Gemeente Amsterdam

College van burgemeester en wethouders

B&W

Spoedvoordracht voor de College vergadering van 24 maart 2026

Portefeuille: Volkshuisvesting

Agendapunt: F2

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

**Onderwerp**

Instemmen met het aanwijzingsbesluit en raadsinformatiebrief over 30 naar 15 nachten-vakantieverhuurwijken in 8 wijken per 1 april 2026

**Het college van burgemeester en wethouders besluit**

1. In te stemmen met het aanwijzen van 8 wijken waar strengere maatregelen gaan gelden op basis van de Beleidsregel escalatieladder vakantieverhuur Amsterdam. De belangrijkste punten zijn:
a. Het nachtencriterium in de aangewezen wijken gaat van 30 naar 15 nachten per jaar vanaf 1 april 2026;
b. De volgende wijken aan te wijzen: Burgwallen-Nieuwe Zijde, De Weteringschans, Grachtengordel-West, Grachtengordel-Zuid, Haarlemmerbuurt, Jordaan, Nieuwmarkt/Lastage en Oude Pijp;
2. In te stemmen met de reactie op de adviezen van stadsdeel Centrum en stadsdeel Zuid met als kern:
a. De stadsdelen steunen strengere regels in de aangewezen wijken, maar hadden graag gezien dat deze in meer wijken waar veel overlast wordt ervaren worden toegepast.
b. Het college houdt zich aan de grenswaarden van de escalatieladder, maar zal in bepaalde wijken met hoge overlastcijfers en relatief weinig vakantieverhuur gerichter gaan handhaven.
3. In te stemmen met de Nota van beantwoording op de zienswijzen op het ontwerp aanwijzingsbesluit 15 nachten-vakantieverhuurwijken met als kern:
a. De zienswijzenprocedure laat net als bij de inspraak op de escalatieladder zien dat er zeer verschillende gedacht wordt over de voor- en nadelen van vakantieverhuur. Enerzijds ontvangen we veel steun voor strengere maatregelen voor vakantieverhuur steunen, al vinden velen het niet ver genoeg gaan. Anderzijds zijn er Amsterdammers die zich onterecht en ernstig beperkt voelen door de halvering van het aantal te verhuren nachten.
b. De zienswijzen geven geen aanleiding tot aanpassing van het ontwerpbesluit.
4. In te stemmen met de raadsinformatiebrief over aan aanwijzen van 8 wijken waar op basis van de escalatieladder en recente cijfers per 1 april 2026 het aantal nachten vakantieverhuur gehalveerd wordt naar 15 per jaar.
5. Kennis te nemen van de juridische bijlagen bij de escalatieladder vakantieverhuur:
- Tweede geactualiseerde versie risicobijlage bij de escalatieladder vakantieverhuur, waarop het college op 14 oktober 2025 geheimhouding heeft gelegd;
- Advies van de gemeenteadvocaat, waarop het college op 4 maart 2025 geheimhouding heeft gelegd.
6. Kennis te nemen van de geheimhouding die op grond van artikel 87 van de Gemeentewet is opgelegd op de risicobijlage en het advies van de gemeenteadvocaat. Dit in verband met de belangen genoemd in artikel 5.1, tweede lid, onder i van de Wet open overheid. De geheimhouding wordt opgelegd voor onbepaalde tijd of tot het moment waarop de raad besluit deze op te heffen.

**Kernboodschap**

Het college besluit om in zeven wijken in Stadsdeel Centrum en in één wijk in Stadsdeel Zuid het maximumaantal nachten voor vakantieverhuur te verlagen van 30 naar 15 per jaar. Het gaat om Burgwallen-Nieuwe Zijde, De Weteringschans, Grachtengordel-West, Grachtengordel-Zuid, Haarlemmerbuurt, Jordaan, Nieuwmarkt/Lastage en Oude Pijp. De verlaging zal per 1 april 2026 ingaan. In deze wijken is de ervaren overlast van toeristen in woningen en de toeristische druk zo

hoog dat de leefbaarheid wordt aangetast. Daarom grijpt het college in. Dit gebeurt op basis van de Beleidsregel escalatieladder vakantieverhuur.

**Bestuurlijke achtergrond**

Collegebesluit van 14 oktober 2025 (ZD2025-006741) tot vaststelling van de Beleidsregel Escalatieladder Vakantieverhuur en voorstel tot wijziging van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2024 door daarin op te nemen de bevoegdheid van het college om wijken aan te wijzen waar het aantal te verhuren nachten per jaar maximaal 15 nachten is De wijziging van de HVV is in de vergadering van 10 en 11 december 2025 vastgesteld door de gemeenteraad.

In de raadsvergadering van 21 december 2022 is bij de behandeling van de Visie Bezoekerseconomie 2035 en de voorgestelde maatregelen in het kader van de Verordening op toerisme in balans, motie22.537 van de leden Van Renssen (GroenLinks), Namane (PvdA) en Bentoumya (GroenLinks) inzake onderzoek uitbreiding verbodswijken vakantieverhuur (TA2022-001239) aangenomen.

**Bestuurlijke prioriteit**

In de Amsterdamse Aanpak Volkshuisvesting heeft de gemeenteraad in haar vergadering van 19 juli 2023 het volgende vastgelegd: De aanpak van illegale vakantieverhuur zetten we voort. Op dit moment mogen woningen niet langer dan dertig nachten per jaar verhuurd worden aan toeristen als de bewoner op vakantie is. Met een escalatieladder gaan we voor de komende tijd op basis van vooraf vastgestelde objectieve cijfers duidelijk maken hoe en wanneer we nieuwe beperkende maatregelen gaan nemen binnen de daarvoor gestelde juridische kaders.

**Wettelijke grondslag**

**Wet open overheid**
Artikel 5.1, tweede lid, onder i van de Wet open overheid:
Het openbaar maken van informatie blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen: -het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen.

**Gemeentewet**
Artikel 160, eerste lid, onder a en b van de Gemeentewet:
a. Het college is bevoegd om het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren, voor zover niet of bij krachtens de wet de raad of de burgemeester hiermee is belast.
b. Beslissingen van de raad voor te bereiden en uit te voeren, tenzij bij of krachtens de wet de burgemeester hiermee is belast.

**Artikel 87 Gemeentewet**
De raad, het college, de burgemeester en een commissie als bedoeld in hoofdstuk V kunnen op grond van een belang, genoemd in artikel 5.1, eerste en tweede lid, van de Wet open overheid, een verplichting tot geheimhouding opleggen ten aanzien van informatie die bij dat orgaan berust.

**Huisvestingsverordening Amsterdam 2024**
Artikel 3.7.3, derde lid
In afwijking van het eerste lid kunnen burgemeester en wethouders gebieden aanwijzen waar het verboden is om een woonruimte als bedoeld in artikel 3.7.1 voor meer dan vijftien nachten per kalenderjaar in gebruik te geven voor vakantieverhuur of waar een nachtencriterium van nul nachten geldt, betekende een verbod op vakantieverhuur.

**Artikel 3.9.5, derde lid**
3. Burgemeester en wethouders kunnen gebieden aanwijzen waar een nachtencriterium van vijftien of nul nachten geldt.

Artikel 3.7.3 , vierde lid
Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing op de aanwijzing als bedoeld in het derde lid.

Beleidsregel escalatieladder vakantieverhuur Amsterdam
Artikel 2
Burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam oefenen de bevoegdheid als bedoeld in artikel 3.7.3, derde lid en artikel 3.9.5, derde lid van de Huisvestingsverordening Amsterdam 2024 uit conform de in deze beleidsregel opgenomen bijlage escalatieladder vakantieverhuur.

---

**Onderbouwing besluit**

## Ad 1 Eerste aanwijzingsbesluit verlaging nachtencriterium op grond van escalatieladder vakantieverhuur

Op 16 december 2025 heeft het college het ontwerp aanwijzingsbesluit om in 8 wijken het aantal nachten vakantieverhuur te verlagen van 30 naar 15 nachten per jaar. Na de openbare zienswijzenprocedure, die liep van 5 januari tot en met 16 februari 2026, ligt nu het aanwijzingsbesluit voor. Hierbij de toelichting op het aanwijzen van de betreffende wijken.

