***From:*** "5.1,2,e" <5.1,2,e @amsterdam.nl>
***Sent:*** *Tue, 21 Dec 2021 14:48:50 +0200*
***To:*** "5.1,2,e" <5.1,2,e @amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e @amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e @amsterdam.nl>
***Cc:*** "5.1,2,e" <5.1,2,e @amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e @amsterdam.nl>; "5.1,2,e 5.1,2,e" <5.1,2,e @amsterdam.nl>
***Subject:*** *RE: Inspreker over nieuwbouw Meidoornplein*
***Attachments:*** *20211117 stand van zaken brief.docx*

Hi 5.1,2,e

Ik denk dat als we de woningen uit de plannen halen, we al tegemoet komen aan veel ongenoegen in de buurt.
Hoewel er op onze spreekuren in september ook mensen waren die zich afvroegen of ze in aanmerking komen voor zo'n nieuwe woning.
Op de spreekuren bleek ook dat mensen gehecht zijn aan de groene openbare ruimte en de openbare sportvoorzieningen; zie het verslag onder Plannen en publicaties op www.amsterdam.nl/meidoornweg.

In de bijlage voor de volledigheid de brief die we in november stuurden.
En de nuancering dat een vrij beperkte groep erg kritisch is. En dat we een aantal van deze mensen ook tegenkomen bij project Sixhaven en de brug over het Noordhollandsch Kanaal.
Dat betekent niet dat we hun kritiek niet serieus moeten nemen. Maar soms hebben ze de neiging om hun ongenoegen over alle projecten met elkaar te verbinden en steeds te herhalen. En dat leidt dan af van de kwesties waar we op een bepaald moment een reactie op vragen.

Hartelijke groet,

5.1,2,e

Senior communicatieadviseur
*Programma Logistiek*
5.1,2,e
Gemeente Amsterdam
M 5.1,2,e
E 5.1,2,e @amsterdam.nl

---

**Van:** 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** dinsdag 21 december 2021 13:34
**Aan:** 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
**CC:** 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** RE: Inspreker over nieuwbouw Meidoornplein

Hallo 5.1,2,e dank voor je info.

@5.1,2,e heb jij nog aanvulligen op de tekst 5.1,2,e? En kun jij er morgenavond om 189.30 uur bij zijn?
@5.1,2,e heb jij nog iets toe te voegen aan de tekst?

Hartelijke dank allen!

5.1,2,e

**Van:** 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** dinsdag 21 december 2021 13:00
**Aan:** 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
**CC:** 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** RE: Inspreker over nieuwbouw Meidoornplein

Beste 5.1,2,e
Ik ben vanaf vanmiddag 14.00 met vakantie, dus kan er morgen niet bij zijn.
Hieronder mijn aanvullingen op de tekst van het gebiedsteam. Mochten er nog onduidelijkheden zijn dan kan je contact opnemen met mijn collega 5.1,2,e Hij is per 1 december begonnen als projectmanager en inmiddels behoorlijk ingewerkt dus het merendeel van de vragen kan hij waarschijnlijk wel beantwoorden. 5.1,2,e kan alles vertellen over het communicatietraject tot nu toe.
groet, 5.1,2,e

Per 1 december hebben we eindelijk met een compleet projectteam een doorstart gemaakt met de schoollocatie Meidoornweg. We voeren veel overleggen met de scholen, OJZ en Sport en Bos om het programma voor op het kavel te bepalen. Dit gaat de goede kant op. Vanuit OJZ wordt er een bestuurlijk overleg voorbereid met de twee betrokken wethouders en het DB en de schoolbesturen om e.e.a. bestuurlijk vast te leggen (dit is vorige week donderdag in het MT van MV besproken, dus vers van de pers)
Vanuit het projectteam zien de belangrijkste onderdelen van de planning er als volgt uit:
-eind januari: concept kavelpaspoort naar DB
-3e week februari informatie-avond buurt
-half maart definitieve vaststelling kavelpaspoort DB
-1 april opstart bestemmngsplanprocedure
-1 april 2023 start bouw VO school
-bouw sporthal en PO school komen daar redelijk snel achteraan, planning nu nog niet bekend

Een aantal mensen uit de buurt is van het begin af aan ontevreden over het proces. Dit heeft inderdaad zijn oorzaak in het feit dat de scholen eerder iets over de nieuwbouw hebben gepuliceerd dan de gemeente. Het wantrouwen is moeilijk te keren.
In juli 2021 is er een online bewonersavond geweest, waarbij het concept kavelpaspoort is laten zien en ook het VO van de VO-school. Bij de voorbereiding van de informatieavond zijn gesprekken gevoerd met 10 mensen uit de buurt.
In oktober hebben we ook twee fysieke inloopochtenden gehouden op het Meidoornplein.
Er is een website (amsterdam.nl/meidoornweg waar alle informatie, tekeningen en Q&A op staat. Ook is er een email-adres waar men met hun vragen naartoe kan. Er zijn het afgelopen half jaar drie bewonersbrieven naar 2700 adressen verstuurd om mensen op de hoogte te houden van het proces. (Bij de bezorging van de eerste brief lijkt iets niet goed gegaan te zijn, waardoor een aantal mensen de brief niet heeft ontvangen. Dit is vervelend en blijft ons achtervolgen. Ook al hebben we eind augustus een nieuwe brief verstuurd.
Eind november hebben we opnieuw een brief verstuurd met de mededeling dat we verwachten begin volgend jaar een informatieavond te organiseren. In eerste instantie hadden we dit eind dit jaar willen doen, maar door een gebrek aan capaciteit was er geen projectteam om e.e.a. op te pakken.
Dit is sowieso een lastig punt. Het traject is tot nu toe, door een gebrek aan bemensing langzaam gegaan, maar de buurt interpreteert dit alsof zij niet betrokken worden en dat wij ondertussen alle plannen zonder hun afmaken. Er is duidelijk veel onvrede, maar mensen zijn, ook al denken ze van niet, volledig geïnformeerd over de stand van zaken van de plannen. Alle informatie is beschikbaar en wij zijn bereikbaar.

