To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Fri 6/28/2019 12:01:37 PM
Subject: RE: Berekening canon voor wijziging splitsing in appartementsrechten Toldwarsstraat en tolstraat (E1251/29)
Received: Fri 6/28/2019 12:01:37 PM

Hoi (10)(2e),
De ingangsdatum zal 16 augustus 2019 zijn. De berekening kan worden gemaakt op basis van de WOZ-waarde.
Daarnaast is A22 in totaal 73 m² go en A23 in totaal 72 m² go.
Groetjes,
(10)(2e)

Van: Grondprijsberekening
Verzonden: Friday, June 28, 2019 13:30
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Berekening canon voor wijziging splitsing in appartementsrechten Toldwarsstraat en tolstraat (E1251/29)

Hallo (10)(2e),
O.b.v. de tekeningen kom ik op ander go voor Toldwarsstraa(10)(2e)zie je onderstaande mail in het rood aangegeven). Kun je dit nagaan?
Zijn de indexen al gekoppeld aan de woningen?
Ingangsdatum 16-02-2020 * De berekeningen kunnen nu niet gemaakt worden omdat de canon voor 16-02-2020 niet bekend is.
Eind september, begin oktober zijn de percentages bekend en kan de berekening gemaakt worden.
Graag hoor ik van je.
Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 25 juni 2019 15:06
Aan: Grondprijsberekening
Onderwerp: Berekening canon voor wijziging splitsing in appartementsrechten Toldwarsstraat en tolstraat (E1251/29)

Beste collega's,
Graag ontvang ik een berekening van de canon op basis van de verdeelsleutel.
Het betreft een wijziging splitsing van Toldwarsstraat(10)(2e) en (10)(2e) appartementsindex(10)(2e) én Tolstraa(10)(2e) (10)(2e) en(10)(2e) (10)(2e appartementsindex (10)(2e)
De volledige datum van aanvraag is 12 juni 2019. Zie hieronder voor een overzicht van de m² go. Go(10)(2e en nieuw is dezelfde.
Toldwarsstraat (10)(2e)
(10)(2e): totaal 81 m² gelegen op de eerste verdieping
(10)(2e): totaal 103 m² gelegen op de tweede- (81 m²) en vierde verdieping (22 m²)
(10)(2e): totaal 133 m² gelegen op de derde- (81 m²) en vierde verdieping (52 m²)
Totaal: 317 m² go
Tolstraat (10)(2e) (10)(2e) en (10)(2e)
(10)(2e): totaal 72 m² gelegen op de eerste verdieping Conform tekening 34,1+38,6=72,7 afgerond 73 m²
(10)(2e): totaal 73 m² gelegen op de tweede verdieping 34,1+38,3=72,4 afgerond 72 m²
(10)(2e): totaal 148 m² gelegen op de derde- (75 m²) en vierde verdieping (73 m²) 34,1+38,3+73.1=145,5 afgerond 146 m²
Totaal: 293 m² go
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e (10)(2 (10)(2 (10)(2e
(10)(2e)@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht