3965

(10)(2e) @eigenhaard.nl[(10)(2e) @eigenhaard.nl]
Cc: (10)(2e) @eigenhaard.nl[(10)(2e) @eigenhaard.nl]
From: (10)(2e)
Sent: Mon 10/5/2015 1:19:17 PM
Subject: RE: Aanbieding splitsing in appartementsrechten Heggerankweg (10)(2e) (oneven nummers) te Amsterdam (EW79/7)
Received: Mon 10/5/2015 1:19:17 PM

Geachte mevrouw (10)(2e),

Dank voor uw bericht. Ik heb onderstaande punten onderzocht en met een collega overlegd. De onjuistheden in de aanbieding kunnen niet middels een toevoeging worden afgedaan. Ik zal u deze week een nieuwe aanbieding doen toekomen. Excuses voor eventuele ongemakken die u hierdoor ondervind.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl (10)(2e)
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: (10)(2e) @eigenhaard.nl [(10)(2e) @eigenhaard.nl]
Verzonden: vrijdag 2 oktober 2015 12:03
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e) @eigenhaard.nl
Onderwerp: Aanbieding splitsing in appartementsrechten Heggerankweg (10)(2e) (oneven nummers) te Amsterdam (EW79/7)

Geachte mevrouw (10)(2e),

In de bijlagen het getekende bericht van acceptatie betreffende het erfpachtrecht Heggerankweg (10)(2e) te Amsterdam (EW79/7).

We willen u erop wijzen dat er volgens ons twee onjuistheden in de aanbieding staan:
- Op blad 1 staat dat de canon (10)(2b) is. Waarschijnlijk moet dit (10)(2b).
- Op blad 4 staat dat de ingangsdatum van de splitsing 1 september 2015 is. Het erfpachtcanon loopt maximaal 50 jaar voor AB2000, dus het tijdvak zou naar ons inziens van 1 september 2015 tot en met 31 augustus 2065 moeten lopen, en niet tot 2083 zoals vermeld.

We gaan er vanuit dat hiervoor geen nieuwe aanbieding opgemaakt hoeft te worden en er voldaan kan worden met een aantekening of toevoeging op deze aanbieding. Dit om deze splitsing een vlotte doorgang te laten vinden.
Zouden jullie het besluit willen opmaken met bovenstaande aanpassingen?
Het besluit graag eveneens versturen naar mijn collega (10)(2e) ((10)(2e)@eigenhaard.nl) i.v.m. mijn afwezigheid.

Alvast hartelijk dank.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)

Eigen Haard
Medewerker Afdeling Verkoop
Eigen Haard ▪ Arlandaweg [redacted] ▪ Postbus [redacted] Amsterdam
Telefoon ([redacted]) [redacted] ▪

Volg ons ook op Facebook en Twitter!

Van: [redacted], [redacted] [[redacted]@amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 6 augustus 2015 8:38
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Aanbieding splitsing in appartementsrechten Heggerankweg [redacted] oneven nummers) te Amsterdam (EW79/7)

Geachte mevrouw [redacted],

Hierbij treft u de aanbieding splitsing in appartementsrechten Heggerankweg [redacted] (oneven nummers) te Amsterdam (EW79/7).

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl [redacted]
Werkdagen: dinsdag t/m vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.

U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

Van: Erfpacht
Verzonden: vrijdag 31 juli 2015 09:28
Aan: Splitsen OGA
CC: Erfpacht
Onderwerp: spl FW: ontvangstbevestiging Heggerankweg [redacted]

Van: [redacted]@eigenhaard.nl [[redacted]@eigenhaard.nl]
Verzonden: donderdag 30 juli 2015 17:34
Aan: Erfpacht
Onderwerp: RE: ontvangstbevestiging Heggerankweg [redacted]

Geachte mevrouw [redacted],

Zou u mij kunnen aan geven hoe lang het nog gaat duren voordat er gereageerd wordt op onderstaand verzoek?

