Gemeente Amsterdam

Datum 1 maart 2018
Kenmerk 2018-3264

Gemeente Amsterdam
07 MAART 2018
Ontvangen

Retouradres:
Grond en Ontwikkeling
Erfpacht en Uitgifte
T.a.v. 10)(2e) (10)(2e)
Antwoordnummer 10999
1000 RA AMSTERDAM

ANTWOORDFORMULIER

Opgave naar aanleiding van de verleende omgevingsvergunning van 15 januari 2018 met OLO-nummer 3344011.

Ondergetekende(n)	:	(10)(2e)
geboren op	:	
te	:	
woonachtig te	:	
e-mail	:	
telefoonnummer	:	

Erfpachtrecht 1:

Plaatselijke aanduiding	: J.J.M. Vegterstraat 10)(2e te Amsterdam
Kadastrale aanduiding	: gemeente Amsterdam, sectie D, nummer (10)(2e)
Dossiernummer	: E6337/9
Algemene Bepalingen	: AB1994 (afkoop)

Erfpachtrecht 2:

Plaatselijke aanduiding	: J.J.M. Vegterstraat 10)(2e te Amsterdam
Kadastrale aanduiding	: gemeente Amsterdam, sectie D, nummer (10)(2e)
Dossiernummer	: E6337/13
Algemene Bepalingen	: AB1994 (afkoop)

<u>Oude situatie (vóór de vergunningverlening) :</u>

1. Het feitelijk gebruik / bestemming(en) van het pand (zo specifiek mogelijk, bijvoorbeeld: accountantskantoor, bakkerij, autogarage, café, snackbar) , de oppervlakte per gebruiksonderdeel en op welke laag/verdieping gelegen (van het **gehele** erfpachtrecht) (*niet alleen van het gewijzigde onderdeel*):
   Wonen (oppervlakte in m² go): 100 % 105 m² + 100 % 110 m²
   Kantoor (in m² bvo): NVT
   Detailhandel (in m² bvo): NVT
   Bedrijfsruimte (in m² bvo):: NVT

(10)(2e)

Horeca (in m² bvo):: NVT
Anders: NVT

2. Bij woonbestemming: het aantal woningen, aantal vierkante meter gebruiksoppervlak (go) per woning en het soort woning
Eengezinswoning*: 1, 105 m² + 1, 110 m², tuin 115 m² + 139 m² (↳ inclusief bebouwing)
Appartement*: NVT
Vrijstaand*: NVT
*indien een tuin/balkon/dakterras/berging aanwezig is, graag apart de oppervlakte vermelden.

3. Het aantal parkeerplaatsen: 0
Het aantal vierkante meter bruto vloeroppervlakte / kaveloppervlakte van de parkeerplaatsen: 0
De aard per parkeerplaats
Inpandig: 0
Inpandig (half) verdiept: 0
Mechanisch parkeren: 0
Maaiveld (op het terrein): 0
Op het dak: 0
Anders: NVT

4. Het aantal bouwlagen: 2

5. Is er een kelder aanwezig? J/N ten behoeve van welke bestemming?: NVT
Hoeveel m²: NVT
Hoogte: NVT
Is er daglichttoetreding? J \ N

6. Indien de bestemming horeca van toepassing is graag het type horeca aangeven:
Hotel: J/N Aantal sterren:
Restaurant (waar je bediend wordt): J/N
Fastfood-restaurant (wordt je niet bediend): J/N
Nachtclub/discotheek: J/N

7. Bijzonderheden: geen

[redacted] (10)(2e)

Nieuwe situatie (na de vergunningverlening):

1. Het feitelijk gebruik / bestemming(en) van het pand (zo specifiek mogelijk, bijvoorbeeld: accountantskantoor, bakkerij, autogarage, café, snackbar) , de oppervlakte per gebruiksonderdeel en op welke laag/verdieping gelegen (van het **gehele** erfpachtrecht) (*niet alleen van het gewijzigde onderdeel*):
   Wonen (oppervlakte in m² go): 100 % 215 m²
   Kantoor (in m² bvo): NVT
   Detailhandel (in m² bvo): NVT
   Bedrijfsruimte (in m² bvo):: NVT
   Horeca (in m² bvo):: NVT
   Anders: NVT

2. Bij woonbestemming: het aantal woningen, aantal vierkante meter gebruiksoppervlak (go) per woning en het soort woning
   Eengezinswoning*: 1, 215 m², 234 m² tuin incl. bebouwing
   Appartement*: NVT
   Vrijstaand*: NVT
   *indien een tuin/balkon/dakterras/berging aanwezig is, graag apart de oppervlakte vermelden.

3. Het aantal parkeerplaatsen: 0
   Het aantal vierkante meter bruto vloeroppervlakte / kaveloppervlakte van de parkeerplaatsen: 0
   De aard per parkeerplaats
   Inpandig: 0
   Inpandig (half) verdiept: 0
   Mechanisch parkeren: 0
   Maaiveld (op het terrein): 0
   Op het dak: 0
   Anders: NVT

4. Het aantal bouwlagen: 2

5. Is er een kelder aanwezig? J/N ten behoeve van welke bestemming?:
   Hoeveel m²: NVT
   Hoogte: NVT
   Is er daglichttoetreding? J \ N

6. Indien de bestemming horeca van toepassing is graag het type horeca aangeven:
   Hotel: J/N Aantal sterren:
   Restaurant (waar je bediend wordt): J/N
   Fastfood-restaurant (wordt je niet bediend): J/N
   Nachtclub/discotheek: J/N

[redacted] (10)(2e)

7. Bijzonderheden: de achtertuinen van de panden grenzen niet aan elkaar

Getekend te : Amsterdam

Datum : 5-3-2018

Handtekening:

[redacted] (10)(2e)

Let u ook op:

- **Retourneer het ingevulde en ondertekende formulier binnen 4 weken na dagtekening van deze brief. Daarmee voorkomt u strijdig handelen met uw huidige erfpachtcontract.**
- **Alleen de erfpachter of een door de erfpachter gevolmachtigd persoon kan dit antwoordformulier ondertekenen. Stuurt u een volmacht mee als dit op u van toepassing is. U kunt zelf een volmacht opstellen of de notaris vragen dat te doen.**
- **Is er sprake van meerdere erfpachters of meerdere bevoegde personen? Dan moeten zij allemaal dit antwoordformulier ondertekenen.**
- **Vergeet niet een kopie van uw legitimatiebewijs toe te voegen. Wij vernietigen overigens de kopie nadat wij uw gegevens gecontroleerd hebben.**

[redacted] (10)(2e)