Oplegnotitie conceptadvies Groene Veld
02-10-2024
Door: Gerben van der Korput

Tijdens de stafvergadering van 30 september 2024 is de eerste versie van het conceptadvies dagelijks bestuur aan het college besproken. Op basis van dit overleg is het advies aangepast en opnieuw ingediend voor de stafvergadering van 7 oktober. Om het lezen van het nieuwe advies te vergemakkelijken is deze leeswijzer opgesteld.

Belangrijkste aanpassingen:

- Het advies is meer in lijn met het ongevraagde advies van DB aan college van mei 2024;
- Wonen op het Groene Veld is teruggebracht in het advies, zij het onder strikte voorwaarden van juridisch planologische haalbaarheid, geen rechten/titels en geen precedentwerking en een harde koppeling tussen wonen en beheer/onderhoud van de EWW.
- De functie EWW is definitief, wonen is van tijdelijke aard.
- Hoe om te gaan met overlast is als aandachtspunt benoemd;
- Wonen gebeurt exclusief op het westelijk deel;
- Omdat vanuit de VR geluiden komen dat er mogelijk te weinig ruimte overblijft voor een EWW, is voorzichtig geopperd toch ook westelijk van de ringsloot te onderzoeken. Dit is in lijn met het ongevraagd advies uit mei, maar niet in lijn met het collegebesluit;
- De toevoeging van ruimtevraag EWW zorgt ook voor een meer gebalanceerd stuk, daar eerder ook de ruimtevraag van sport wordt toegelicht.
- De uitgewerkte planproducten worden gevraagd ter inzage terug te brengen.

Kortom met de doorgevoerde wijzigingen is het stuk meer in lijn met het eerdere advies, wordt er aandacht besteed aan overlastbeperking, is er balans tussen de noodzaak van de verschillende functies en worden er duidelijke kaders en zones geadviseerd.