01240

To: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]; 5.1.2e, 5.1.2e (OGA)[5.1.2e@amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e, 5.1.2e [5.1.2e@amsterdam.nl]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Wed 9/9/2015 2:42:40 PM
Subject: RE: laatste vraag mbt uitgifte artikelen
Received: Wed 9/9/2015 2:42:42 PM

Dank 5.1.2e! Al denk ik dat jij een oudere versie hebt gezien. Nu staat het zo in de AB. Klopt dit?

Mocht je voor morgenochtend kunnen reageren dan zou dat heel goed uitkomen, want morgenmiddag gaan we de stukken verspreiden.

Groeten 5.1.2e

Wat betreft artikel over betaling:
Als de erfpachter niet of niet tijdig betaalt, is hij vanaf de vervaldag een vertragingsrente verschuldigd. Deze vertragingsrente bedraagt 6% per jaar over het openstaande bedrag. Als het tarief van de wettelijke rente hoger is dan 6%, is de vertragingsrente gelijk aan dit hogere tarief. Na afloop van ieder jaar wordt het bedrag waarover de vertragingsrente wordt berekend, vermeerderd met de verschuldigde vertragingsrente over afgelopen jaar (samengestelde rente).

Wat betreft incassokosten
In artikel over niet nakoming verplichtingen van de erfpachter staat:

1. Als de erfpachter zijn verplichtingen niet nakomt doordat hij niet aan zijn betalingsverplichting voldoet, zijn de kosten van de invordering voor rekening van de erfpachter.

Van: 5.1.2e, 5.1.2e
Verzonden: woensdag 9 september 2015 09:36
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e (OGA)
CC: 5.1.2e, 5.1.2e van
Onderwerp: RE: laatste vraag mbt uitgifte artikelen

Hoi 5.1.2e,

Dank voor je reactie. Dit raakt de inhoud, dus 5.1.2e zal er naar kijken.

Groeten,
5.1.2e

Van: 5.1.2e, 5.1.2e (OGA)
Verzonden: woensdag 9 september 2015 9:26
Aan: 5.1.2e, 5.1.2e
CC: 5.1.2e, 5.1.2e van
Onderwerp: FW: laatste vraag mbt uitgifte artikelen

Dag 5.1.2e,

Ik weet niet of ik bij jou bij het juiste adres ben, maar ik zie nog een klein foutja in de laatste versie van de AB's zoals ik die heb ontvangen. In artikel 6 lid 7 staat **wettelijke** rente terwijl in lid 6 is aangegeven dat rente in rekening wordt gebracht van 6% of wettelijke rente indien die hoger is. Volgens mij moet daarom het woord "wettelijke' in artikel 6 lid 7 eruit.

Verder zou ik in dit artikel 6 opnemen dat de gemeente incassokosten in rekening mag brengen. Dat ontbreekt nog in het artikel naar mijn mening en geeft wel helderheid.

Laat me weten als ik bij iemand anders moet zijn.

Als je hier nog vragen over hebt, kun je contact met me opnemen.

5.1.2e 5.1.2e

Financieel beleidsadviseur
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2e
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Van: 5.1.2e , 5.1.2e
Verzonden: maandag 17 augustus 2015 17:50
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
CC: 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e , 5.1.2e ; 5.1.2e , 5.1.2e (OGA)
Onderwerp: RE: laatste vraag mbt uitgifte artikelen

Hoi 5.1.2e (en andere belanghebbenden),

Zojuist met FAC afgestemd, dat we bij afkoop / vooruitbetaling uit zullen gaan van "AFKOOP". In bijgaande delen van de AB heb ik dat doorgevoerd (met je vraag over de uitgiftebepaling).

Groeten,

5.1.2e

Van: 5.1.2e , 5.1.2e
Verzonden: maandag 17 augustus 2015 15:30
Aan: 5.1.2e , 5.1.2e
CC: 5.1.2e , 5.1.2e van; 5.1.2e , 5.1.2e
Onderwerp: laatste vraag mbt uitgifte artikelen

Hoi 5.1.2e ,

In een van de AB-werkgroepen is besproken dat bijgaand geel gearceerd lid niet meer klopt.
5.1.2e en ik waren daarbij niet aanwezig.
Weet jij of dit inmiddels is gewijzigd? Dan wel of het nu klopt?

Dank en groeten,
5.1.2e