Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam
Postbus:
Postbus 1900
1000 BX Amsterdam
Telefoon 14 020

Retouradres: Postbus Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam

5.1,2,e
5.1,2,e
5.1,2,e AMSTERDAM

Datum 24 FEB. 2022
Ons kenmerk 5.1,2,e
Behandeld door 5.1,2,e gemeente Amsterdam, Wonen, 020 251 4192
handhavingwonen@amsterdam.nl

Onderwerp **Afzien van het voornemen tot boeteoplegging en oplegging van een last onder dwangsom inzake de woonruimte:**
5.1,2,e

Geachte 5.1,2,e en 5.1,2,e

Op 7 april 2021 heeft u met betrekking tot bovengenoemde woonruimte als eigenaar een voornemen tot boeteoplegging en een vooraankondiging van een last onder dwangsom ontvangen.

Naar aanleiding van uw zienswijze is de zaak opnieuw door ons bekeken. Wij hebben geconstateerd dat er voor woonboten in het jaar 2020 geen vergunningsplicht en/of meldplicht bestond, omdat woonboten in het jaar 2020 (nog) niet vielen onder de Huisvestingsverordening Amsterdam 2020. Wij zien om die reden dan ook niet langer aanleiding om u een boete op te leggen voor overtreding van artikel 21 sub a van de Huisvestingswet 2014. Hiermee is de zaak afgedaan. Onze welgemeende excuses voor het ervaren ongemak.

Wij willen u er graag op wijzen dat woonboten per 2021 **wel** onder de Huisvestingsverordening Amsterdam 2020 vallen. In het geval u besluit de onderhavige woonruimte in de toekomst toeristisch te verhuren, dient u dan ook in het bezit te zijn van de benodigde vergunning ten behoeve van vakantieverhuur. Tevens dient u zich aan de overige voorwaarden en voorschriften te houden die gelden voor toeristische verhuur. Derhalve zou het u helpen om de website van de gemeente Amsterdam inzake de regelgeving omtrent toeristisch verhuur regelmatig in de gaten te houden.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam

De gemeente respecteert uw privacy. Hoe wij met uw gegevens omgaan kunt u lezen op www.amsterdam.nl/privacywzs.

5.1.2,e

M. Bolkestein
Manager Woninggebruik & verbetering
Wonen

Gemeente Amsterdam

Gemeente Wonen

Gemeente Amsterdam
Postbus 46
1000AA AMSTERDAM
THE NETHERLANDS

Frankering betaald

postnl

R Aangetekend

D-A-1

De 5.1,2,e

5.1,2,e

5.1,2,e 5.1,2,e

Recommandé

NL

P2202

5.1,2,e