2014-3002

fungetekend : 3SRRDT 30/2072

Ingekomen
07 MAART 2014
Gemeente Amsterdam

Gemeente Amsterdam
t.a.v (10)(2e) 5.1.2e / (10)(2e) 5.1.2e
Ontwikkelingsbedrijf (bureau erfpacht)
Postbus 1104
1000 BC Amsterdam

(10)(2e)
Cliostraat (10)(2e)
1077 KB Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e
debiteurnummer 0146095

Amsterdam, 4 maart 2014

Betreft: canonherziening Cliostraat (10)(2e) Amsterdam

Geachte mevrouw 5.1.2e, geachte heer 5.1.2e,

Dank voor uw reactie van 22 januari jl. op mijn brief van 7 januari jl.

In mijn brief van 7 januari jl. heb ik de Gemeente Amsterdam verzocht om de canon voor mijn woning te herberekenen op basis van waarderingsgrondslagen die door de diverse deskundigencommissies ingeschakeld door het merendeel van de bewoners van mijn bouwblok is gehanteerd. Het is juist dat aan mij en aan ieder van deze bewoners dezelfde mogelijkheid is geboden om de op 9 april 2010 door de Gemeente aangeboden canon te accepteren dan wel deze opnieuw te laten berekenen door deskundigen. Ik heb echter van geen van beide mogelijkheden gebruik gemaakt, maar wordt op basis van een bepaling in Algemene Voorwaarden geacht stilzwijgend akkoord te zijn gegaan met het aanbod van de Gemeente met een onmiskenbaar schrijnende ongelijkheid in uitkomst tot gevolg (niet de ongelijkheid in behandeling).

Het feit dat ik niet heb gereageerd op een bericht van de Gemeente terwijl mijn buren dat wel hebben gedaan heeft tot gevolg dat voor mijn woning in totaal ca. EUR (10)(2e) aan extra canon dient te worden betaald en ik een significant lagere opbrengst bij verkoop zal kunnen realiseren dan mijn buren voor precies dezelfde woning zouden kunnen. Dit treft mij nu des te meer omdat ik al geruime tijd op zoek ben naar een andere woning en mijn huidige woning dus graag zou willen verkopen.

Nu het verschil in uitkomst van de gevolgde procedure dermate concreet en in het oog springend is en mijn financiële mogelijkheden zo direct raakt vraag ik de Gemeente nogmaals dringend mijn verzoek tot aanpassing van de canon voor mijn woning te heroverwegen.

Ik kijk met belangstelling uit naar uw reactie die ik graag binnen 21 dagen ontvang.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e)

VRIESED P 2184379 / 1