To: [redacted]
From: [redacted]
Sent: Mon 6/26/2017 5:57:13 AM
Subject: FW: College besluit: geen referendum erfpacht
Received: Mon 6/26/2017 5:57:15 AM

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 21 juni 2017 12:29
Aan: RVE_Grond&Ontwikkeling_Everyone&Informatievoorziening; [redacted]
Onderwerp: College besluit: geen referendum erfpacht

NIEUWBERICHT REFERENDUM EEUWIGDURENDE ERFPACHT

Collega's van G&O,

Het college heeft zojuist bekend gemaakt dat er geen referendum komt over de Overstapregeling naar eeuwigdurende erfpacht. Dit staat in een brief aan de raad. Dit besluit zal ongetwijfeld tot veel reacties leiden.

Krijg je vragen van erfpachters? Verwijs ze door!
De communicatie over het referendum verloopt via het stadhuis. Het valt namelijk niet onder de portefeuille Grondzaken maar onder de portefeuille Algemene Zaken.

Als je vragen krijgt van erfpachters, kun je verwijzen naar de brief van het college.

Kom je er niet uit? Loop dan even bij team VES langs op de 4e etage.

Achtergrond referendumverzoek en besluit college

Referendumverzoek
[redacted] heeft op 17 mei 2017 een referendumverzoek ingediend ten aanzien van drie raadsvoordrachten:

- De Overstapregeling naar eeuwigdurende erfpacht
- De Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten
- Het aanvullende beleid voor bestaande erfpachtrechten

Hij was ook al gestart met het verzamelen van handtekeningen om het referendumverzoek te ondersteunen.

Advies referendumcommissie
Op verzoek van het college, heeft de Initiatief- en referendumcommissie op 9 mei een advies uitgebracht over het referendumverzoek. De commissie geeft in haar advies aan dat op grond van de Referendumverordening alleen raadsbesluiten referendabel zijn. De besluiten waarop het referendumverzoek betrekking hebben vallen echter onder de bevoegdheid van het college. Deze besluiten zijn dus niet referendabel.

In 2013 was er ook sprake van een referendum. Er werd door sommigen vanuit gegaan dat de toen verzamelde handtekeningen ook nu zouden kunnen worden gebruikt. De commissie heeft daar ook naar gekeken en oordeelt dat dit niet mogelijk is. Het gaat namelijk niet om een soortgelijk besluit en handtekeningen kunnen alleen worden gebruikt als een soortgelijk besluit binnen een jaar wordt voorgelegd.

Besluit college
Het college neemt het advies van de referendumcommissie over: er komt geen referendum.
Vandaag heeft het college dat in een brief aan de gemeenteraad laten weten.

Hoe nu verder?

- Vanavond (21 juni) wordt de Overstapregeling een tweede keer besproken in de raadscommissie Ruimtelijke Ordening. De brief van het college over het referendum zal ook onderwerp van gesprek zijn. De Overstapregeling was al een eerste keer besproken in de raadscommissie op 31 mei.
- Op 28 juni neemt de gemeenteraad een besluit over de Overstapregeling. Als de raad instemt, dan zijn de Overstapregeling, het beleid grondwaardebepaling en het aanvullende beleid vastgesteld.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Manager VES

5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e

Gemeente Amsterdam

5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e