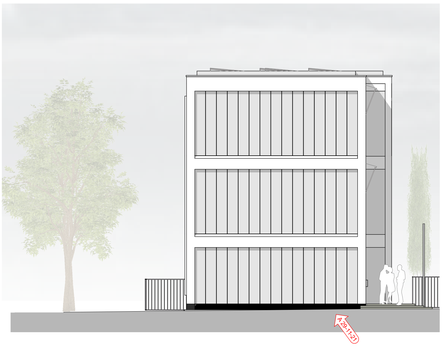


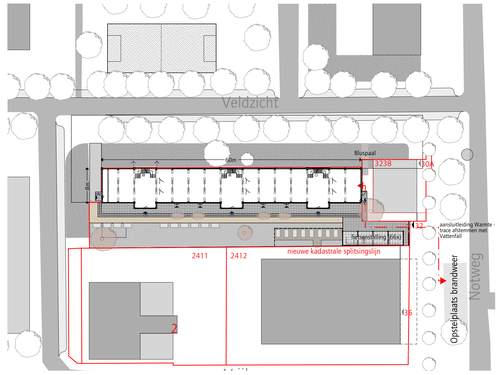
Voorgevel



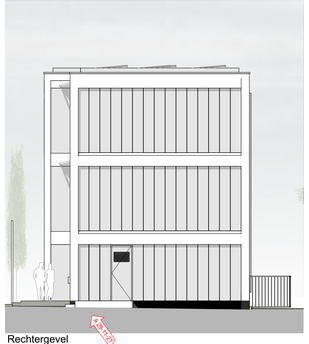
Achtergevel



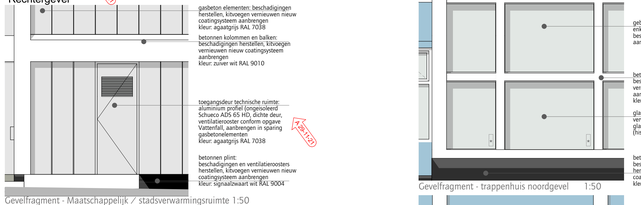
Linkergevel



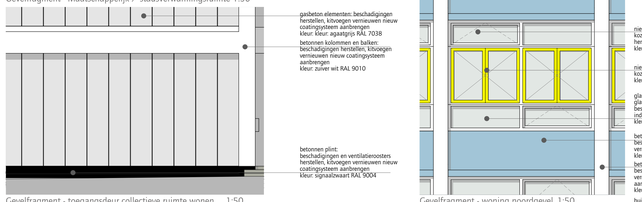
Situatie 1:500
Notweg 32, Amsterdam
sectie I, perceelnummer 6679



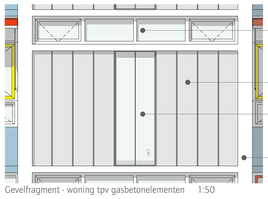
Rechtergevel



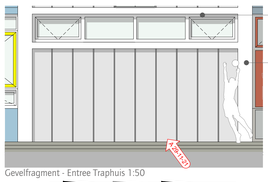
Gevelfragment - Maatschappelijk / stadsverwarmingsruimte 1:50



Gevelfragment - toegangsdeur collectieve ruimte wonen 1:50



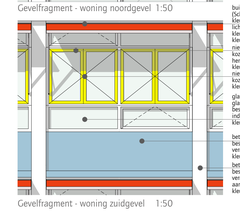
Gevelfragment - woning tpv gasbetonelementen 1:50



