VN2025-005984
rve grond en ontwikkel

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Nieuw-West van 13 mei 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)
Agendapunt: B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststelling participatieplan "Vernieuwing openbare ruimte Anton Waldopstraat en Marius Bauerplantsoen"

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit

In te stemmen met het participatieplan voor de vernieuwing van de openbare ruimte van de Anton Waldopstraat en het Marius Bauerplantsoen.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit in te stemmen met het participatieplan voor de vernieuwing van de openbare ruimte van de Anton Waldorpstraat en het Marius Bauerplantsoen.

Bestuurlijke achtergrond

De plannen maken onderdeel uit van het stedelijk vernieuwingsplan Overtoomse Veld dat in 2004 door de gemeenteraad is vastgesteld. Het projectgebied maakte nog geen onderdeel uit van een grondexploitatie. Daarom heeft vervangend wethouder Pels op 20 maart ingestemd met het voornemen de kosten voor project Anton Waldorpstraat / Marius Bauerplantsoen toe te voegen aan de grondexploitatie August Allebéplein bij het Meerjarenperspectief Grondexploitaties 2025.

Op 15 september 2024 is de Participatieverordening Amsterdam 2024 van kracht geworden.

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022. Bijlage 2 artikel 2.1: het inrichten van de openbare ruimte, groen, parken binnen de beleidskaders.

Verordening van de raad van de gemeente Amsterdam houdende regels over burger-, overheids- en netwerkparticipatie (Participatieverordening gemeente Amsterdam)

Artikel 3 lid 1: Het verantwoordelijk bestuursorgaan stelt bij de start van een proces voor beleid of een project of evaluatie hiervan een participatieplan vast waarin staat of en op welke manier burgerparticipatie wordt toegepast.

Onderbouwing besluit

In te stemmen met het participatieplan voor de vernieuwing van de openbare ruimte van de

Anton Waldopstraat en het Marius Bauerplantsoen.

Naar verwachting start Lieven de Key in 2025 met de grootschalige renovatie en optopping van de twee gebouwen aan de Anton Waldorpstraat en Marius Bauerplantsoen in Overtoomse Veld. De openbare ruimte rond de Anton Waldorpstraat en het Marius Bauerplantsoen wordt in samenhang met de renovatie vernieuwd. De werkzaamheden richten zich op één-op-één vervanging van verouderde bestrating. Er is ruimte voor kleine verbeteringen om het gebied groener, aantrekkelijker en veiliger te maken. Een onderdeel hiervan is de sloop van de garageboxen voor de tunnel onder de A10 richting het Rembrandtpark door Lieven de Key.

De participatie is beperkt tot het informeren van en luisteren naar belanghebbenden omdat veel zaken in het ontwerp vast staan. De bestrating wordt grotendeels één-op-één vervangen conform de Puccini-methode. Het aantal parkeerplekken blijft nagenoeg gelijk en houdt rekening met terugkerende bewoners. Waar mogelijk wordt extra groen en bomen toegevoegd.

Het participatietraject bestaat kort samengevat uit de volgende stappen:

- Belanghebbenden, waaronder de huidige en (mogelijk) terugkerende bewoners, worden via een bewonersbrief en online nieuwsberichten uitgenodigd voor een inloopbijeenkomst.
- In het tweede kwartaal van 2025 wordt in de buurt een inloopbijeenkomst georganiseerd. De informatie wordt zo veel mogelijk ook online beschikbaar gesteld voor belanghebbenden die niet aanwezig kunnen zijn.
- Er wordt een korte terugblik van de inloopbijeenkomst opgesteld met beantwoording van vragen die gesteld zijn.

Indien mogelijk wordt de inloopbijeenkomst van de Riekerhof gecombineerd met de inloopbijeenkomst van de Anton Waldorpstraat en het Marius Bauerplantsoen om op deze manier meer mensen naar de bijeenkomst te trekken.

Na het participatietraject wordt het ontwerp openbare ruimte afgerond. Na de zomer wordt het ontwerp ter besluitvorming aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Nieuw-West voorgelegd. De oplevering van de openbare ruimte en de twee gebouwen vindt gelijktijdig plaats in het najaar van 2027 op basis van de huidige planning.

Advies, afstemming en Participatie

Het participatieplan is opgesteld door het projectteam Overtoomse Veld in samenwerking met de gebiedsmakelaar.

Het participatieplan is besproken met de participatietafel Nieuw-West. De verbeterpunten zijn verwerkt in het definitieve participatieplan. De participatietafel heeft op 16 januari 2025 positief geadviseerd.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

Vervangend wethouder Pels heeft ingestemd met het voornemen de kosten voor project Anton Waldorpstraat / Marius Bauerplantsoen toe te voegen aan de grondexploitatie August Allebéplein bij het Meerjarenperspectief Grondexploitaties 2025. Bij vaststelling van de Meerjarenperspectief grondexploitaties 2025 door de gemeenteraad wordt dit besluit formeel bekrachtigd. De uitvoering

van het participatieplan brengt kosten met zich mee. Deze kosten komen ten lasten van de grondexploitatie August Allebéplein.
Conclussie:
De uitvoering van het participatieplan brengt kosten met zich mee. Deze kosten komen ten lasten van de grondexploitatie August Allebéplein.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente: Publicatie van het participatieplan op Open.Amsterdam.nl

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-024395	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2025-024454	20250116 Anton Waldorpstraat & Marius Bauerplantsoen - Advies Participatietafel.pdf (pdf)
AD2025-026478	20250116 Participatieplan Anton Waldopstraat & Marius Bauerplantsoen.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord