Gebiedsjaarverslag 2021
Noord-Oost



Noord-Oost is een gebied met contrasten. Tussen stad en platteland, tussen gebieden waar veel wordt gebouwd en gebieden waar beheer centraal staat. Tussen bewoners en ondernemers die zichzelf redden en anderen die een steun in de rug nodig hebben. Noord-Oost (her)ontwikkelt en verdicht op een aantal plaatsen sterk. Daarom komt het erop aan om voor het gebied als geheel steeds de juiste samenhang te vinden in een afgewogen mix van interventies op maat. Nieuwe verbindingen tussen wijken en mensen, opnieuw kijken naar de verkeersnetwerken en voorzieningen én ervoor zorgen dat iedereen meeprofiteert. Dat is in een notendop de extra opgave voor Noord-Oost, een opgave die in dit gebied aansluit op het programma Ontwikkelbuurten voor de Kleine Wereld en de Waterlandpleinbuurt.

Focusopgave 1: Ontwikkeling Cultuurplein (in aansluiting op omgeving)
Beoogd doel: Deze ontwikkeling biedt kansen om het gebied tussen het stadsdeelkantoor en het huidige winkelcentrum een kwaliteitsimpuls te geven (zowel tijdelijke als permanente interventies)
Belangrijkste (concrete) resultaten:

- Het Waddenwegviaduct is gesloopt, de inrichting van het maaiveld is nagenoeg afgerond.
- Vanuit een team van bewoners, ondernemers en de gemeente worden verschillende initiatieven op het gebied van sport in de openbare ruimte uitgewerkt.
- Haalbaarheidsonderzoek met 3 partijen naar culturele voorziening is uitgevoerd.
- Samen met marktondernemers is een plan gemaakt voor herinrichting en opknappen van het marktplein.
- De projectnota Buikslotermeerplein is vastgesteld door het college van B&W.
- Het Bowlinggebouw is beschikbaar gesteld aan de bewoners van Noord. Een coöperatie van initiatiefnemers werkt een concept voor gebruik uit.
- Het eerste deel van de aanleg van De Wieden is gerealiseerd. Begin 2022 wordt het project afgerond.
- Onderzoek verkeerssituatie IJdoornlaan is afgerond.

Focusopgave 2: Een duurzaam en bereikbaar Landelijk Noord
Beoogde doelen: Verbetering bereikbaarheid en mobiliteitsdruk en Verduurzaming van het gebied.
Belangrijkste (concrete) resultaten:

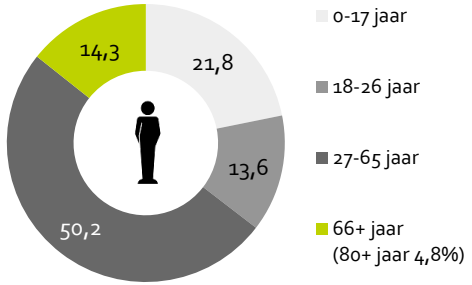
- Er is veel achterstallig onderhoud aangepakt aan de infrastructuur in Landelijk Noord. De fietspaden Molenslootpad en Weerslootpad vernieuwd en verbreed. Het brugdek van de fietsbruggen vervangen. Het asfalt van de Middenlaan is vernieuwd en de fundering ter hoogte van de Bakkersbrug is vervangen. De toegangsweg naar Camping de Kikker aangepakt, de fundering van de parkeerplaats van de camping en er is beschoeiing aangebracht langs het water.
- De dijkversterking gaat gestaag verder.
- Tijdens de werkzaamheden is er voortdurend aandacht voor bereikbaarheid.
- Er vindt nader onderzoek plaats naar maatregelen (fysieke ingrepen) om de parkeerdruk Schellingwou-

Noord-Oost in het kort

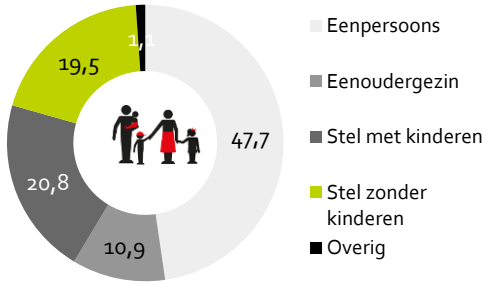
In aantallen (1 januari 2021)

Inwoners	31.009
Woningen	13.866
Bedrijfsvestigingen	2.925
Aantal banen	7.563
Bevolkingsdichtheid (inw./km2)	1.113
Buurttevredenheidsscore	7,0

Bevolking naar leeftijd (%)
Bevolking totaal: 30.178



Samenstelling huishoudens (%)
Huishoudens totaal: 15.066



derdijk aan te pakken in samenwerking met het Hoogheemraadschap.
- De startnotitie voor het mobiliteitsplan Landelijk Noord is nagenoeg klaar.