Zo kan ik hier rekening mee houden in mijn planning en oprichting van de VvE.

ik hoop van u te horen.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Eigen Haard
Medewerker Afdeling Verkoop
Eigen Haard ▪ Arlandaweg (10)(2e) Postbus (10)(2e) Amsterdam
Telefoon (10)(2e))(10)(2e 10)(2e ▪

Volg ons ook op Facebook en Twitter!

Van: Erfpacht OGA [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 21 mei 2015 11:16
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: ontvangstbevestiging Heggerankweg (10)(2e)

Geachte mevrouw,

Bij deze bevestig ik de ontvangst van uw verzoek tot splitsing en samenvoeging van bovengenoemde erfpachtrechten (dossiernummer EW79/2 en 3).

Afdeling Erfpacht en Uitgifte streeft ernaar om zo spoedig mogelijk na ontvangst te reageren op uw verzoek, helaas kan de behandeltijd lang duren in verband met reorganisatie en personele wisselingen. Wij vragen hiervoor uw begrip.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder Team Particulieren
Grond en ontwikkeling

Gemeente Amsterdam
Telefoon: 10)(2e 10)(2e (10)(2e)
email: (10)(2e)@amsterdam.nl
Adres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
website: www.amsterdam.nl/(10)(2e)

Klantenpanel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten. Bent u erfpachter in de stad? Dan willen we graag dat u meedenkt over de uitwerking van de plannen. U kunt zich hier opgeven voor ons klantenpanel

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: (10)(2e)@eigenhaard.nl [(10)(2e)@eigenhaard.nl]
Verzonden: woensdag 13 mei 2015 17:37
Aan: Splitsen OGA
Onderwerp: Aanvraag splitsing erfpachtrechten Heggerankweg (10)(2e)

Geachte heer, mevrouw,

Bijgaand ontvangt u onze aanvraag voor de splitsing in appartementsrechten van de erfpachtrechten betreffende Heggerankweg 10)(2e (10)(2e) oneven) en (10)(2e) (oneven).

3965
Dit complex staat kadastraal bekend onder Gemeente Amsterdam, Sectie K, (10)(2e) en sinds 15 november 2013 zijn hier de percelen (10)(2e) aan toegevoegd.
De aanvraag heeft betrekking op de erfpachtrechten van de volgende dossiernummers: EW 79/003 en EW 79/002, inclusief de tuinen.
Deze twee erfpachten willen wij graag samenvoegen in één VvE, VvE Andrena.

Het bouwjaar van het complex is 1935 en daarom vindt u in de bijlagen naast de aanvraagsheet en de splitsingstekening ook de splitsingsvergunning.

Mochten er onduidelijkheden zijn, dan verzoek ik u contact met mij op te nemen via (10)(2e) @eigenhaard.nl of via telefoonnummer (10)(2e) – (10)(2e).
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Eigen Haard
Medewerker Afdeling Verkoop
Eigen Haard ▪ Arlandaweg (10)(2e) Postbus (10)(2e) Amsterdam
Telefoon (10)(2e))((10)(2e) (10)(2e) ▪

Volg ons ook op Facebook en Twitter!

De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Bent u wel de ontvanger maar niet de geadresseerde? Stuur dit bericht dan terug naar de afzender en verwijder de e-mail. Eigen Haard kan niet instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en de tijdige ontvangst ervan. Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend. Ze kunnen niet leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Bent u wel de ontvanger maar niet de geadresseerde? Stuur dit bericht dan terug naar de afzender en verwijder de e-mail. Eigen Haard kan niet instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en de tijdige ontvangst ervan. Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend. Ze kunnen niet leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Bent u wel de ontvanger maar niet de geadresseerde? Stuur dit bericht dan terug naar de afzender en verwijder de e-mail. Eigen Haard kan niet instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en de tijdige ontvangst ervan. Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend. Ze kunnen niet leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.