5318

From: (10)(2e)
Sent: Tue 2/3/2015 4:01:21 PM
Subject: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2
Received: Tue 2/3/2015 4:01:35 PM
13811030.pdf

Beste (10)(2e),

Bijgaand de laatste akte die ik heb, de conversie uit 2002. Daarin staan 11 woningen.
En dat zijn het nu nog:

Majubastraat (10)(2e)
Majubastraat
Majubastraat
Majubastraat
Majubastraat
Majubastraat
Majubastraat
Majubastraat
Majubastraat
Majubastraat
Majubastraat

Okee?
Met vriendelijke groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 27 januari 2015 10:51
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e)

Nog even een vraag over dit dossier. Volgens de uitgifte akte en onze gegevens is de bestemming 8 sociale huurwoningen. U geeft op dat er 11 sociale huurwoningen zijn, maar u had ook kadastrale nummers (10)(2e) en (10)(2e) erbij gezet. Klopt het ook volgens u dat de bestemming 8 sociale huurwoningen is behorende bij het kadastrale nummer (10)(2e)?

Met vriendelijke groet,

Mevr. mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 27 januari 2015 9:03
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e)

Dank voor de stukken. Het perceel zou inderdaad eerst uit het andere erfpachtrecht (EW1508/3) gesplitst moeten worden en dan samengevoegd met het andere recht. Aangezien uit uw mail van uw collega dhr (10)(2e) (10)(2e) blijkt dat het perceel (10)(2e) niet zichtbaar is en dus niet duidelijk is waar het momenteel voor wordt gebruikt, maar wel een vermoeden is dat het 'hoort' bij de woning Majubastraat (10)(2e) stel ik voor om de canonherziening te doen zoals ik eerder in de mail van 10 juli 2014 had voorgesteld. Het is immers niet 100% zeker dat (10)(2e) bij dit erfpachtrecht hoort.

Met vriendelijke groet,

Mevr. mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

T (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: (10)(2e) [(10)(2e) @stadgenoot.nl]
Verzonden: woensdag 21 januari 2015 9:51
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e),

Bijgaand zend ik je de e-mail die ik zojuist ontving en de pdf die ik daarvoor had gestuurd naar mijn collega.
Het perceel (10)(2e) zou wel tot het erfpachtrecht EW 1508/2 horen, maar … als dat betekent dat dat eerst uit een ander erfpachtrecht gesplitst moet worden, is dat nu misschien te veel van het goede?

Met vriendelijke groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Verzonden: maandag 19 januari 2015 14:43
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e)

Is goed. Let wel op einde tijdvak van 31 maart 2015!

Met vriendelijke groet,

Mevr. mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: (10)(2e) [(10)(2e) @stadgenoot.nl]
Verzonden: maandag 19 januari 2015 14:37
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e),

Ik heb toch een huismeester gevraagd even te gaan kijken. Zullen we dat een week afwachten?

Groeten,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Verzonden: maandag 19 januari 2015 14:26
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e)

Wat mij betreft kunnen we het ook zo laten en zal ik de aanbieding opstellen zoals voorgesteld in de mail d.d. 10 juli 2014 (zie hieronder).

Met vriendelijke groet,

Mevr. mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen: maandag t/m donderdag

Van: (10)(2e) [(10)(2e) @stadgenoot.nl]
Verzonden: maandag 19 januari 2015 13:14
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e),

Duizendmaal excuses dat ik hier maar niet eerder op terug kwam.

Ik kwam en kom nu niet verder met dat het mij logisch lijkt dat de percelen met nummers (10)(2e) en (10)(2e) bij dít erfpachtrecht zouden horen, omdat er een reden moet zijn dat de oude percelen (10)(2e) en (10)(2e) na uitgifte van EW 1508/3 verticaal zijn gesplitst waarbij deze twee perceeltjes azijn afgesplitst. Maar goed, we zouden er heen moeten gaan om dat na te gaan. Wat mij betreft laten we het zo. Of wil je dat ik iemand vraag daar te kijken?

