Omgevingsdienst
noordzeekanaalgebied

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

Stichting Natura Artis Magistra
Plantage Kerklaan 40
1018 CZ Amsterdam

Zaaknummer
12695128

Documentnummer
26980735

Bijlage(n)
Diversen

Datum
2 mei 2024

Betreft: Omgevingsvergunning

Datum aanvraag: 25 maart 2024
Locatie: Plantage Middenlaan 53
Onderwerp: het wijzigen van de reeds verleende vergunning met zaaknummer 12295864 en OLO-nummer 8101347 voor het verbouwen en restaureren van het Aquariumgebouw
Aanvraagnummer: 2024032500550 (en 2024043001246000)

Geachte heer,

Hierbij ontvangt u een besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het wijzigen van de reeds verleende omgevingsvergunning van d.d. 21 december 2023 onder zaaknummer 12295864 en OLO-nummer 8101347, voor het verbouwen en restaureren van het Aquariumgebouw, gelegen in de dierentuin Artis, op de locatie Plantage Middenlaan 53 te Amsterdam.
Met betrekking tot dit project heeft u reeds andere omgevingsvergunningen ontvangen, te weten: zaak 9018785|OLO-4318917, verleend d.d. 14 mei 2020, zaak 10470821|OLO-6238435, verleend d.d. 5 november 2021 en zaak 11090133|OLO-6867321, verleend d.d. 31 mei 2022.
Deze wijzigingen zijn van inpandige aard, het betreft een constructieve aanpassing van de sparingen in de rotonde van het voormalige diorama.

Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

In het besluit motiveren wij waarom de vergunning verleend is.

Het besluit is als volgt opgebouwd:

A – Onderwerp
B – Procedurele aspecten
C – Inhoudelijke beoordeling
D – Besluit (inclusief voorschriften)
E – Bijlagen
Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u bezwaar kunt maken.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de websites
www.officielebekendmakingen.nl.

OMGEVINGSVERGUNNING

A. ONDERWERP

Wij hebben op 25 maart 2024 een aanvraag om een omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet (verder: Ow) ontvangen van de Stichting Artis Natura Magistra voor het wijzigen van de reeds verleende omgevingsvergunning van d.d. 21 december 2023 onder zaaknummer 12295864 en OLO-nummer 8101347, voor het verbouwen en restaureren van het Aquariumgebouw, gelegen in de dierentuin Artis, op de locatie Plantage Middenlaan 53 te Amsterdam.
Met betrekking tot dit project heeft u reeds andere omgevingsvergunningen ontvangen, te weten: zaak 9018785|OLO-4318917, verleend d.d. 14 mei 2020, zaak 10470821|OLO-6238435, verleend d.d. 5 november 2021 en zaak 11090133|OLO-6867321, verleend d.d. 31 mei 2022.
Deze wijzigingen zijn van inpandige aard, het betreft een constructieve aanpassing van de sparingen in de rotonde van het voormalige diorama en zijn een gevolg van een onjuiste constructieve aanname. Er zijn geen gemetselde togen aanwezig, waardoor een stalen latei moet worden toegevoegd om de metselwerk constructie op te vangen. Tevens wordt een stalen constructie ter plekke van de oorspronkelijke toegang op vloerniveau aangebracht.

Aangevraagde activiteiten
De aanvraag omvat de volgende activiteit:
- een bouwactiviteit (artikel 5.1, tweede lid, onder a van de Ow);
- een rijksmonumentenactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder b, van de Ow).

Op 30 april 2024 is de aanvraag aangevuld met de volgende activiteit:
- een omgevingsplanactiviteit: bouwwerken (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Ow juncto artikel 22.26 Omgevingsplan).

B. PROCEDURELE ASPECTEN

Het besluit op uw aanvraag van 25 maart 2024 is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 16.5.2.
Het besluit op uw aanvraag heeft de volgende stappen doorlopen:

- De aanvraag is gepubliceerd op basis van artikel 16.57 van de Ow.

C. INHOUDELIJKE BEOORDELING

1. Een omgevingsplanactiviteit: bouwwerken

(artikel 5.1, eerste lid, sub a van de Ow juncto artikel 22.26 Omgevingsplan)

1.1. Wettelijk kader

Krachtens artikel 5.1. lid 1 onder a OW is het verboden zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten.