Focusopgave 3: Versterken maatschappelijke voorzieningen en programmering Plan van Gool, Kleine Wereld en Waterlandpleinbuurt

Beoogde doelen : Aanbod maatschappelijke voorzieningen vergroten en afstemmen op behoeftes in de wijk. Programmering jongeren, gericht op stimuleren ontmoeting en kansengelijkheid.

Belangrijkste (concrete) resultaten:
- Er is een locatieonderzoek uitgevoerd naar mogelijke plekken voor een (tijdelijke) jeugdvoorziening.
- De Principenota's voor de Waterlandpleinbuurt en de Kleine Wereld zijn door het College vastgesteld.
- Een aantal hoven in de Waterlandpleinbuurt is opgeknapt waardoor er meer speelruimte is ontstaan.
- De Buurtkamer Kleine Wereld en de bijbehorende tuin is in samenwerking met de corporatie opgeknapt.
- Er is onderzoek gestart naar ontwikkellocaties die geschikt zijn voor de opgave maatschappelijke voorzieningen uit de Principenota.
- De PO-school het Wespennest is in aanbouw. (Plan van Gool)
- Het beheer van het Breedhuis wordt door bewoners en Samen Noord vorm gegeven.
- De eerste twee hockeyvelden op sportpark De Weeren zijn opgeleverd. Het participatietraject voor de *urban sports*-velden is uitgesteld vanwege corona. Een communicatie-/participatieplan wordt gemaakt met aandacht voor digitale participatie met jongeren.

Focusopgave 4: Versterken sociale cohesie en zelfredzaamheid bewoners Kleine Wereld

Beoogde doelen: versterken netwerken tussen bewoners onderling en verstevigen van het professionele netwerk. Belangrijkste (concrete) resultaten:
- De inzet van de Buurtambassadeurs, in samenwerking met De Key en Stadgenoot, wordt in een nieuwe vorm voortgezet. Door covidmaatregelen zijn de buurtambassadeurs buiten maar niet binnen (in de corporatiecomplexen) actief geweest.
- Civic heeft het outreachend werken geïntensiveerd.
- Met buurtbudgetten zijn verschillende initiatieven van bewoners om anderen te helpen in coronatijd, opgepakt (zoals uitgifte voedselpakketten).
- Operatie Periscoop heeft initiatieven ontplooid waarbij ontmoeting tussen bewoners is gefaciliteerd.
- WPI start met een cohort-aanpak in samenwerking met corporatie Stadgenoot.

Impact coronavirus

Ook in 2021 hadden het coronavirus en de genomen maatregelen een grote impact op onze samenleving. Op de volgende manier heeft het virus de uitvoering van de focusopgaven beïnvloed:
- De sloop van het parkeerdek Buikslotermeerplein is vertraagd in verband met de verlenging van het gebruik van de GGD-testlocatie.
- Participatietrajecten voor ontwikkelingen zoals het realiseren van tijdelijke initiatieven op het Buikslotermeerplein en de urban sports-voorziening op De Weeren vragen extra aandacht in verband met coronaproof organiseren en hebben daardoor vertraging opgelopen.

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022

1 Jeugd *(focusopgave 1)*
2 Veerkrachtige wijken *(focusopgave 1)*
3 Gebiedsontwikkeling *(focusopgave 2, 3)*
4 Openbare ruimte *(focusopgave 1, 2, 3, 4)*
5 Bereikbaarheid *(focusopgave 2, 3, 4)*
6 Economisch gezonde wijken (*focusopgave 1, 2, 4)*

De focusopgaven in Noord-Oost zijn meerjarige opgaven die in 2022 worden gecontinueerd. Voor meer informatie raadpleeg het gebiedsplan 2021, gebiedsplan 2022 of gebiedsagenda 2019-2022.