*Escalatieladder vakantieverhuur grondslag verlagen nachtencriterium in 8 wijken*
Het aanwijzen van wijken waar bewoners maximaal 15 nachten hun woning mogen verhuren vloeit voort uit de Beleidsregel escalatieladder vakantieverhuur Amsterdam die het college op 14 oktober 2025 heeft vastgesteld. Het college heeft de gemeenteraad hierover geïnformeerd de raadsvergadering van 10 december 2025. Deze escalatieladder is de onderbouwing voor dit besluit. Het college heeft de escalatieladder opgesteld met criteria en maatregelen die kunnen leiden tot het instellen van één of meerdere verbodswijken, met inachtneming van de uitspraak van de Raad van State aangaande verbodswijken van 31 mei 2023. De eerste maatregel is het wijkgericht verlagen van de maximale verhuurtermijn van 30 naar 15 nachten, de tweede maatregel is een tijdelijke stop op vakantieverhuur in een wijk voor de duur van 3 jaar, met mogelijke verlenging van 1 jaar. Indien in een stadsdeel 80% of meer van de wijken de grenswaarden overschrijdt, wordt in alle wijken in het stadsdeel waar volgens het Toeristisch draagkrachtonderzoek de toeristische druk kwetsbaar of onder druk staat, het aantal nachten verlaagd naar 15. De inwerkingtreding wordt op 1 januari 2026 gesteld.

*Wijkgericht escaleren*
De explosieve toename van vakantieverhuur vanaf 2014 heeft negatieve gevolgen voor de leefbaarheid en de woningmarkt in Amsterdam. Woningen zijn bedoeld om in te wonen, maar door de opkomst van vakantieverhuur zagen we dat steeds meer woningen grote delen van het jaar werden verhuurd. Bovendien ervaren veel Amsterdammers overlast door vakantieverhuur. Sinds 2014 zijn er verschillende stappen gezet in het aanscherpen van de regels rondom vakantieverhuur. In onderzoek is te zien dat die effect hebben: de ervaren overlast is afgenomen. De verschillen per stadsdeel en per wijk liggen echter soms ver uit elkaar. Ook is de ervaren overlast niet per se het grootst in de wijken waar de meeste vakantieverhuur plaatsvindt. Daarom is ervoor gekozen om wijkgericht te escaleren. In wijken waar de vakantieverhuur tot te veel overlast leidt, zijn aanvullende stappen nodig.
De escalatieladder vakantieverhuur dient als raamwerk voor toekomstig beleid en nieuwe maatregelen voor vakantieverhuur. Hierin worden twee nieuwe wijkgerichte maatregelen

voorgesteld: het verlagen van het maximumaantal nachten per jaar van 30 naar 15 en een tijdelijke stop op vakantieverhuur.

*Eerste escalatiemoment 1 april 2026: verlagen naar 15 nachten vakantieverhuur in 8 wijken*
De volgende stap op de escalatieladder is aan de orde indien:
1. In een wijk het percentage bewoners dat overlast van toeristen in woningen ervaart 30% of meer is;
2. Het aantal gemelde overnachtingen vakantieverhuur per 100 woningen meer dan 14 is en;
3. Een wijk volgens het Toeristische draagkracht onderzoek onder druk staat of kwetsbaar is,
Een wijk is kwetsbaar (hoog tot zeer hoge toeristische druk en matige bezoekers gerelateerde leefbaarheid) of staat onder druk (zeer hoge toeristische druk en ongunstige bezoekers gerelateerde leefbaarheid) volgens het Toeristisch draagkrachtonderzoek.
- of;
4. 80% van de wijken binnen een stadsdeel de drie criteria overschrijdt en uit het Toeristisch draagkrachtonderzoek volgt dat een kwetsbaar is of onder druk staat.

Het verlagen van het nachtencriterium van 30 naar 15 is de eerstvolgende maatregel. Amsterdam heeft momenteel met een maximum van 30 nachten vakantieverhuur per vergunning per jaar het laagste aantal in heel Europa. Na de verlaging naar 30 nachten in 2019 is een afname van de omvang en overlast van vakantieverhuur te zien. Het verder terugdringen van het maximumaantal nachten kan bijdragen aan het terugdringen van ervaren overlast en zo de leefbaarheid verbeteren. En hoewel op kleine schaal, draagt deze maatregel concreet bij aan de verordening Toerisme in balans, waarin een maximumaantal toeristische overnachtingen wordt vastgesteld.