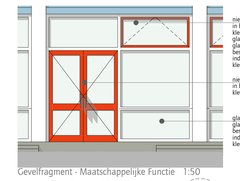
Gevelfragment - Entree Traphuis 1:50

Gevelfragment - trappenhuis noordgevel 1:50

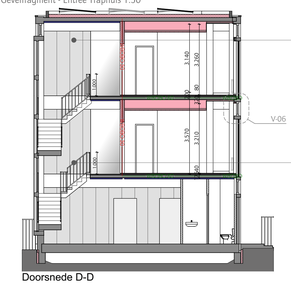
Gevelfragment - woning noordgevel 1:50



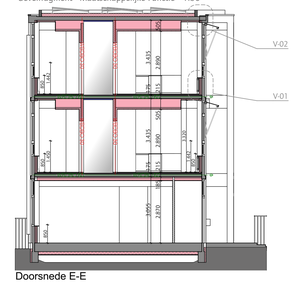
Gevelfragment - woning zuidgevel 1:50



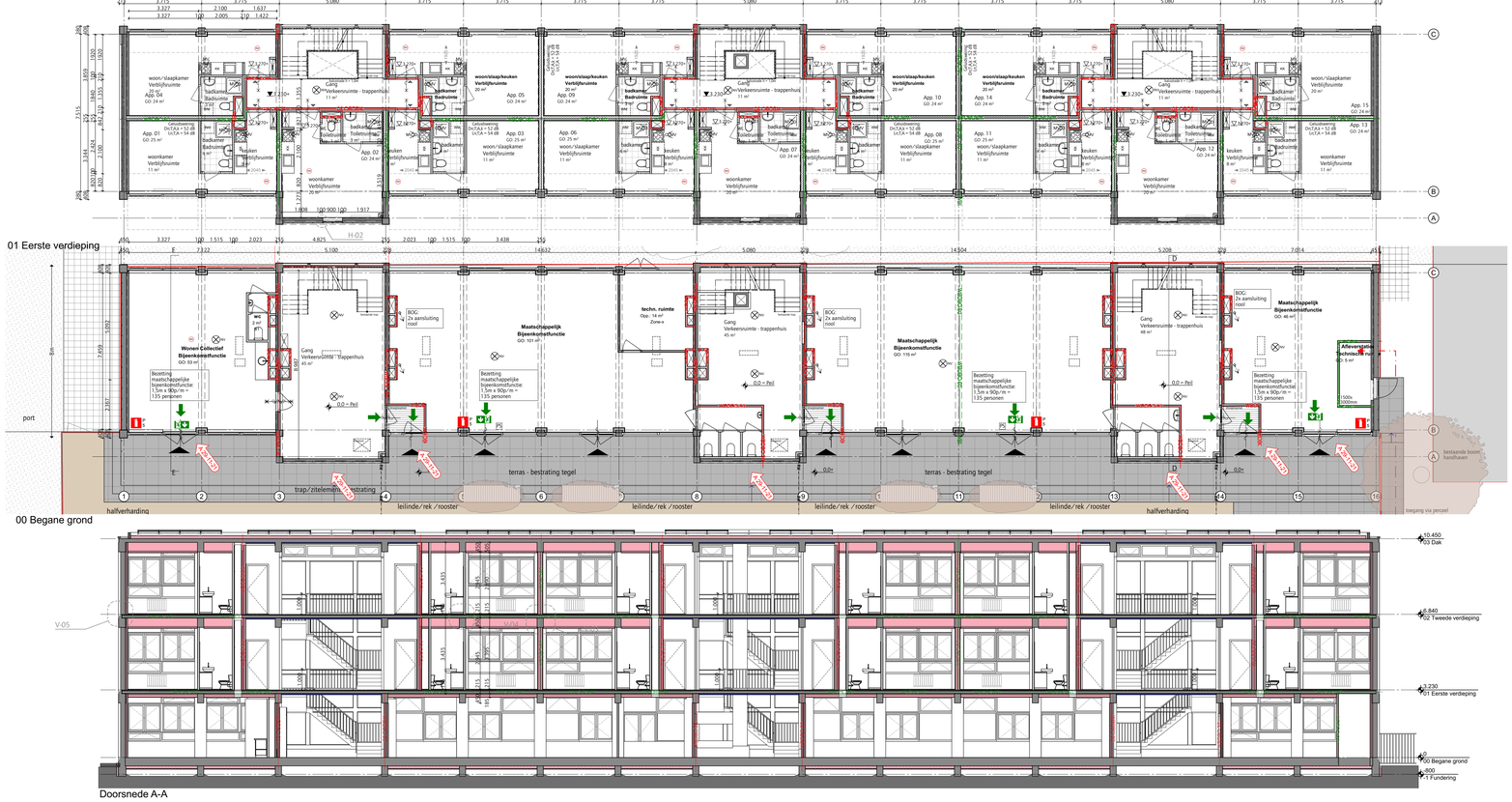
Gevelfragment - Maatschappelijke Functie 1:50



