Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
5.1, 2, e

https://odnzkg.nl/

Gemeente Amsterdam
Grond en Ontwikkeling, afdeling bodem
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Zaaknummer
OD2025-0010158

Documentnummer
D2025-165353

Uw kenmerk
-

Datum
24 juli 2025

Betreft: Beoordeling notitie Afweging bodemkwaliteit volkstuinparken

Geachte directie,

Op 16 juli 2025 hebben we een verzoek om een beoordeling van een notitie ontvangen van Grond en Ontwikkeling van de gemeente Amsterdam. Het gaat om een voorgenomen werkwijze, die beschreven is in de notitie *Afweging maatregelen bodemkwaliteit volkstuinparken*, opgesteld door de afdeling bodem van Grond en Ontwikkeling in juli 2025.

Het voorstel gaat over het aanbieden van schone grond aan tuinders om de bodemkwaliteit van tuinen te verbeteren op basis van vrijwillige deelname. Dit aanbod zal vanaf 2026 om de drie jaar worden gedaan aan tuinders van elf volkstuinparken in Amsterdam over een periode van minimaal 10 jaar.

Tot nu toe zijn acht van de elf volkstuinparken onderzocht waarbij matig tot sterk verhoogde gehalten aan lood in de grond van de tuinen is aangetroffen. De tuinders van tuinen met

verhoogde waarden krijgen gebruiksadviezen waarmee blootstelling aan lood kan worden vermeden. In de uitgevoerde lood-checks zijn geen loodgehalten boven de MTR-waarde vastgesteld. De waarden liggen onder de risicogrenswaarden voor een recreatieve tuin (370 mg/kg) en voor een moestuin (260 mg/kg). Dit komt overeen met de vooraf ingeschatte bodemkwaliteit aan de hand van de bodemkwaliteitskaart. Het gaat hier dan ook niet om het aantreffen van toevalsvondsten bodem zoals beschreven in afdeling 19.2a van de *Omgevingswet*.

Naast het opvolgen gebruiksadviezen, kunnen tuinders er voor kiezen de verontreinigde grond af te dekken met een laag schone grond, waarbij de volgende werkwijze wordt aangehouden.

- de gemeente stelt gratis schone grond ter beschikking op het volkstuinpark (teelaarde);
- er zal bij voorkeur circulaire hergebruiksgrond van de Grondbank Amsterdam worden gebruikt;
- de gemeente brengt de grond naar de tuin van de tuinder;
- de tuinder verdeelt de grond zelf over de tuin en bepaalt daarbij zelf de laagdikte;
- het opbrengen van schone grond geldt alleen voor tuinen die matig tot sterk met lood verontreinigd zijn.

De gemeente zal eens per drie jaar schone grond aanbieden in de volkstuincomplexen. Er zullen dan ook zandbakken en moestuinbakken beschikbaar worden gesteld. Voor iedere verbetersessie op een volkstuinpark zal de gemeente een melding voor de milieubelastende activiteit 'toepassen van grond en baggerspecie' volgens paragraaf 3.2.26 van het *Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)* indienen voor het toepassen van de grond.

De gemeente zal de toe te passen grond registreren in het bodeminformatiesysteem Nazca. Ook zal de gemeente tuinders blijven informeren over de risico's van lood in de bodem en de wijze waarop blootstelling kan worden voorkomen.

Wij beschouwen deze werkwijze als een nuttige toepassing voor het verbeteren van de algehele bodemkwaliteit van de tuinen op de volkstuincomplexen. Wij gaan er van uit dat de toe te passen schone grond voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse landbouw/natuur. Wij gaan akkoord met de werkwijze zoals beschreven in de notitie.

Met vriendelijke groet,

de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

de heer 5.15.1, 2, e
teammanager Regulering Bodem
directie Regulering & Expertise

Dit document is digitaal vastgesteld. Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.