*Aanwijzen wijken op grond van actuele cijfers*
Bij het opstellen van escalatieladder in 2025 waren de onderzoeksresultaten over het jaar 2023 de meest recente data om te beoordelen of er wijken zijn waar een volgende maatregel getroffen kan worden, zie tabel 1 hieronder. Op basis daarvan was het uitgangspunt om in 10 wijken te escaleren. Eind 2025 bij het aanwijzen van de wijken op grond van de escalatieladder in het ontwerpaanwijzingsbesluit waren er nieuwe cijfers bekend over de ervaren overlast per wijk over het jaar 2025 uit het Wonen in Amsterdam onderzoek (WiA). Uit deze cijfers blijkt dat de ervaren overlast in de wijken Nieuwe Pijp en Weesperbuurt/Plantage minder is dan de grenswaarde van 30% in de escalatieladder. Dit heeft ook gevolg voor de werking van de zogenaamde 80% regel. Omdat het niet meer zo is dat 80% van de wijken in Centrum de grenswaarden overschrijdt, voldoet ook de wijk Burgwallen Oude Zijde niet meer aan de criteria om te escaleren.
Concluderend volgt uit de cijfers over 2023 en het overlastcijfer over 2025 dat er in 8 wijken geëscaleerd kan worden naar de volgende maatregel op de escalatieladder.
Het gaat om de wijken Burgwallen-Nieuwe Zijde, De Weteringschans, Grachtengordel-West, Grachtengordel-Zuid, Haarlemmerbuurt, Jordaan, Nieuwmarkt/Lastage in stadsdeel Centrum en Oude Pijp in stadsdeel Zuid. De maatregel zal per 1 april 2026 ingaan. In deze wijken worden de grenswaarden voor de omvang van de vakantieverhuur, percentage van bewoners dat overlast ervaart en de toeristische druk overschreden. Het zijn nu dus 8 in plaats van 11 wijken.
Bij het vaststellen van dit aanwijzingsbesluit in maart 2026 zijn ook het aantal gemelde nachten per 100 woningen per wijk bekend, de derde voorwaarde uit de escalatieladder. De 8 aangewezen wijken in het ontwerpbesluit hebben ook in 2025 meer gemelde nachten per 100 woningen dan gemiddeld. Dat betekent dat de 8 wijken nog steeds aan de criteria voor escaleren voldoen.
De WiA cijfers over ervaren overlast van toeristen in woningen en het aantal gemelde nachten per 100 woningen per wijk uit 2025 zijn als bijlage bij het eerste aanwijzingsbesluit 15-nachtencriterum vakantieverhuur Amsterdam gevoegd.

*Mogelijk (de)escaleren in 2027*
Als alle cijfers bekend zijn wordt bekeken wat aan escalatie of de-escalatie nodig is voor 2027. De conclusies in het Toeristische draagkracht onderzoek 2026, de tweede voorwaarde voor escalatie,

worden naar verwachting medio mei 2026 bekend. Daarmee zijn dan alle data om aan de grenswaarden van de escalatieladder te toetsen bekend. Mocht dan blijken dat er in een wijk is geëscaleerd terwijl de cijfers ook zonder de extra maatregel al binnen de grenswaarden bleven, dan kan dat reden zijn de maatregel in de betreffende wijk terug te draaien. Aan de andere kant kan het zijn dat er wijken bij komen die aan alle grenswaarden voldoen en escaleren daar aan de orde is.

***Tabel 1. Wijken die in april 2025 aan criteria voor escalatie voldoen en de drie die niet meer voldoen***

| | 2023 | 2023 | 2023 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| **Stadsdeel en wijk** | **Gemiddeld percentage huishoudens in een wijk met een beetje of veel overlast** | **Aantal gemelde nachten per 100 woningen** | **Toeristische draagkracht** | **Gemiddeld percentage huishoudens in een wijk met een beetje of veel overlast** |
| | **Grenswaarde: 30% of meer** | **Grenswaarde: meer dan 14** | **Grenswaarde: onderdruk of kwetsbaar** | **Grenswaarde: 30% of meer** |
| **Stadsdeel Centrum** | | | | |
| Burgwallen-Nieuwe Zijde | 38 | 26 | Onder druk | 40 |
| De Weteringschans | 40 | 37 | Kwetsbaar | 38 |
| Grachtengordel-West | 39 | 18 | Kwetsbaar | 46 |
| Grachtengordel-Zuid | 37 | 16 | Onder druk | 39 |
| Haarlemmerbuurt | 34 | 16 | Kwetsbaar | 33 |
| Jordaan | 42 | 28 | Kwetsbaar | 44 |
| Nieuwmarkt/Lastage | 36 | 20 | Onder druk | 37 |
| Burgwallen-Oude Zijde(niet escaleren) | 53 | 7 | Kwetsbaar | 44 |
| Weesperbuurt/Plantage (niet escalaren) | 31 | 23 | Kwetsbaar | 27 |
| **Stadsdeel Zuid** | | | | |
| Oude Pijp | 36 | 36 | Kwetsbaar | 35 |
| Nieuwe Pijp (niet escaleren) | 30 | 37 | Kwetsbaar | 29 |

