Schoone Weespad.

Stedelijk Beheer/Binnenstad heeft met instemming kennisgenomen van het initiatief tot het aangaan van een zelfbeheercontract voor het gebied binnentuin Schoone Weespad. Een tekening van dit gebied gaat in kopie hierbij als onderdeel van het contract.

Voor dit zelfbeheerproject gelden de volgende afspraken en spelregels.

1. De Vereniging Schoone Weespad is aanspreekbaar voor overleg over de voortgang en uitvoering van het zelfbeheerproject. De vertegenwoordigers van deze vereniging zijn de [redacted]. Contactpersoon is [redacted] Amsterdam.

2. Het zelfbeheerproject omvat de volgende activiteiten: grasmaaien, wieden, schoonhouden en aanleg van aanvullende beplanting.
   De basisvoorziening en groot onderhoud blijven de verantwoordelijkheid van Stedelijk Beheer. Onder groot onderhoud wordt verstaan snoeiwerk aan bomen en struiken, onderhoud aan bestrating, straatmeubilair en hek. Het Gemeentelijk Energiebedrijf is verantwoordelijk voor de openbare verlichting in het gebied.

3. Elke wezenlijke wijziging in het gebied dient vooraf ter goedkeuring te worden voorgelegd aan Stedelijk Beheer/Binnenstad. Het aanbrengen van voorzieningen en objecten (bijvoorbeeld speelobjecten) mag alleen geschieden indien deze (technisch) zijn goedgekeurd door Stedelijk Beheer/Binnenstad.

4. De gemeente Amsterdam aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade welke is ontstaan als gevolg van het gebruik en/of de aanwezigheid van voorzieningen, objecten en materialen welke niet overeenkomstig het gestelde in punt 3 zijn goedgekeurd.

5. Voor deskundige bijstand voor aanleg en onderhoud van het gebied kan een beroep worden gedaan op de medewerkers van Stedelijk Beheer/Binnenstad. Contact dient dan opgenomen te worden met de afdeling Rayonmanagement van Stedelijk Beheer, [redacted].

6. Alle door de gemeente Amsterdam in het kader van het project geleverde c.q. gefinancierde voorzieningen blijven haar eigendom.

7. Aan het project kunnen geen rechten worden ontleend. Indien de Gemeente besluit dat het gebied dient te worden gewijzigd, bijvoorbeeld door het vaststellen van een herinrichtingsplan, dan zal het project worden beëindigd. Voordat hierover wordt beslist, zal eerst de Vereniging worden gehoord.

8. Het gebied waarin het project wordt uitgevoerd behoudt de status van openbare ruimte, dat wil zeggen dat het gebied voor iedere omwonende in het bezit van een sleutel (zie punt 9) toegankelijk is en dat alle gemeentelijke regels in het gebied van kracht blijven.

   Dit betekent voor de Vereniging dat:
   - het verboden is het gebied te verontreinigen en te gebruiken als verzamelplaats voor huishoudelijke afvalstoffen, grofvuil of bedrijfsafvalstoffen;
   - het verboden is stoffen of voorwerpen aan, op, in of boven het terrein aan te brengen of te storten;
   - het verboden is het terrein te gebruiken als werkplaats;
   - het verboden is het terrein te gebruiken als verblijfplaats voor dieren;
   - het verboden is het terrein te gebruiken als parkeerplaats voor voertuigen, zoals bedoeld in artikel 2, sub 6 van de Algemene Plaatselijke Verordening.

9. Met betrekking tot dit project gelden de volgende specifieke afspraken:
   De sleuteluitgifte vindt plaats door de vereniging, zij zal daarvoor door Stedelijk Beheer in het bezit gesteld worden van vijftig kopiesleutels.
   Stedelijk Beheer zet twee extra prullebakken neer nabij de aanwezige bankjes. Deze worden geleegd door de vereniging.

10. Jaarlijks zal in onderling overleg een evaluatie plaatsvinden over de voortgang en uitvoering van het project. Naar aanleiding van deze evaluatie kan door de Gemeente danwel door de andere betrokken partij(en) besloten worden tot beëindiging van het project.

11. Aanvragen voor zelfbeheersubsidie dienen te worden ingediend bij Stedelijk Beheer/Binnenstad, in dit geval via de Coördinator zelfbeheer van het Wijkcentrum Jordaan.

Voorts wordt meegedeeld dat Stedelijk Beheer/Binnenstad de verantwoordelijke wethouder Beheer Openbare Ruimte zal informeren over de start, voortgang en uitvoering van het project.

Tenslotte dienen door de subsidieaanvrager c.q. het wijkcentrum alle aan dit project deelnemende personen en instellingen van bovenstaande bepalingen op de hoogte te worden gesteld.

[redacted]

Stedelijk Beheer/Binnenstad d.d. 31 maart 1994

[redacted] 29/6

hoofd sector Binnenstad.