Artikel 8.0a. Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) bepaalt het volgende:
Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, wordt, als het gaat om een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten, de omgevingsvergunning verleend als de activiteit niet in strijd is met de regels die in het omgevingsplan zijn gesteld over het verlenen van de omgevingsvergunning.

Artikel 22.26 van het 'Omgevingsplan gemeente Amsterdam' bevat het verbod om zonder een omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit bouwwerken te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken.

De uitzonderingen op de vergunningsplicht neergelegd in artikel 2.29 Besluit bouwwerken leefomgeving (hierna: Bbl) en 22.27 Omgevingsplan zijn op deze aanvraag niet van toepassing aangezien het bouwwerk een rijksmonument betreft.

Artikel 22.29 van het 'Omgevingsplan gemeente Amsterdam'bevat de beoordelingsregels voor de aanvraag binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken algemeen. Op grond hiervan wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als de activiteit niet in strijd is met de in het omgevingsplan gestelde regels over het bouwen.

1.2. Omgevingsplan

Het project ligt in een gebied waar het 'Omgevingsplan gemeente Amsterdam' van toepassing is en waar de bestemmingsplannen 'Oostelijke binnenstad', 'Winkeldiversiteit Centrum', 'Kantoren met baliefunctie Centrum', 'Grondwaterneutrale Kelders' en Darkstores' van rechtswege (artikel 22.1 aanhef en onder a, Ow) als tijdelijk deel van dit omgevingsplan gelden.

Bestemmingsplan 'Oostelijke binnenstad'
Het project is gesitueerd op gronden met de enkelbestemming 'Cultuur en ontspanning-1' (artikel 6), de dubbelbestemmingen 'Waarde-archeologie L' (artikel 25) en 'Waarde-cultuurhistorie' (artikel 27), de bouwaanduiding 'bouwvlak', de 'specifieke bouwaanduiding-orde 1' en de functieaanduiding 'specifieke vorm van horeca-2 toegestaan op alle bouwlagen'.

De voor 'Cultuur en ontspanning-1' aangewezen gronden zijn onder andere bestemd voor een dierentuin. Op gronden ter plaatse waar op de verbeelding de aanduiding 'bouwvlak' is aangegeven mogen gebouwen worden opgericht. Daar waar op de verbeelding de aanduiding 'specifieke vorm van horeca-2 toegestaan op alle bouwlagen' is aangegeven, is een horeca-2 gelegenheid op alle bouwlagen toegestaan.

De voor 'Waarde-archeologie L' aangewezen gronden zijn naast de basisbestemming primair bestemd voor doeleinden ter bescherming en veiligstelling van de archeologische waarden L (lage archeologische verwachting).

De voor 'Waarde-cultuurhistorie' aangewezen gronden zijn naast de basisbestemming tevens bestemd voor het behoud, herstel en versterking van de met het beschermde stadsgezicht verbonden cultuurhistorische en architectonische waarden. De voor het stadsgezicht bepalende panden zijn op de verbeelding aangeduid met de specifieke bouwaanduidingen -orde 1, -orde 2 en -orde 3.
Bouwwerken, die met de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding-orde 1' op de verbeelding zijn aangegeven, zijn de rijksmonumenten en gemeentelijke monumenten. Zij worden beschermd door de Monumentenwet 1988, respectievelijk de Monumentenverordening van het stadsdeel. Een aanvullende bescherming vanuit oogpunt van beschermd stadsgezicht is niet noodzakelijk.

Bestemmingsplannen 'Winkeldiversiteit Centrum', 'Kantoren met baliefunctie Centrum', 'Grondwaterneutrale Kelders' en 'Darkstores'
Het project heeft geen betrekking op de bepalingen van de bestemmingsplannen 'Winkeldiversiteit Centrum', 'Kantoren met baliefunctie Centrum', 'Grondwaterneutrale Kelders' en 'Darkstores'.

