From: "5.1.2,e"
Sent: Wed, 19 Oct 2022 19:48:09 +0100
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e 5.1.2,e" <5.1.2,e>
Subject: Stukken aanbesteding RVB, pve flexwoningen
Attachments: Alle documenten.zip, 27037 PvE (v1.0).pdf

Dag 5.1.2,e en 5.1.2,e

Ik stuur hierbij (kabinet) informatie door die ik vandaag van 5.1.2,e ontving mbt de flex-woningen.
Het PvE wordt door BZK gehanteerd voor de aanbesteding van ca 2000 flex-woningen. De gemiddelde prijs van ca 5.1.2,b is afgeleid van 4 typen (gemiddeld 37,5 m2 go/45 m2 BVO – nog checken)

Ik ben positief verrast over de hoogte van de investeringssom, ca. 5.1.2,b dat betekent dat er een kwalitatief goed product wordt ingekocht, dat voldoet aan BENG volgens het bouwbesluit en daarmee ook een gegarandeerd lange levensduur heeft.
De verplaatstbaarheid staat ook in PvE genoemd, daarbij wordt nog wel een onderscheid gemaakt tussen flexwoning met gegarandeerde levensduur van 25 of 50 jaar.
Moet bij 5.1.2,e checken waar de 5.1.2,b betrekking op heeft.

@5.1.2,e weet jij waar de 5.1.2,b betrekking op heeft? Een levensduur van 25 of 50 jaar?
En is de fundering daarbij inbegrepen?

Vraag: welke woningbouwcorporatie neemt af op Strandeiland?
Hopelijk kan 5.1.2,e ons daar as maandag over bijpraten (nav gesprek met het AFWC).
Als een woningbouwcorporatie bekend is kunnen wij ons bij Makerskade focussen op het proces & planning.
Met vragen als hebben de directies IB en R&D op korte termijn capaciteit om aan de flex-woningen te werken. En hoe komen wij, in samenspraak met de woningbouwcorporatie, tot een Stedenbouwkundige uitwerking voor flex-woningen op de Makerskade?

Wordt vervolgd.
Groet, 5.1.2,e