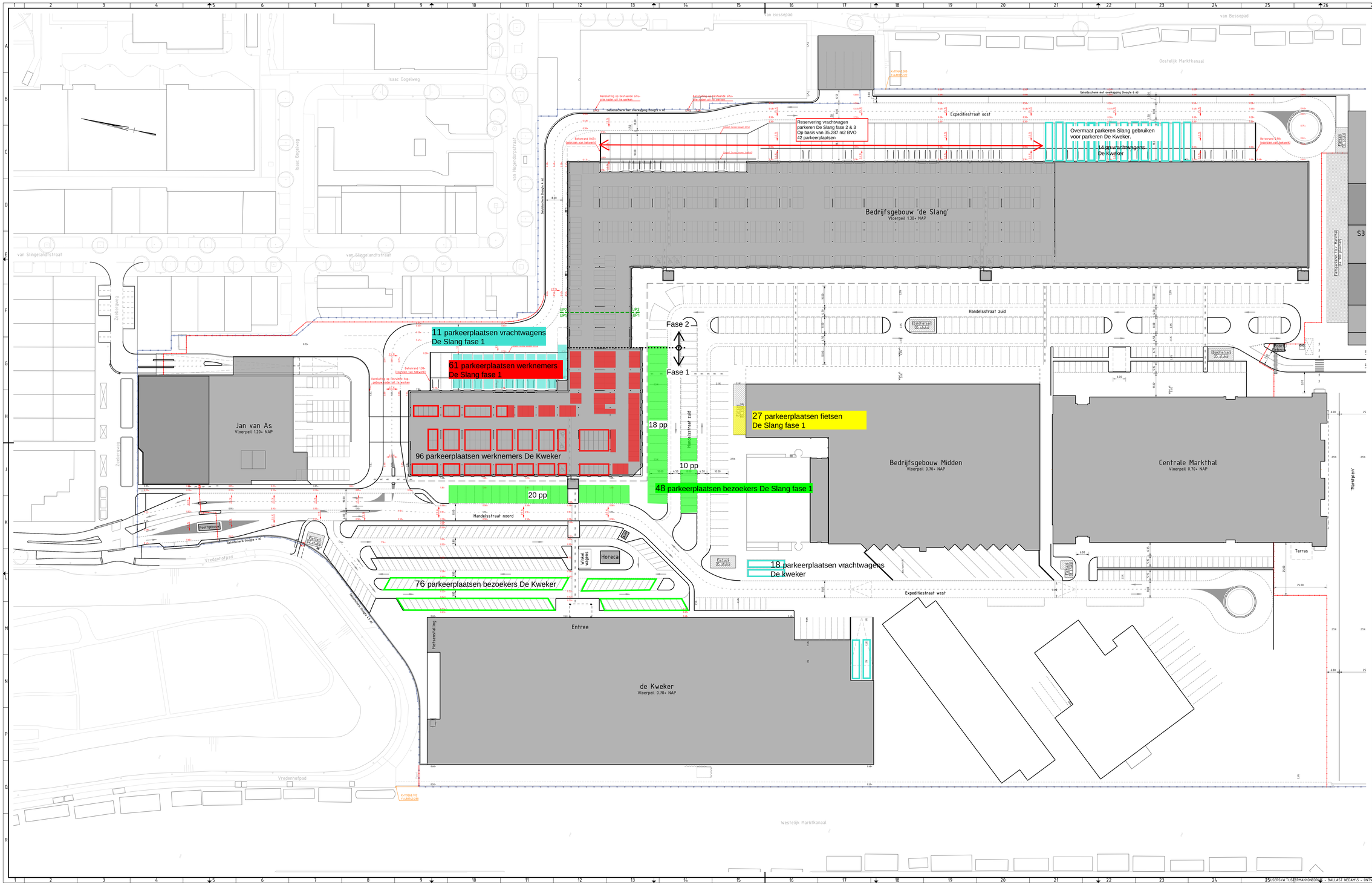

Legenda

- Projectgrens (voorstel d.d. 25 jan 2024)
- Hekwerk (permanent) ter afsluiting Foodcenter
- K&L tracé
- Fietsenstalling nader uit te werken

Definitief parkeren nieuwbouw De Slang fase 1 (BVO = 9254 m2)

- 48 parkeerplaatsen bezoekers (0,52 x BVO)
- 61 parkeerplaatsen werknemers (0,66 x BVO)
- 11 parkeerplaatsen vrachtwagens (0,12 x BVO)
- 27 parkeerplaatsen fietsers (0,30 x BVO) (niet inpandig)

Definitief parkeren nieuwbouw De kweker (BVO = 14.600 m2)

- 76 parkeerplaatsen bezoekers (0,52 x BVO)
- 96 parkeerplaatsen werknemers (0,66 x BVO)
- 18 parkeerplaatsen vrachtwagens (0,12 x BVO)

Schaal 1:500 (m)

Beschikbare parkeerplaatsen

Categoriën		Aantal	Benodigd
- Vrachtwagens:	trekker+oplegger (incl. loading docks)	114 st	0.12 x BVO = 114 st
- Bezoekers:	vrachtwagens tot 8 m (bakwagens)	176 st	
	verlengde busjes	77 st	0.52 x BVO = 494 st
	busjes & personenauto's	280 st	
- Werknemers:	dakparkeren op koppelbouw en slang t.b.v. alle bedrijfsgeb., incl. de Kweker	631 st	0.66 x BVO = 627 st
- Fietsers:	inpandige stallingen niet meegenomen	285 st	0.30 x BVO = 285 st
Telling d.d. 23 apr 2024			Uitgangspunt BVO = 95.000 m2

Uitgangspunten

Omschrijving	Aangeleverd door	Datum
- Kruising Jan van Galenstraat	gemeente Amsterdam	9 jan 2023
- Aansluiting Zeebergweg	gemeente Amsterdam	7 okt 2020
- Bedrijfsgebouw van As	van Oord Architectuur	12 sep 2023
- Bedrijfsgebouw Oost (Slang)	BTS Sneek	26 mrt 2024
- Bedrijfsgebouw de Kweker	Omni Architecten	29 jun 2023
- Bedrijfsgebouw Bidfood	n.v.t.	-
- Bedrijfsgebouw West-Midden	n.v.t.	-
- Collectieve voorzieningen (West)	n.v.t.	-
- Bedrijfsgebouw Midden	Marktkwartier	-
- Bedrijfsgebouw 'Machinekamer'	Marktkwartier	-
- Woningbouw Marktkwartier Oost	Marktkwartier (contour)	25 sep 2023
- Woningbouw Marktkwartier West	HFB groep / Mecanoo	9 mrt 2023
- Stedebouwkundige inrichting	Inside Outside	29 sep 2023

• Voorlopige locatie Bommels onder voorbehoud van goedkeuring door 'de Kweker' en gemeente Amsterdam

Opmerkingen

- Maten in meters, tenzij anders vermeld
- Hoogtematen in meters t.o.v. NAP
- Parkeerplaatsen voor alle werknemers op het Foodcenter gesitueerd op de daken van 'de Slang' en het Koppgebouw
- Rijcurves bepaald met 'AutoDesk Vehicle Trackling' software (conform C.R.O.W.) Maatgevende voertuigen conform CROW 2004 & 2012

Overzicht



Wijziging	Datum	Omschrijving
C	23 apr 2024	Aanpassing parkeervakken op dak Slang
D	28 nov 2025	Aanpassing aantal parkeervakken Slang fase 1

Opgesteld	Geverifieerd	Geautoriseerd
W. Tijsterman	M. Fuchs	P. Dassen

MARKT KWARTIER WEST
Marktkwartier CV
Jan van Galenstraat 4 (2e verd.), 1051 KM Amsterdam
Postbus 9007, 3430 RA Nieuwegein
www.marktkwartierwest.nl

Marktkwartier CV is een samenwerking tussen Ballast Nedam Development en Kitter Vessels Vastgoed

Behorend bij: Voorontwerp Foodcenter

Project: Herinrichting Foodcenter Amsterdam
Definitieve situatie
Parkeren de Slang fase 1
T.b.v. Omgevingsvergunning de Slang fase 1

Onderdeel: Totaaloverzicht Foodcenter

Schaal: 1 : 500
Formaat: A0vl

Projectnummer: MK / VO-AL-FC101
Tekeningnummer: C

Documentsoort: Tekening | Blad: 1 | Aantal: 1 | Taal: NL

© Marktkwartier C.V.