Voordracht voor de College vergadering van 27 mei 2025

Portefeuille: Ruimtelijke Ordening

Agendapunt: B3

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen van het Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Amsterdam: Technische aanpassingen van regels voor milieubelastende activiteiten

Het college van burgemeester en wethouders besluit

Vast te stellen het Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Amsterdam: Technische aanpassingen van regels voor milieubelastende activiteiten, met als belangrijkste punten:

1. het Omgevingsplan gemeente Amsterdam te wijzigen, conform de wijzigingen zoals opgenomen in Bijlage A;
2. dat dit wijzigingsbesluit in werking treedt vier weken na bekendmaking ervan;
3. dat dit wijzigingsbesluit wordt aangehaald als Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Amsterdam: Technische aanpassingen van regels voor milieubelastende activiteiten.

Kernboodschap

Het college besluit om het Omgevingsplan Amsterdam te wijzigen waarmee het TAM-voorbereidingsbesluit staalslakken en grondstabilisatie Amsterdam in het Omgevingsplan wordt ingepast. Verder worden enkele onvolkomenheden in de regels voor milieubelastende activiteiten hersteld.

Bestuurlijke achtergrond

Op 9 november 2023 heeft de gemeenteraad het TAM-voorbereidingsbesluit staalslakken en grondstabilisatie Amsterdam vastgesteld. Het besluit is op 1 januari 2024 in werking getreden.

Op 18 september 2024 heeft de gemeenteraad het Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Amsterdam: Basisregeling vastgesteld.

Het college heeft bij besluit van 11 februari 2025 het ontwerp van het wijzigingsbesluit vrijgegeven voor terinzagelegging.

Bestuurlijke prioriteit

Het voorbereidingsbesluit kan maximaal 1,5 jaar gelden. Het voorbereidingsbesluit dient voor 1 juli 2025 in het Omgevingsplan ingepast te worden.

Op grond van artikel 3:18, vierde lid van de Algemene wet bestuursrecht neemt de gemeente, als er geen zienswijze zijn binnengekomen, het besluit binnen 4 weken nadat de termijn voor zienswijzen is verstreken.

Wettelijke grondslag

1. Artikel 2.4 Omgevingswet: De gemeenteraad stelt voor het gehele grondgebied van de gemeente één omgevingsplan vast waarin regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen.

2. Artikel 1, achtste lid van het Delegatie- en mandaatbesluit Omgevingsplan gemeente Amsterdam: de bevoegdheid tot vaststelling van een wijziging van het Omgevingsplan is gedelegeerd aan het college voor zover geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerpbesluit en ten opzichte van dit ontwerpbesluit ook geen wezenlijke ambtshalve wijzigingen zijn aangebracht.

Omgevingswet, artikel 16.30: Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing op de voorbereiding van een omgevingsplan.

Onderbouwing besluit

Ad 1 Wijziging van het Omgevingsplan gemeente Amsterdam

Aanleiding

De aanleiding voor deze wijziging is tweeledig:

a. de inpassing van regels over staalslakken en grondstabilisatie uit het voorbereidingsbesluit, en
b. het herstellen van enkele onvolkomenheden, hoofdzakelijk in de regels voor milieubelastende activiteiten.

Ad a.

Staalslak is een bijproduct van de staalproductie dat vaak als bouwstof wordt toegepast. Toepassing van staalslakken(mengsels) en grondstabilisatie met een te hoge pH-waarde kan bij mensen leiden tot brandwonden en kan schadelijk zijn voor de ecologie in het oppervlaktewater, waardoor bijvoorbeeld vissterfte kan optreden. Om de nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving te beperken bevat het Besluit activiteiten leefomgeving algemene regels voor de toepassing van bouwstoffen, waaronder staalslakken en grondstabilisatie. In aanvulling op die landelijke regels bevat het voorbereidingsbesluit een meldplicht voor het toepassen van staalslakken en grondstabilisatie. Hiermee wordt het toezicht op de naleving van de landelijke algemene regels verbeterd. Met dit wijzigingsbesluit worden de regels uit het voorbereidingsbesluit definitief ingepast in het Omgevingsplan Amsterdam.

Ad b.

Met het Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Amsterdam: Basisregeling zijn regels van de zogenaamde 'bruidsschat' (milieu- en bouwregels die het Rijk voorheen zelf had geregeld, maar met de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 januari 2024 aan gemeenten had overgedragen) binnen de structuur van het Omgevingsplan Amsterdam verplaatst en deels gewijzigd.

Bij enkele regels uit dat besluit zijn achteraf kleine foutjes geconstateerd. De fouten zijn in meeste gevallen redactioneel van aard. Ook is behoefte gebleken aan nadere verduidelijking van de toelichting op enkele artikelen. Tot slot voldoen sommige aangepaste regels niet geheel aan hetgeen beoogd was. De aanpassingen betreffen met name regels voor milieubelastende activiteiten. Andere regels zien op de omgevingsplanactiviteit bouwwerken. Met dit wijzigingsbesluit worden de fouten en andere onvolkomenheden hersteld.

Terinzagelegging van het ontwerpbesluit

Het ontwerp van het wijzigingsbesluit heeft tussen 20 februari 2025 en 2 april 2025 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld over het ontwerpbesluit zienswijzen naar voren te brengen. Er zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

Er zijn ambtshalve geen wijzigingen doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Ad 2: Inwerkingtreding van het Wijzigingsbesluit

Artikel 16.78, eerste lid, van de Omgevingswet bepaalt dat een besluit tot wijziging van een omgevingsplan in werking treedt op de dag waarop 4 weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit bekend is gemaakt, tenzij bij het besluit een later tijdstip is bepaald. Er is geen aanleiding gebruik te maken van de mogelijkheid af te wijken van de hoofdregel.

Ad 3: Aanhaaltitel

Niet alleen het omgevingsplan, maar ook elk afzonderlijk wijzigingsbesluit heeft een eigen aanhaaltitel. De aanhaaltitel voor voorliggend wijzigingsbesluit is Wijzigingsbesluit Omgevingsplan gemeente Amsterdam: Technische aanpassingen van regels voor milieubelastende activiteiten.

Duurzaamheid

Participatie

Met betrekking tot het onderwerp 'staalslakken en grondstabilisatie' heeft participatie eind 2023 plaats gevonden in de vorm van een interactieve informatiebijeenkomst

waarbij alle belanghebbenden zijn uitgenodigd. De participatie gaf geen aanleiding tot aanpassing van de regels zoals die zijn opgenomen in het voorbereidingsbesluit.

Voor het overige ziet het ontwerpbesluit op het herstel van enkele onvolkomenheden van ondergeschikt aard. Participatie hierop was niet nodig

Financiële onderbouwing

nee

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst
Het Wijzigingsbesluit is het bekendmakingsbesluit. Dit wordt vanuit de plansoftware voor het omgevingsplan gepubliceerd in het Gemeenteblad.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-023879	College van B&W Voordracht (pdf)
AD2025-027210	1. Wijzigingsbesluit 20250417.pdf (pdf)
AD2025-027368	Advies (pdf)

Besluit college van burgemeester en wethouders

Conform besloten