Gemeente Amsterdam

Bestemmingsplan Westerpark Zuid

Vastgesteld

Gemeente Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid

bestemmingsplan Westerpark Zuid

Colofon

Opdrachtgever	
Opdrachtnemer	Ruimte en Duurzaamheid
IMRO_idn	NL.IMRO.0363.E1804BPSTD-VG03
Datum print	25 Augustus 2025
Planstatus	vastgesteld

Inhoudsopgave

Bijlagen bij de regels **5**

Bijlage 1 Staat van inrichtingen **6**

Bijlagen bij de regels

Bijlage 1 Staat van inrichtingen

Staat van Bedrijfsactiviteiten - functiemenging

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	
-	nummer		CATEGORIE
01	**-**	**LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW**	
014	0	Dienstverlening t.b.v. de landbouw:	
014	1	- algemeen (o.a. loonbedrijven), b.o < 500 m²	**B**
014	3	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven, b.o. < 500 m²	**B**
0142		KI-stations	**B**
15	**-**	**VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN**	
151	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:	
151	4	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken, p.o. < 200 m²	**B**
1552	1	Consumptie-ijsfabrieken, p.o. < 200 m²	**B**
1581	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen, v.c. < 2500 kg meel/week	**B**
1584	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:	
1584	1	- Cacao- en chocoladefabrieken- vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 200 m²	**B**
1584	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden, p.o. < 200 m²	**B**
1593 t/m 1595		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	**B**
17	**-**	**VERVAARDIGING VAN TEXTIEL**	
174, 175		Vervaardiging van textielwaren	**B**
176, 177		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	**B**
18	**-**	**VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT**	
181		Vervaardiging kleding van leer	**B**
20	**-**	**HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.**	
203, 204, 205	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 100 m^2	**A**
203, 204, 205	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m^2	**B**
205		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken < 100 m^2	**A**
205		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken < 200 m^2	**B**
22	**-**	**UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA**	
221		Uitgeverijen (kantoren) < 100 m^2	**A**
221		Uitgeverijen (kantoren) < 200 m^2	**B**
2222.6		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen < 100 m^2	**A**
2222.6		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen < 200 m^2	**B**
2223	A	Grafische afwerking < 100 m^2	**A**
2223	A	Grafische afwerking < 200 m^2	**B**
2223	B	Binderijen < 100 m^2	**A**
2223	B	Binderijen < 200 m^2	**B**
2224		Grafische reproduktie en zetten < 100 m^2	**A**
2224		Grafische reproduktie en zetten < 200 m^2	**B**
2225		Overige grafische aktiviteiten < 100 m^2	**A**
2225		Overige grafische aktiviteiten < 200 m^2	**B**
223		Reproduktiebedrijven opgenomen media < 100 m^2	**A**
223		Reproduktiebedrijven opgenomen media < 200 m^2	**B**
24	**-**	**VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUKTEN**	
2442	0	Farmaceutische produktenfabrieken:	

SBI-CODE -	nummer	OMSCHRIJVING	CATEGORIE
2442	2	- verbandmiddelenfabrieken	**B**
26	**-**	**VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN**	
2615		Glasbewerkingsbedrijven	**B**
262, 263	0	Aardewerkfabrieken:	
262, 263	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	**B**
267	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:	
267	2	- indien p.o. < 2.000 m²	**B**
2681		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	**B**
28	**-**	**VERVAARD. VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)**	
281	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m^2	**B**
284	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m^2	**B**
2852	2	Overige metaalbewerkende industrie, inpandig, p.o. <200m^2	**B**
287	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inpandig, p.o. <200 m^2	**B**
30	**-**	**VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS**	
30	A	Kantoormachines- en computerfabrieken	**B**
33	**-**	**VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN**	
33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d.	**B**
36	**-**	**VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.**	
361	2	Meubelstoffeerderijen b.o. < 100 m^2	**A**
361	2	Meubelstoffeerderijen b.o. < 200 m^2	**B**
362		Fabricage van munten, sieraden e.d. < 100 m^2	**A**
362		Fabricage van munten, sieraden e.d. < 200 m^2	**B**
363		Muziekinstrumentenfabrieken < 100 m^2	**A**
363		Muziekinstrumentenfabrieken < 200 m^2	**B**
3661.1		Sociale werkvoorziening < 100 m^2	**A**
3661.1		Sociale werkvoorziening < 200 m^2	**B**
40	**-**	**PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER**	
40	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:	
40	C1	- < 10 MVA	**B**
40	D0	Gasdistributiebedrijven:	
40	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	**A**
40	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	**B**
40	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:	
40	E2	- blokverwarming	**B**
41	**-**	**WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER**	
41	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:	
41	B1	- < 1 MW	**B**

SBI-CODE		OMSCHRIJVING	
-	nummer		CATEGORIE
45	**-**	**BOUWNIJVERHEID**	
45	3	Aannemersbedrijven met werkplaats, b.o. < 1000 m^2	**B**
45	3	Aannemersbedrijven zonder werkplaats	**A**
50	**-**	**HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS**	
501, 502, 504		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven < 100 m^2	**A**
501, 502, 504		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven > 100 m^2	**B**
5020.4	B	Autobeklederijen	**A**
5020.5		Autowasserijen	**B**
503, 504		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires < 100 m^2	**A**
503, 504		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires > 100 m^2	**B**
51	**-**	**GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING**	
511		Handelsbemiddeling (kantoren)	**A**
5134		Grth in dranken	**C**
5135		Grth in tabaksprodukten	**C**
5136		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	**C**
5137		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	**C**
514		Grth in overige consumentenartikelen	**C**
5148.7	0	Grth in vuurwerk en munitie:	
5148.7	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	**B**
5153	0	Grth in hout en bouwmaterialen:	
5153	1	- algemeen	**C**
5153	2	- indien b.o. < 2000 m^2	**B**
5153.4	4	zand en grind:	
5153.4	6	- indien b.o. < 200 m²	**B**
5154	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:	
5154	1	- algemeen	**C**
5154	2	- indien b.o. <2.000 m²	**B**
5156		Grth in overige intermediaire goederen	**C**
5162	2	Grth in machines en apparaten, exclusief machines voord de bouwnijverheid	**C**
517		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	**C**
52	**-**	**REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN**	
527		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	**A**
55	**-**	**MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING**	
5552		Cateringbedrijven < 100 m^2	**A**
5552		Cateringbedrijven > 100 m^2	**B**
60	**-**	**VERVOER OVER LAND**	
6022		Taxibedrijven	**B**
6024	0	Goederenwegvervoerbedrijven (zonder schoonmaken tanks), b.o. < 1.000 m²	**C**
603		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	**B**
61, 62	**-**	**VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT**	
61, 62	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	**A**

SBI-CODE -	nummer	OMSCHRIJVING	CATEGORIE
64	**-**	**POST EN TELECOMMUNICATIE**	
641		Post- en koeriersdiensten	**C**
641		Post- en koeriersdiensten, uitsluitend zijnde fietskoerier	**A**
642	B0	zendinstallaties:	
642	B2	- FM en TV	**B**
71	**-**	**VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN**	
711		Personenautoverhuurbedrijven < 100 m^2	**A**
711		Personenautoverhuurbedrijven > 100 m^2	**B**
712		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	**C**
713		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	**C**
714		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	**C**
72	**-**	**COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE**	
72	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	**A**
72	B	Switchhouses	**B**
73	**-**	**SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK**	
732		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	**A**
74	**-**	**OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING**	
7481.3		Foto- en filmontwikkelcentrales	**C**
7484.4		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	**A**