Van: xx
Verzonden: vrijdag 19 januari 2018 10:57
Aan: xx
Onderwerp: RE: Andreas Schelfhoutstraat 40-46 olo nummers: 3128367, 3128457, 3128491 en 3128529

Geachte xx,

Wij gaan akkoord met de opschorting van de beslissingstermijn naar vrijdag 02-03-2018.

Met vriendelijke groet,

xx

Haarlem Dakopbouw
+31(0)23 82 24 358
Brakenburghstraat 2
2023DV Haarlem
www.haarlemdakopbouw.nl

Van: xx
Verzonden: vrijdag 19 januari 2018 10:42
Aan: xx
Onderwerp: Andreas Schelfhoutstraat 40-46 olo nummers: 3128367, 3128457, 3128491 en 3128529

Geachte xx,

Zoals zojuist telefonisch besproken onderstaand de volgende zaken:

Beslistermijn
De aanvragen worden behandeld volgens de reguliere voorbereidingsprocedure (behandelperiode van: acht weken, plus zes weken verlenging, plus onvolledigheidstermijn, plus eerste opschorting).
De uiterlijke beslistermijn voor uw aanvraag is momenteel 26-01-2018.
Voor deze datum is het niet mogelijk om de aanvraag af te handelen vanwege: wijzigen van het bouwplan n.a.v. het laatste advies van de welstand.

Artikel 4:15, lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht, biedt de mogelijkheid de termijn voor het geven van een beschikking voorts op te schorten gedurende de termijn waarvoor
de aanvrager met uitstel heeft ingestemd.

Zoals besproken lijkt vooralsnog opschorten t/m onderstaande datum voldoende om beoordeling te ontvangen.
Wilt u deze email beantwoorden? Dan zal ik u schriftelijk laten weten dat de beslistermijn zal worden opgeschort tot en met woensdag 02-03-2018.

Concept advies Welstand
Andreas Schelfhoutstraat 40-46 **aanvraag** **Niet akkoord**
Aanleiding

Voor een extra bouwlaag op het appartementengebouw is een aangepast plan aangeleverd.
De centrale vraag is of met deze aanpassing de extra bouwlaag passend is bij de bestaande architectuur en in het straatbeeld.

Conclusie
De aanpassing is te marginaal waardoor de toevoeging onvoldoende past bij de bestaande architectuur. De materialisering en detaillering hebben voor een gebied met een bijzonder welstandsniveau te weinig kwaliteit.

Onderbouwing
Met de wijzigingen is onvoldoende tegemoet gekomen aan de opmerkingen uit de vorige adviezen. De materialisering van de gevels en kozijnen zijn onvoldoende hoogwaardig.
De geprofileerde luifel is akkoord.

Mochten er nog vragen en/of opmerkingen zijn hoor ik deze graag.

xx
Afdeling Vergunningen bouw
Stadsdeel Zuid

Gemeente Amsterdam

T xx

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.