CONTROLE FORMULIER AFKOOPSOMBEREKENING
(INGROEIREGELING)

Dossier : E 2154/90
Buurtcode : E40
Adres : Geuzenstraat 5.1.2e
AB : 2000

De benodigde gegevens:

1. Ingangsdatum lopend tijdvak		1.	16-9-2018
2. Einddatum lopend tijdvak		2.	16-9-2068
3. Datum afkoop		3.	16-9-2018
4. Datum aanbieding/aanzegging indien van toepassing		4.	
5. Datum betaling afkoopsom indien van toepassing		5.	
6. Indexpercentage		6.	1,00%
7. Disconteringsvoed		7.	4,50%
9.Ingroeicanons:	canon	9.	per datum
I. Canon en datum 1e jaar	5.1.2e	I.	16-9-2018
II. Canon en datum 2e jaar		II.	16-9-2019
III. Canon en datum laatste jaren		III.	16-9-2020

A. Berekening afkoopsom lopend tijdvak:

	Canon	correctie factor (f)	factor J	afkoopfactor	afkoopsom
Canon bij herziening	5.1.2e	1,000	0,989	24,421	5.1.2e

Afkoopperiode binnen lopend tijdvak : 50 jaar

Afkoopsom tot einde tijdvak excl. reductie: 5.1.2e

Reductie:

Reductie 1e jaar h1:
Reductie 2e jaar h2: 5.1.2e

Netto contante waarde van de reductie:

Reductie 1e jaar: = h1 * 0,97
Reductie 2e jaar: = h2 * 0,94 5.1.2e
Totaal : 5.1.2e

Afkoopsom tot einde tijdvak incl. reductie: 5.1.2e **A.** 5.1.2e

---

Datum 13-10-17 Bereken 5.1.2e Datum 10-1-'18 Gecontroleerd 5.1.2e

0409

CONTROLE FORMULIER AFKOOPSOMBEREKENING
(INGROEIREGELING)

oud

Dossier : E 2154/90
Buurtcode : E40
Adres : Geuzenstraat 5.1.2e
AB : 2000

De benodigde gegevens:

1. Ingangsdatum lopend tijdvak		1.	16-9-2018
2. Einddatum lopend tijdvak		2.	16-9-2068
3. Datum afkoop		3.	16-9-2018
4. Datum aanbieding/aanzegging indien van toepassing		4.	
5. Datum betaling afkoopsom indien van toepassing		5.	
6. Canonpercentage		6.	4,00%
7. Afkooppercentage		7.	3,28%
8. Toeslagfactor afkoop tot 100 jaar		8.	25,00%
9. Wettelijke rente		9.	0,00%
11.Ingroeicanons:	canon	11	per datum
I. Canon en datum 1e jaar	5.1.2e	I.	16-9-2018
II. Canon en datum 2e jaar		II.	16-9-2019
III. Canon en datum laatste jaren		III.	16-9-2020

A. Berekening afkoopsom lopend tijdvak:

Datum schaduwgrondwaarde: 16 maart 2018

	waarde	ingangsdatum	cum.factor	schaduwgrondwaarde
Grondwaarde herziening	5.1.2e	16-9-2018	1,000	5.1.2e

Afkoopperiode binnen lopend tijdvak : 50 jaar
Afkoopfactor : 25,015
Afkoopsom tot einde tijdvak excl. reductie: 5.1.2e

Reductie:

Reductie 1e jaar h1:
Reductie 2e jaar h2: 5.1.2e

Netto contante waarde van de reductie:

Reductie 1e jaar: = h1 * 0,99
Reductie 2e jaar: = h2 * 0,96
Totaal : 5.1.2e

Afkoopsom tot einde tijdvak incl. reductie: 5.1.2e

A. 5.1.2e