**Programma:**
In het huidige kavelpaspoort staat een:
-VO-school (brede school voor Vox college, nieuwe havo en Breederoo college)
-Sporthal
-PO school (met kinderopvang)
-wonigen

In de reacties op het kavelpaspoort is er vooral veel kritiek op de geplande woningen. Dit is ook terecht en wij komen als projectteam ook tot de conclusie dat het toevoegen van woningen op deze locatie geen goed idee is. In het concept kavelpaspoort dat we eind januari naar het DB willen brengen, zullen we ook voorstellen de woningen er uit te halen. Bij akkoord, wordt dat in februari met de buurt gedeeld.
Het aantal woningen was ook nog niet vastgesteld. Alleen is in de recent vastgestelde principenota opgenomen dat het een zoeklocatie is voor 30 woningen.

We hebben in alle communicatiemomenten tot nu toe aangegeven dat er beperkte participatie mogelijk is mbt de scholen en de sporthal. Ook hebben we teruggekoppeld dat we veel vragen over de woningen krijgen en dat we hier nog op studeren. De participatiemogelijkheden zitten hoofdzakelijk in de inrichting van de openbare ruimte.

Vanuit de buurt krijgen we ook signalen over zorgen voor overlast van fiets- en scooter verkeer en sowieso zorgen over de nu al drukken Meidoornweg.
Dit zijn allemaal punten die we mee zullen nemen bij de verdere uitwerking.

---

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** dinsdag 21 december 2021 11:50
**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
**CC:** 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** Inspreker over nieuwbouw Meidoornplein
**Urgentie:** Hoog

Hallo 5.1.2,e

Moren komt 5.1.2,e inspreken in de stadsdeelcommissie.
Zij wil het gaan hebben over de nieuwbouw Meidoornplein.

Zou jij voor Erna a.u.b. de laatste stand van zaken op een rijtje kunnen zetten?
En daarbij aangeven waar nog voetangels en klemmen zitten waar 5.1.2,e het over kan gaan hebben.
Ik probeer Erna daarbij even goed voor te bereiden.

Van het gebiedsteam heb ik al wat signalen ontvangen. Wellicht kun je die nog aanvullen en verduidelijken.
Ik plaats de opmerkingen hieronder.

Is het mogelijk om de annotatie vandaag einde dag te leveren en is het mogelijk dat jij er morgenavond aan het begin van de vergadering bij bent om Erna inhoudelijk bij te staan als dat nodig mocht zijn?

Ik hoor graag van je.

Alvast hartelijk dank voor je moeite.

Vriendelijke groet,

5.1.2,e

++++++++++++++++++++

Hierbij wat zaken op een rijtje:

in de ontwikkelbuurten in Noord zijn zes kleinschalige gebiedsontwikkelingen opgenomen in de principenota's. De locatie Meidoornweg (Nieuwe Havo) is daar één van. G&O heeft aangegeven geen capaciteit te hebben om de ontwikkeling van deze zes locaties tegelijkertijd te begeleiden. Vanwege de noodzaak van een nieuw gebouw voor de Nieuwe Have heeft de locatie Meidoornweg de grootste prioriteit gekregen (zie staf Erna 15 november 2021), het schoolbestuur dringt hier zeer op aan.

In het stafstuk staat het volgende:
"Zodra het projectteam compleet is, wordt met de scholen een nieuwe planning opgesteld en kan het participatietraject worden vervolgd. In de buurt is veel wantrouwen over de plannen, met name met betrekking tot de woningen. Voordat het kavelpaspoort kan worden vastgesteld, wordt er een informatieavond georganiseerd waarin verschillende varianten worden voorgelegd aan de buurt."

Rond de zomer is al een informatieavond georganiseerd over deze gebiedsontwikkeling.

Wat ik hier nog aan toe kan voegen dat bewoners niet tevreden zijn met communicatie/participatie van dit project. De oorzaak hiervan ligt wat mij betreft vooral in dat er al wel al tekeningen zijn (de school heeft schetsen op hun website) maar in de voorbereiding niet met bewoners is gesproken. Er was namelijk nog geen projectteam. Daarnaast is er kritiek van bewoners op de woningen die worden gebouwd. Deze vinden ze niet nodig. Als laatste leeft er nog steeds argwaan onder bewoners dat de gemeente plannen heeft de woningen op de Laanweg te slopen (nasleep van sixhaven).