VN2024-015908

bc noord

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Noord van 19 november 2024

Portefeuille: Jeugd(zorg) (10)

Agendapunt: B6

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Participatieaanpak Tijdelijk Jongerencentrum Molenwijk.

Het dagelijks bestuur Noord besluit

1. In te stemmen met de participatieaanpak voor de realisatie van het tijdelijk jongerencentrum Molenwijk.

Kernboodschap

Het DB wordt gevraagd om de participatieaanpak voor ontwerp en realisatie van het tijdelijk jongerencentrum Molenwijk vast te stellen. Het gaat om een pilotproject voor het concept De Maakkamer, waarbij de ontwikkelaar de participatie begeleidt. De participatieaanpak is erop gericht om jongeren en buurtbewoners een grote rol te geven bij ontwerp van het gebouw en het gebruik ervan. Jongeren worden ook betrokken bij de bouw zelf via leerwerktrajecten.

Bestuurlijke achtergrond

- 4 september 2024 - Staf Maatschappelijke Voorzieningen
  - Keuze ontwikkelvariant project tijdelijk jongerencentrum Molenwijk
    Wethouders Moorman, van der Horst, Groot Wassink en bestuurder Esther Lagendijk stemmen in met de ontwikkelvariant van De Maakkamer.
- 18 juni 2024 - DB Noord
  - Ontwikkelscenario's Tijdelijk Jongerencentrum Molenwijk
    Het DB van Noord neemt kennis van de verschillende ontwikkelscenario's voor het jongerencentrum. Het DB geeft hierbij haar voorkeur aan voor ontwikkelscenario De Maakkamer omdat deze het meeste maatschappelijke meerwaarde biedt en aansluit bij de Ambities van Aanpak Noord.
- 7 november 2023 – DB Noord
  - Aanwijzen locatie tijdelijk Jongerencentrum naast Cruyff Court
    Het DB neemt kennis van de mogelijke locaties en besluit om het nieuwe tijdelijk jongerencentrum op de locatie naast het Cruyff Court te realiseren.

Bestuurlijke prioriteit

Leefbare wijken, betrokken burgers, Aanpak Noord.

Wettelijke grondslag

Participatieverordening Gemeente Amsterdam.

Achtergrond

Tijdelijk jongerencentrum naast Cruyff Court in de Molenwijk

Er wordt een nieuw een tijdelijk jongerencentrum gerealiseerd in de Molenwijk. De huidige locatie voor jongerenwerk in de Wiekslag moet eind 2025 wijken voor nieuwbouw van school De Bonkelaar. Uitgangspunt is een tijdelijke voorziening die maximaal 10 jaar blijft staan. Daarna verhuist het jongerenwerk naar de permanente locatie die wordt gerealiseerd als onderdeel van de gebiedsontwikkeling rondom De Bonkelaar. Stadsdeel Noord heeft de locatie aangewezen in het Dagelijks Bestuur-besluit van 7 november 2023.

Jongerencentrum wordt gerealiseerd als pilotproject met concept De Maakkamer

Het project wordt gerealiseerd via een pilot waarbij de ontwikkeling in handen wordt gelegd van een ontwikkelaar die een totaalpakket (concept De Maakkamer) aanbiedt met ontwerp en realisatie inclusief participatie met een grote rol voor jongeren uit de wijk. De ontwikkelaar is een consortium van een vastgoedontwikkelaar, aannemer, installateurs en diverse Amsterdamse maatschappelijk ondernemers.

Dit concept geeft invulling aan de ambitie en opgave van Aanpak Noord. Het initiatief speelt in op de kansen in de buurt en voor de jongeren uit de buurt waarvan er relatief veel voortijdig schoolverlater zijn. Het vergt extra inzet, flexibiliteit en investering om deze kans te verzilveren, maar dit is juist waar de Aanpak Noord om draait. Dat de partij uit Noord graag deze uitdaging aangaat, is het soort initiatief dat het stadsdeel wil ondersteunen en faciliteren.

Dagelijks bestuur stelt de participatieaanpak vast

In de nieuwe Participatieverordening Amsterdam zijn de uitgangspunten voor participatie in Amsterdamse projecten vastgesteld. Voor elk project wordt een participatieplan vastgesteld door het bestuur. Met voorliggend besluit word invulling gegeven aan de verordening.

Onderbouwing beslispunten

AD 1

In te stemmen met de participatieaanpak voor het tijdelijk jongerencentrum Molenwijk

De participatieaanpak is beschreven in het Participatieplan Maakkamer – Jongerencentrum Molenwijk (bijlage 1). De aanpak is opgesteld in samenwerking met de beoogd ontwikkelaar. Het is een uitwerking in lijn met de eerdere voorstellen van De Maakkamer.

De aanpak beschrijft het doel van de participatie, een overzicht van de participatieactiviteiten (sessies met werkvorm, deelnemers, inbreng en locatie), de planning en de kaders (waarover wordt wel en niet geparticipeerd). Het doel van de participatie is het versterken van de betrokkenheid van jongeren en buurtbewoners bij het ontwerp en de activiteiten van het jongerencentrum. Dit zorgt voor draagvlak en waarborgt dat de wensen van de doelgroep en omwonenden worden meegenomen binnen de vooraf gestelde kaders.

Kernpunt van het plan is dat er 6 jongeren worden betrokken en begeleid middels een leerwerktraject. Deze jongeren worden geworven via netwerken van stakeholders en via de blokkenbouwdag. Daarnaast worden jongeren en buurtbewoners in een aantal ontwerpsessies

betrokken bij het ontwerp. De participatie-aanpak start met een kennismakingssessie met de ontwikkelaar en alle professionele stakeholders en de buurtvereniging Molenwijk.

De eerste sessie van de participatie is eind november 2024. De sessies met de jongeren en buurtbewoners zijn in Q1 2025.

Belangrijk is ook dat wordt vastgesteld waarover niet wordt geparticipeerd. Namelijk over de locatie en afmetingen van het gebouw, de doelgroep (jongeren), de vaste delen van de inrichting (entree, toiletten, etc.) en dat DOCK beheerder en huurder wordt.

Advies, afstemming en Participatie

De participatie aanpak van De Maakkamer is afgestemd met:

- Projectteam realisatie Directie MV.
- Aanpak Noord en Sociale Basis SD Noord.
- Adviseur MV SD Noord.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

Geen financiële consequenties.

Conclusie

Communicatie

Binnen de gemeente: Beschreven in participatieaanpak.

Buiten de gemeente: -

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2024-067676	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2024-071161	241113 Participatieplan tijdelijk JC Molenwijk.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord