Cc: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Thur 5/18/2017 1:46:01 PM
Subject: FW: concept WM inzake bodem canonpercentage 1,94%
Received: Thur 5/18/2017 1:46:03 PM

Hoi 5.1.2e ,
Hoe is de Raad hierover (dus over die staatssteun) ïnformeerd bij de Overstap ? Heeft de Raad die Kabinet-bijlage ook gekregen?
Groet,
5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 18 mei 2017 15:44
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE: concept WM inzake bodem canonpercentage 1,94%

Wordt de raad dan niet geïnformeerd? Het lijkt mij wel noodzakelijk dat de raad wordt geïnformeerd over de aanwezige risico's. Dat kan best met een kabinet-bijlage of aparte kabinet brief. Ik neem aan dat we dit ook doen bij de overstapregeling.
Gr,
5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: donderdag 18 mei 2017 13:26
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE: concept WM inzake bodem canonpercentage 1,94%

Heren,
5.1.2e heeft met DJZ overleg gehad over het staatssteun aspect (omdat onder "woonbestemming" ook commerciële partijen vallen).
DJZ adviseert om hierover een Kabinet-bijlage aan het B&W-besluit toe te voegen. Deze bijlage zal grotendeels overeenkomen met de Staatssteun-paragraaf die Kabinet bij het Overstap-B&W-besluit zat (zie bijlage). Het betreft de kwestie dat voor commerciële beleggers-rechten met woonbestemming een ander regime geldt dan voor commerciële beleggers-rechten met een niet-woonbestemming (bij de VES: wel versus niet overstappen; nu: 1,94% versus 3,00%).
Bij de VES heeft het College kennisgenomen van dit juridische aspect, zonder dat het heeft geleid tot inhoudelijke aanpassing van het Collegevoorstel.
Ons voorstel is, om dit flap-technisch op dezelfde wijze vorm te geven als de bijgaande bijlage 7 bij de Overstap.
Is het akkoord dat:

- ∀Deze Kabinet bijlage bij zowel de WM-flap, de BW-voordracht als de cie-RO-flap komt
- ∀Deze Kabinet bijlage niet expliciet in de afdoenings-brief aan de Raad wordt genoemd
- ∀De WM-flap Kabinet wordt
- ∀De BW-voordracht en de cie-RO-flap openbaar blijven (excl. de jur. bijlage)

Met vriendelijke groet,
5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: donderdag 18 mei 2017 12:30
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e
Onderwerp: RE: concept WM inzake bodem canonpercentage 1,94%

Hoi 5.1.2e ,
Ik heb geen opmerkingen. Akkoord dus.
Hartelijke groet,
5.1.2e
Adviseur Concerncontrol Grondzaken en Vastgoed
Bestuur en Organisatie, Directie Middelen en Control
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Bezoekadres: Amstel 1 (Stopera) kamer 3237
Postadres:202 1000 AE Amsterdam
Werkdagen: ma, di, wo, do, vr
Klik hieronder voor de werkwijze "Beoordeling collegevoordrachten door DMC Concerncontrol":

Betere collegevoordrachten, snellere resultaten!!!!

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing: www.amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2e 5.1.2e
Verzonden: woensdag 17 mei 2017 12:47
Aan: 5.1.2e 1.2e 5.1.2e
CC: 5.1.2e 5.1.2e 5 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: concept WM inzake bodem canonpercentage 1,94%

Heren,

Graag hoor ik of jullie akkoord zijn met bijgaande WM-stukken voor Van der Burg, t.b.v. de bestuurlijke reactie op de op 5 april aangenomen motie 287.17 inzake de bodem voor het canonpercentage.

Er staat nog een PM in de flap, omdat er momenteel nog een overlegje met DJZ plaatsvindt over de evt. juridische consequenties. Deze PM wordt z.s.m. aangevuld.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e