***Ad 2 Instemmen met de reactie op adviezen stadsdeel Centrum en Stadsdeel Zuid***

Aan de Dagelijks Besturen van de stadsdelen Centrum en Zuid is om advies gevraagd. Zij steunen strengere regels tegen overlast door toeristen in woningen, maar hadden graag gezien dat deze in meer wijken werden toegepast. Stadsdeel Centrum wijst op een discrepantie tussen meldingen en ervaren overlast, mogelijk door niet-gemelde overnachtingen. Het college is blij met de steun, maar houdt zich aan de grenswaarden van de escalatieladder. Het erkent de discrepantie en start in 2026 met gerichte handhaving in de betreffende wijken, zoals eerder afgestemd met stadsdeel Centrum.

***Ad 3. In te stemmen met de Nota van beantwoording op de zienswijzen op het ontwerp aanwijzingsbesluit 15 nachten-vakantieverhuurwijken***

De zienswijzenprocedure laat net als bij de inspraak op de escalatieladder zien dat er zeer verschillende gedacht wordt over de voor en nadelen van vakantieverhuur. Enerzijds ontvangen we veel steun voor strengere maatregelen voor vakantieverhuur, al vinden velen het niet ver genoeg gaan. Anderzijds zijn er Amsterdammers die zich onterecht en ernstig beperkt voelen door de halvering van het aantal te verhuren nachten. De zienswijzen geven geen aanleiding tot aanpassing van het ontwerpbesluit.

Het ontwerpaanwijzingsbesluit heeft van 5 januari tot en met 16 februari 2026 ter in inzage gelegen en burgers en andere partijen konden hierop een zienswijze indienen. Er zijn in totaal 912 zienswijzen binnengekomen op het ontwerp aanwijzingsbesluit 15-nachtencriterium vakantieverhuur. Er zijn veel Amsterdammers die de strengere maatregel voor vakantieverhuur verwelkomen. Zij ervaren regelmatig overlast door toeristen. Bewoners van Amsterdam maken zich zorgen over de leefbaarheid en de sociale cohesie in de stad en vakantieverhuur draagt daar niet aan bij. Meerdere mensen vragen om meer te doen tegen toerisme in het algemeen en met name tegen toeristische verhuur en hotels. Gevraagd wordt de maatregel in de hele stad in te voeren, of in ieder geval in eigen stadsdeel of wijk, of zelfs een geheel verbod voor de stad af te kondigen. Aan de andere kant zijn er ook Amsterdammers die aan vakantieverhuur doen om extra inkomsten te genereren in een tijd waarin de kosten zijn gestegen. Van de mensen die negatief over voorstel denken voeren veel aan dat de maatregel kort gezegd in strijd is met de Europese Dienstenrichtlijn. Zo noemen ze dat de maatregel onvoldoende onderbouwd is, causaal verband tussen vakantieverhuur en overlast ontbreekt, onevenredig is, in strijd met subsidiariteitsbeginsel en onzorgvuldig. Velen voelen zich benadeeld door de strengere maatregelen.
Het college heeft de verschillende belangen weloverwogen en bij het aanwijzen van de wijken een balans gezocht: ruimte geven aan vakantieverhuur alleen daar waar de leefbaarheid niet verstoord is door vakantieverhuur. Het aanwijzingsbesluit wordt daarom niet aangepast.

***Ad 4. In te stemmen met de raadsinformatiebrief over aan aanwijzen van 8 wijken waar op basis van de escalatieladder en recente cijfers per 1 april 2026 het aantal nachten gehalveerd wordt naar 15 per jaar***

In de brief informeert het college de raad over de volgende punten:
- Het college wijst op grond van de recente cijfers en de escalatieladder nu 8 wijken aan in plaats van de eerder aangekondigde 11 wijken en licht toe waarom.
- Het college verwacht met deze maatregel de leefbaarheid voor Amsterdammers te verbeteren.
- Opbrengsten zienswijzenprocedure.
- Volgende stappen op de escalatieladder.