Het project is overeenstemming met de bouw- en gebruiksbepalingen van het 'Omgevingsplan gemeente Amsterdam'.
Ten aanzien van de toetst aan de redelijke eisen van welstand, krachtens artikel 22.29 onder b het het volgende:
Het nu aangevraagde project betreft een interne verbouwing waarbij geen sprake is van wijzigingen in het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan.
Het bouwwerk heeft echter de status van een rijksmonument. Gelet hierop valt het benodigde advies van welstand inhoudelijk samen met het advies inzake de aanwezige monumentale waarden.

Op 21 december 2023 is onder zaaknummer 12295864 en OLO-nummer 8101347, voor dit bouwwerk een omgevingsvergunning verleend voor het 'Slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een beschermd rijksmonument' (artikel 2.1, eerste lid, onder f, Wabo), met daarin een positief advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Amsterdam en van Monumenten & Archeologie. De onderhavige aanvraag heeft geen andere gevolgen voor de monumentale waarde dan die gevolgen die reeds in die vergunning zijn beoordeeld.
Wij zijn derhalve van oordeel dat een nieuw advies van welstand niet benodigd is.
Hiermee wordt er voldaan aan de beoordelingsregels op grond van artikel 8.0a Bkl in samenhang met artikel 5.21, tweede lid onder a van de Ow.

'Voorbeschermingsregels'
Op 1 januari 2024 zijn de voorbereidingsbesluiten 'TAM-voorbereidingsbesluit staalslakken en grondstabilisatie Amsterdam', 'TAM-voorbereidingsbesluit Bodem Amsterdam', de 'Omgevingsverordening NH2022' en het ontwerpbestemmingsplan 'Datacenters' van rechtswege onderdeel geworden van het 'Omgevingsplan gemeente Amsterdam'.
Het project heeft geen betrekking op de bepalingen van de hierboven genoemde voorbeschermingsregels.

Voordat wij de aanvraag hebben ontvangen is op 1 januari 2024 de verklaring van de Minister dat een Algemene maatregel van bestuur (hierna AMvB) wordt voorbereid betreffende 'hyperscale datacentra' in werking getreden.
Het project is in overeenstemming met de bouw- en gebruiksbepalingen van deze verklaring.
Welstand
Het project is niet ter beoordeling voorgelegd aan de Commissie Omgevingskwaliteit, omdat de constructieve wijziging een interne wijziging betreft.

1.3. Conclusie
Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor 'een omgevingsplanactiviteit: bouwwerken' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

2. Een bouwactiviteit (artikel 5.1, tweede lid, onder a van de Ow)]

2.1. Wettelijk kader
Het project is omgevingsvergunningplichtig op grond van artikel 2.26, van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

2.2. Beoordeling
Het project is getoetst aan de beoordelingsregels van artikel 8.3b lid 2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

2.3. Gebruiksfuncties
Het project omvat de volgende gebruiksfuncties:
- Bijeenkomstfunctie;
- Industriefunctie.

2.4. Conclusie
Het is aannemelijk dat wordt voldaan aan de regels van hoofdstuk 5 en afdeling 7.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

3. **Een rijksmonumentenactiviteit** (artikel 5.1, eerste lid, onder b van de Ow)]

3.1. Wettelijk kader

Uw aanvraag heeft mede betrekking op de bovengenoemde activiteit. Op 21 december 2023 is onder zaaknummer 12295864 en OLO-nummer 8101347 voor dit bouwwerk een omgevingsvergunning verleend voor het 'Slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een beschermd rijksmonument' (artikel 2.1, eerste lid, onder f, Wabo).
Krachtens artikel 4.13, lid 1, Invoeringswet Omgevingswet (overgangsrecht) geldt een vergunning voor een activiteit waarop een verbodsbepaling van toepassing is en die onherroepelijk is, als een omgevingsvergunning voor die activiteit.
Gelet hierop hebben wij beoordeeld of uw aanvraag mede gericht is op wijzigingen die betrekking hebben op deze omgevingsvergunning. Dat is niet het geval.
Derhalve heeft u voor de rijksmonumentactiviteit geen andere of gewijzigde omgevingsvergunning nodig.