Doorsnede D-D



Doorsnede E-E



Doorsnede A-A

Principe appartementen bouwfysica

RENVOOI

- bestaand metselwerk
- bestaand kalkzandsteen
- bestaand beton
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand/-pijpstikken conform NEN 5077 (minimaal 32 dB)
- thermische isolatie
- metalstud wand
- akoestisch plafond
- te slopen onderdelen
- thermische/ akoestisc isolatie
- geluidsabsorptie (zonwering)
- 30 glas-kozijn 30min WB
- gelaagd glas

M.K. meterkast
MV - installatie, conform NEN 5077
opstelruimte verwarmingsketel – WBDBO-60
ventilatie toevoer
ventilatie afvoer
brandslanghaspel 30 meter
poederblusser
HWA ø80 100
WBDBO-30
zelfsluitend brandwerend 60 min
brandwerend 30 min
hemelwaterafvoer
brandwerend 60 min
brandwerend 30 min
Vluchtroutemarkering
Noodverlichting
rookmelder
paniekdrukbtng deur
vluchtweg

...se materiaalstaat

Materiaalstaat algemeen

Kozijnen	draaiende delen (aluminium) vervangen door houten historische indeling herstellen, kleuren conform kleurenderzoek/historische archieftoss
kozijnen, Buitendeuren bestaand	vervangen door houten kozijnen, historische indeling herstellen, kleuren conform kleurenderzoek/historische archieftoss
Toegangsdeuren nieuw	Aluminiumdeuren
Gevelopeningen nieuw in L-	vast glas (zonwerend) gelijmed in L-profiel, voorzien van gemaatteerde folie tpv glaslijn, gasbetonelementen
Balustrades	bestaande stalen balustrade trappenhuizen herstellen en schilderen kleur: wit RAL 9010 bestaande leuningafdekking (kunststof) herstellen kleur: rood
Dak Dakrand	bitumineuze dakbedekking profiel r/ kraal zink kleur grijs

gebarsten ruiten vervangen door 6mm enkel glas (in betonsponning) bestaande stolpverf schilderen, stolpverf aan onderkant ruit vernieuwen

Bij bestaande bow geldt het rechtens verkregen niveau op dat onderdeel met als minimum het niveau 'bestaande bouw' conform Bouwbesluit 2012.

Maatregelenpakket
1. Uw (gemeenschelde houten puien 1,5 W/m2.K met een g (zontoetreding) tussen de 0,4 a 0,6 of 0,04. Dit is hr++-glas in ongeisoleerde stalen kozijnen/kaders.
2. Uw (gemeenschelde houten puien 1,5 W/m2.K met een g (zontoetreding) tussen de 0,6 a 0,64. Dit is hr++-glas in ongeisoleerde stalen kozijnen/kaders.
3. Uw woningvloeroppervlak 1,7 W/m2.K.
4. Nc langsgevel 4 m2.K/W.
5. Nc voorgevel 4 m2.K/W.
6. Nc binnenwaad tragenhuis 3 m2.K/W.
7. Nc dak 5 m2.K/W.
8. Verwarming en warmtewater via stadsverwarming Vattenfall.
9. Verwarming met radiatoren.
10. Ventilatie met te openen ramen en mechanische afvoer op tijdsturing.
11. 200 m2 pv-panelen op het platte dak.
12. Klimaatadaptieve buitenruimte door op voor de grote houten puien.
13. Automatische nachtventilatie via de ramen.

betonnen kolommen en balken: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coatingsysteem aanbrengen kleur: zuiver wit RAL 9010

glas begane grond: oud kozijn verwijderen, vervangen door gelaagd glas (4-4.2) in betonsponning. (historische indeling herstellen).

betonnen plint: beschadigingen en ventilatieroosters herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coatingsysteem aanbrengen kleur: signaalzwaart wit RAL 9004

Toegankelijkheid (de trappen, hellingen en vloerafschadingen) conform bouwbesluit 2012.
Toegangen hebben een vrije doorgang met een breedte van terminale 085 m en een hoogte van 2,3 m tenzij anders vermeld. Bestaande trappen voldoen aan 'Bouwbesluit - bestande bouw'.

Doorvalbeveiliging conform bouwbesluit 2012
Alle onderdelen welke conform NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak worden inbraakwerend uitgevoerd conform weerstandsklasse 2(uitgevoerd. Inbraakwerendheid conform NEN 5087, NEN 5096 en prEN6643.
Glas uitvoeren conform NEN 3569:2011. Risicobepeking van lichamelijk letsel door beland en vallend glas en NEN 6707 / Bouwbesluit

Brandweligheid conform NEN 6065, NEN 6063 en bouwbesluit 2012. Rookdichtheid conform NEN 6066. Rookmelders conform bouwbesluit 2012. Toegepaste rookafvoeren brandweling volgens NEN 6062 en onbrandbaar volgens NEN 6064.