***Ad 5 en 6 Geheime juridische bijlagen bij de Beleidsregel escalatieladder vakantieverhuur***
De eerdere uitwerking van de escalatieladder vakantieverhuur is getoetst door de gemeenteadvocaat op juridische houdbaarheid en risicos van de maatregelen uit de escalatieladder vakantieverhuur, waar dit aanwijzingsbesluit uit voortvloeit. In de bijlage leest u dit advies. In de risicobijlage zijn de juridische risico's beschreven bij de maatregelen van de escalatieladder en is aangegeven op welke wijze het advies van de gemeenteadvocaat is verwerkt in de escalatieladder. Op het advies van de gemeenteadvocaat en de risicobijlage is door het college eerder geheimhouding opgelegd, vanwege de opgenomen risicos bij het voorstel escalatieladder vakantieverhuur. Openbaarmaking is schadelijk voor het goed functioneren van de bestuursorganen van de gemeente.

**Duurzaamheid**

Niet van toepassing want er liggen bij dit besluit over bij het verlagen van het aantal nachten vakantieverhuur geen keuzes met betrekking tot duurzaamheid voor.

**Participatie**

Voor de escalatieladder vakantieverhuur waar dit aanwijzingsbesluit uit voortvloeit is er een participatieplan opgesteld door het college met als doel belanghebbenden bij de effecten van de escalatieladder te betrekken. De mate van invloed is dat wemensen informeren en luisteren naar de reacties op de voorstellen. Er zijn individuele gesprekken geweest met verhuurplatforms en belangenorganisaties, waaronder platforms voor toeristische verhuur.
Daarnaast heeft de voorlopige opzet van de Beleidsregel escalatieladder vakantieverhuur Amsterdam tegelijk met het wijzigingsvoorstel Huisvestingsverordening Amsterdam 2024 in de inspraak gelegen van 23 mei 2025 tot 4 juli 2025 en de Nota van beantwoording van 14 oktober 2025 is het eindverslag van deze participatie. Ook is advies gevraagd aan de provincie en alle stadsdelen en stadsgebied Weesp.
Participatie voor dit aanwijzingsbesluit heeft plaatsgevonden via een openbare zienswijzenprocedure, waarbij mensen hun zienswijze konden indienen van 5 januari tot en met 16 februari 2026. Tevens heeft het college de stadsdelen Centrum en Zuid om advies gevraagd. De zienswijzenprocedure en de adviezen van de stadsdelen heeft niet tot aanpassing van het aanwijzingsbesluit geleid.

**Financiële onderbouwing**

De beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

**Communicatie**

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.
Het aanwijzingsbesluit wordt via de op het aanwijzingsbesluit van toepassing zijnde wijze bekendgemaakt in het Gemeenteblad.

**Documenten**

| Registratienr. | Naam |
|---|---|
| AD2026-017192 | College van B&W Voordracht (pdf) |
| AD2026-017207 | GEHEIM - Geactualiseerde Risicobijlage geheim.docx (msw12) |
| AD2026-017208 | GEHEIM - Juridische advies gemeenteadvocaat escalatieladder vakantieverhuur geheim.pdf (pdf) |
| AD2026-018271 | Eerste aanwijzingsbesluit 15-nachtencriterium vakantieverhuur Amsterdam.docx (msw12) |
| AD2026-018272 | Nota van Beantwoording 15 nachtencriterium vakantieverhuur Amsterdm.docx (msw12) |
| AD2026-018273 | Beleidsregel escalatieladder vakantieverhuur Amsterdam.pdf (pdf) |
| AD2026-018274 | Kennisgeving_algemeen_publicatie_gemeenteblad.docx (msw12) |
| AD2026-018276 | Stadsdelenbrief aanwijzingsbesluit 15-nachtencriterium vakantieverhuur opmerkingen ZP.docx (msw12) |
| AD2026-018283 | Raadsinformatiebrief aanwijzing 15 nachten vakantieverhuur 2026.docx (msw12) |
| AD2026-018288 | Advies (pdf) |

**Besluit college van burgemeester en wethouders**

Conform besloten