Wij maken u echter attent op de voorschriften die in de omgevingsvergunning van 21 december 2023 zijn opgenomen met betrekking tot de activiteit 'Slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een beschermd rijksmonument'. U dient hieraan te voldoen.
Op basis van het hierboven genoemde advies is geconcludeerd dat er geen 'omgevingsplanactiviteit rijksmonument' nodig is, maar de voorschriften van de eerder verleende omgevingsvergunningen in acht genomen dienen te worden.

3.2. Conclusie

Op basis van het hierboven genoemde advies is geconcludeerd dat er geen 'omgevingsplanactiviteit rijksmonument' nodig is, maar de voorschriften van de eerder verleende omgevingsvergunningen in acht genomen dienen te worden.

D. BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- De aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor:
    - Een omgevingsplanactiviteit: bouwwerken (artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Ow)
    - Een (technische) bouwactiviteit (artikel 5.1, tweede lid, onder a van de Ow).
- De aangevraagde omgevingsvergunning niet verdere te behandelen voor:
    - Een rijksmonumentenactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder b van de Ow)

  aangezien u hiervoor al in het bezit ben van een geldende omgevingsvergunning.

Inwerkingtreding besluit
Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na de dag waarop het besluit is bekendgemaakt (artikel 16.79, eerste lid, onder a, van de Ow). Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen opschortende werking.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

5.1, 2, e
teammanager Regulering Bouw
directie Regulering & Expertise

Dit document is digitaal vastgesteld. Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.

Bezwaarclausule
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking daarvan een bezwaarschrift indienen bij:

Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Of U kunt bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb
U logt in met uw DigiD of E-herkenning.
Dit besluit wordt bekend gemaakt door toezending aan de aanvrager.

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit en de reden(en) waarom u bezwaar maakt. Stuur indien mogelijk een kopie van dit besluit mee. Dient iemand anders namens u een bezwaarschrift in, stuur dan een machtiging mee. Verder verzoeken wij u om uw telefoonnummer in het bezwaarschrift te vermelden.
Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
sector Bestuursrecht Algemeen
Afdeling Voorlopige Voorzieningen
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van het verzoek worden griffiekosten in rekening gebracht.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.
Voor meer informatie over het maken van bezwaar kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van de volgende website:
https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid.
Dat kan ook via de website https://mijn.rechtspraak.nl/keuze. Daarvoor heeft u een DigiD nodig. Op deze website vindt u ook meer informatie.

E. BIJLAGEN

De volgende bijlagen behoren bij deze omgevingsvergunning:

- Gegevens en bescheiden
  De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie;
- Uitvoeringsvoorschriften;
- Nadere aanwijzingen/informatie.

Uitvoeringsvoorschriften

Procedure bouwwerkzaamheden *(§ 7.1.2 Bbl))*

Mededeling begin en beëindiging bouwwerkzaamheden *(artikel 7.7 Bbl)*

1. Ten minste twee werkdagen voor het begin van bouwwerkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, wordt het bevoegd gezag, bedoeld in artikel 2.2, daarover geïnformeerd.
2. Het bevoegd gezag, bedoeld in artikel 2.2, wordt uiterlijk op de eerste werkdag na beëindiging van de bouwwerkzaamheden daarover geïnformeerd. Het bouwwerk wordt niet in gebruik genomen voordat aan deze informatieplicht is voldaan.
3. Het eerste en tweede lid zijn alleen van toepassing op het bouwen van een bouwwerk waarvoor een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit of een melding als bedoeld in artikel 2.18, eerste lid, nodig is.

Naar aanleiding van deze omgevingsvergunning zal er een toezichtzaak worden opgestart. U ontvangt hierover een e-mail van de toezichthouder. Mededelingen met betrekking tot de uitvoering kunt u mailen naar de verantwoordelijke toezichthouder.

Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen te worden.