De Vereniging Schoone Weespad,
namens deze;

[redacted]

Bijlage: 1 tekening.

[redacted]

afzender: Vereniging Schoone Weespad.
2e Laurierdwarsstraat 39
1016 RA Amsterdam
onderwerp: lidmaatschap, sleutel, onderhoud.
datum: 15 april 1994

Geachte aanwonende,

Aanwonenden hebben een tuin gerealiseerd die voor een beter uitzicht, rust en veiligheid moet zorgen. De tuin en het hek zijn er gekomen op voorwaarde dat de aanwonenden de tuin zelf onderhouden. De aanwonenden hebben zich georganiseerd in de Vereniging Het Schoone Weespad. De vereniging moet voor het onderhoud van de tuin zorgen. Daarvoor zijn uw lidmaatschap en bijdrage aan het werk onontbeerlijk.

I. LIDMAATSCHAP EN CONTRIBUTIE.
De vereniging hoopt dat iedere aanwonende lid wordt. Dit kan door contributie te betalen. Deze contributie is nodig voor het onderhoud van de tuin. De aanwonenden hebben de contributie vastgesteld op 12 gulden per jaar. U kunt de contributie overmaken op:

gironummer [redacted] t.a.v.: Vereniging Schoone Weespad

II. SLEUTEL EN BORGSOM.
Iedere aanwonende kan een sleutel krijgen. Hiervoor moet men 25 gulden borg betalen. Als U een sleutel wilt hoeft U het eerste jaar geen contributie te betalen. Wilt U zo'n sleutel bel dan: [redacted] tussen 19.00 en 22.00 uur. De sleutel kan na ondertekening van het bijgevoegd contract en betaling van 25 gulden à contant worden afgehaald. U kunt zich van 2 tot 30 mei aanmelden.

III. ONDERHOUDSCOMMISSIE.
Elke dinsdag avond van 20.00 tot 22.00 werken een aantal aanwonenden in de tuin. Dit aantal was in het begin voldoende maar slonk snel. Het onderhoud van de tuin vergt meer inzet van aanwonenden. Wilt U af en toe wat doen voor de buurt, houdt U van tuinieren of wilt U meer contact met de buurt kom dan alstublieft op dinsdag avond langs. Uw hulp is hard nodig.

IV. PENNINGMEESTER.
De penningmeester van de Vereniging Schoone Weespad is verhuisd. Het bestuur zoekt naar een nieuwe penningmeester. Als U iets in deze functie ziet, bel dan [redacted].

TUINREGLEMENT VAN HET SCHOONE WEESPAD.

Op 15 april 1993 tijdens een buurtvergadering opgesteld en goedgekeurd:

1. **Honden.** Honden in de tuin zijn niet toegestaan.

2. **Geluidsoverlast.** Het is verboden radio's en andere geluidsapparatuur naar de tuin mee te nemen. Na tien uur dient het rustig te zijn in de tuin.

3. **Vast meubilair.** De bestaande indeling en invulling van de tuin dienen intact te blijven. Aanwonenden mogen niet op eigen gelegenheid de indeling en invulling veranderen. Er mogen dus geen vaste objecten zoals bijv. plantenbakken, bankjes e.d. op eigen gelegenheid worden geplaatst. Badjes, stoelen etc. dienen na 22.00 uur binnen gehaald te worden.

4. **Onderhoud.** De onderhoudscommissie zorgt voor het onderhoud van de tuin. Bewoners die planten willen verwijderen of toevoegen doen dit in overleg en na goedkeuring met de onderhoudscommissie.

5. n.v.t voor Balkiepleintje = geen vereniging **Contributie en lidmaatschap.** De contributie wordt jaarlijks door de leden vast gesteld. Door betaling van contributie wordt men lid. Alleen aanwonenden kunnen lid worden.

6. **Sleutel.** Ieder lid heeft recht op een sleutel van het tuinhek. Voor de sleutel wordt 25 gulden borg betaald. Bij beëindiging van het lidmaatschap is men verplicht de sleutel in te leveren. Zodra men de sleutel inlevert wordt de borg terugbetaald. Er mogen geen sleutels aan derden worden uitgereikt.

7. n.v.t voor Balkiepleintje = geen vereniging **Beëindiging lidmaatschap.** Het lidmaatschap eindigt door opzegging, royering, overlijden of verhuizing.

8. **Balspelen.** Balspelen zijn verboden behoudens badminton en tafeltennis.

9. **Gebruik.** De tuin mag niet als werkplaats gebruikt worden. Iedereen wordt geacht zijn eigen rommel op te ruimen.

10. **Hek.** Iedereen is verplicht het hek bij binnenkomst en vertrek te sluiten.

11. **Gedrag.** Iedereen wordt geacht verantwoord met de tuin om te gaan. U mag geen borders betreden en de omwonenden mogen geen hinder ondervinden van uw aanwezigheid.