Constructieonderdelen volgens opgave constructeur.

Installatie volgens installatur: Ventilatievoorzieningen voor metenumiten, liftschacht en gemeenschappelijke verkeersruimten mogen niet afsluitbaar zijn. Er wordt een standaard interklust toegepast welke voldoet aan de wettelijk gestelde eisen (Lomka e.g.). Luchtverversing liftschacht conform NEN 1087. Elektra conform NEN 1010

Het gebouw heeft geen voorzieningen voor een 'werk- en opslagplaats gevaarlijke stoffen'.

peil=0=bovenzijde afwerkvloer begane grond
1m 2m 3m
alle maten in het werk te controleren

nieuw valraam (hout) in bestaand kozijn (merbau), (historische indeling herstellen), kleur: zuiver wit RAL 9010

nieuw draairaam (hout) in bestaand kozijn (merbau) kleur: zwavelgeel RAL 1016

glas vervangen door dubbel glas, glaslatten verwijden/-vervangen, bestaand kozijn herstellen (historische indeling herstellen), kleur kozijn: zuiver wit RAL 9010

betonnen balustrade element beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coating aanbrengen kleur: pastelblauw RAL 5024

betonnen kolommen en balken: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coatingsysteem aanbrengen kleur: zuiver wit RAL 9010

buitenzonwering valarmscherm (Schellekens Type Carre) kleur omkasting: Lichtgrijs RAL 7035 kleur doek: kleur: bloedoranje RAL 2002

nieuw valraam (hout) in bestaand kozijn (merbau), (historische indeling herstellen), kleur: zuiver wit RAL 9010
nieuw draairaam (hout) in bestaand kozijn (merbau) kleur: zwavelgeel RAL 1016

glas vervangen door dubbel glas, glaslatten verwijden/-vervangen, bestaand kozijn herstellen (historische indeling herstellen), kleur kozijn: zuiver wit RAL 9010

betonnen balustrade element: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coating aanbrengen kleur: pastelblauw RAL 5024

betonnen kolommen en balken: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coatingsysteem aanbrengen kleur: zuiver wit RAL 9010

nieuw valraam (hout) in bestaand kozijn (merbau), (historische indeling herstellen), kleur: zuiver wit RAL 9010

nieuw draairaam (hout) in bestaand kozijn (merbau) kleur: zwavelgeel RAL 1016

glas vervangen door dubbel glas, glaslatten verwijden/-vervangen, bestaand kozijn herstellen (historische indeling herstellen), kleur kozijn: zuiver wit RAL 9010

betonnen balustrade element: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coating aanbrengen kleur: pastelblauw RAL 5024

betonnen kolommen en balken: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coatingsysteem aanbrengen kleur: zuiver wit RAL 9010

nieuw valraam (hout) in bestaand kozijn (merbau), glas vervangen door dubbel glas, glaslatten verwijden/-vervangen, bestaand kozijn herstellen (historische indeling herstellen), kleur: zuiver wit RAL 9010

betonnen kolommen en balken: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coatingsysteem aanbrengen kleur: zuiver wit RAL 9010

nieuw valraam (hout) in bestaand kozijn (merbau), glas vervangen door dubbel glas, glaslatten verwijden/-vervangen, bestaand kozijn herstellen (historische indeling herstellen), kleur: zuiver wit RAL 9010

betonnen kolommen en balken: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coatingsysteem aanbrengen kleur: zuiver wit RAL 9010

nieuw valraam (hout) in bestaand kozijn (merbau), (historische indeling herstellen), kleur: zuiver wit RAL 9010

nieuw draairaam (hout) in bestaand kozijn (merbau) kleur: zwavelgeel RAL 1016

glas vervangen door dubbel glas, glaslatten verwijden/-vervangen, bestaand kozijn herstellen (historische indeling herstellen), kleur kozijn: zuiver wit RAL 9010

**betonnen balustrade element: beschadigingen herstellen, kitvoegen vernieuwen nieuw coating aanbrengen kleur: pastelblauw RAL 5024