Aanwezigheid gegevens en bescheiden bouwwerkzaamheden *(artikel 7.8 Bbl)*
Tijdens het verrichten van bouwwerkzaamheden zijn, voor zover deze documenten zijn opgesteld, de volgende gegevens en bescheiden of een afschrift daarvan op het bouwterrein aanwezig:

a. de omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit;
b. de melding, bedoeld in artikel 2.18, eerste lid;
c. een actuele planning van de data waarop specifieke bouwwerkzaamheden worden uitgevoerd;
d. de risicomatrix, het bouwveiligheidsplan en andere gegevens en bescheiden over de maatregelen om de veiligheid te waarborgen en de gezondheid te beschermen in de directe omgeving van de bouwwerkzaamheden;
e. een afschrift van een maatwerkvoorschrift als bedoeld in de artikelen 3.7 en 7.23;

f. als op grond van artikel 7.5 of 7.5a een veiligheidscoördinator directe omgeving als bedoeld in artikel 7.5b moet worden aangesteld: de naam en contactgegevens van die coördinator;
g. een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang of last onder dwangsom; en
h. overige voor het bouwen van belang zijnde gegevens en bescheiden.

Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden (§ 7.1.4 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl))

Veiligheid in de directe omgeving *(artikel 7.15 Bbl)*

1. Bij het verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
    a. letsel aan personen in de directe omgeving van het bouw- en sloopterrein;
    b. letsel aan personen die het bouw- en sloopterrein onbevoegd betreden; en
    c. gevaar voor de veiligheid van belendingen.
2. Bij het bouwen of slopen van een gebouw wordt bij de bouw- en sloopplaats een veiligheidsafstand vrijgehouden bepaald volgens paragraaf 6.2 van de Landelijke richtlijn Bouw- en sloopveiligheid.

1. Trillingen veroorzaakt door het verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden bedragen in een verblijfsgebied niet meer dan de trillingsterkte genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006 van de Stichting Bouwresearch Rotterdam.
2. Het eerste lid is alleen van toepassing op een verblijfsgebied van een woonfunctie, een bijeenkomstfunctie voor kinderdagopvang, een gezondheidszorgfunctie en een onderwijsfunctie.

Stofhinder *(artikel 7.19 Bbl)*
Tijdens het verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- en sloopterrein te beperken.

Risicomatrix *(artikel 7.5a Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)*
Er is een risicomatrix met een duiding van de risico's voor de veiligheid die zijn verbonden aan de beoogde bouw- of sloopwerkzaamheden.

Afvalscheiding *(Afdeling 7.1.5 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl))*

Vrijkomend bouw- en sloopafval *(artikel 7.24 Bbl)*
Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig verricht dat tijdens de uitvoering vrijkomend gevaarlijk en overig bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.

Scheiden gevaarlijk bouw- en sloopafval *(artikel 7.25 Bbl)*

1. Ongeacht de hoeveelheid wordt gevaarlijk bouw- en sloopafval in ieder geval gescheiden in de volgende fracties:
    a. als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen als bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst van de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet onder b tot en met d van dit lid zijn opgenomen;
    b. teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
    c. teerhoudend asfalt; en
    d. gasontladingslampen.
2. Een gevaarlijke stof wordt niet gemengd of gescheiden.
3. De fracties worden op het bouw- en sloopterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.
4. In afwijking van het derde lid kunnen de fracties op een andere plaats worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- en sloopterrein redelijkerwijs niet mogelijk is.

Scheiden overig bouw- en sloopafval *(artikel 7.26 Bbl)*

1. Overig bouw- en sloopafval wordt in ieder geval gescheiden in de volgende fracties:
    a. bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
    b. niet-teerhoudend asfalt;
    c. vlakglas, al dan niet met kozijn;
    d. gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
    e. dakgrind; en
    f. armaturen.
2. De fracties worden op het bouw- of sloopterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.
3. Het eerste en tweede lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van die fractie minder dan 1 m³ bedraagt.
4. In afwijking van het tweede lid kunnen de fracties op een andere plaats worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- en sloopterrein redelijkerwijs niet mogelijk is.

Nadere aanwijzingen/informatie

Rechten van derden
Het verlenen van deze omgevingsvergunning laat rechten van derden onverlet.

Intrekking
Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:
- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;
- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 5.41 Ow);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Overschrijving
Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 5.37, tweede lid, van de Ow).
Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:
- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

Andere toestemmingen/vergunningen
Wij maken u erop attent dat voor de totale uitvoering en ingebruikneming van uw project, naast deze omgevingsvergunning, er mogelijk nog meer vergunningen, sloopmeldingen, gebruiksmeldingen en/of ontheffingen van andere overheden (Rijk, Provincie of Waterschap) nodig zijn.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	7