Met vriendelijke groet,

5318 (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Verzonden: woensdag 1 oktober 2014 07:56
Aan: Lanneke Tan
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e)

Het is alweer enige tijd geleden dat onderstaande mailwisseling heeft plaatsgevonden. Ik vroeg me af of u de laatste akte al geraadpleegd heeft inzake de kadastrale aanduidingen.
Ik verneem graag van u.

Met vriendelijke groet,

Mevr. mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
E-mail: (10)(2e)@amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Stap in ons klantenpanel!
Bureau Erfpacht werkt aan een begrijpelijk en helder erfpachtstelsel. We horen graag hoe u daarover denkt en hoe wij onze dienstverlening kunnen verbeteren. Wilt u deelnemen aan ons klantenpanel? Geef u op via: erfpachtpanel@amsterdam.nl. Kijk voor meer informatie op onze website: www.amsterdam.nl/erfpacht.

Van: (10)(2e) [(10)(2e)@stadgenoot.nl]
Verzonden: maandag 1 september 2014 16:50
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e),

Sorry voor de radiostilte maar ik kom hier niet toe.

Het is natuurlijk 3x niks werk, dus ik zal het wel proberen een keer op te pakken, maar ik kan even niets beloven.

Groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
Verzonden: woensdag 13 augustus 2014 11:37
Aan: Lanneke Tan
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e)

Op 5 augustus jl hebben wij elkaar telefonisch gesproken over dit dossier. U zou de laatste akte nog raadplegen inzake de kadastrale aanduidingen. Ik was benieuwd of u er al uit bent.

Ik verneem graag van u.

Met vriendelijke groet,

Mevr. mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Fax (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
E-mail: (10)(2e) @amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Stap in ons klantenpanel!
Bureau Erfpacht werkt aan een begrijpelijk en helder erfpachtstelsel. We horen graag hoe u daarover denkt en hoe wij onze dienstverlening kunnen verbeteren. Wilt u deelnemen aan ons klantenpanel? Geef u op via: erfpachtpanel@amsterdam.nl. Kijk voor meer informatie op onze website: www.amsterdam.nl/erfpacht.

Van: (10)(2e) [(10)(2e) @stadgenoot.nl]
Verzonden: vrijdag 1 augustus 2014 14:52
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste (10)(2e),

Dat is juist mijn punt. Die twee percelen horen bij het erfpachtrecht EW1508/2, maar staan dus per abuis geregistreerd bij de naastgelegen erfpachtrechten.

Perceel (10)(2e) is tezamen met perceel 8394 ontstaan uit perceel (10)(2e) Perceel (10)(2e) is tezamen met perceel (10)(2e) ontstaan uit het perceel (10)(2e) Waarom zouden die verticale splitsingen anders gedaan zijn?
Zie ook Google Maps.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
Verzonden: donderdag 10 juli 2014 08:59
Aan: (10)(2e)
Onderwerp: vraag opgave gebruik EW1508/2

Beste mevrouw (10)(2e)

Op 4 april 2014 heb ik uw opgave gebruik ontvangen van het erfpachtrecht Majubastraat (10)(2e) te Amsterdam. U geeft aan dat kadastrale nummers (10)(2e) en (10)(2e) ook bij dit erfpachtrecht behoren. Volgens onze gegevens en de laatste akte horen deze kadastrale nummers tot een ander erfpachtrecht (EW1508/3) en is de bestemming wegen (zie kadasterprint in de bijlage).

Mocht u toch van mening zijn dat de kadastrale nummers bij dit erfpachtrecht behoren, dan ontvang ik graag de stukken waaruit dit blijkt.

Met vriendelijke groet,

Mevr. mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Fax (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
E-mail: (10)(2e) @oga.amsterdam.nl
Internet: www.amsterdam.nl/erfpacht

Stap in ons klantenpanel!
Bureau Erfpacht werkt aan een begrijpelijk en helder erfpachtstelsel. We horen graag hoe u daarover denkt en hoe wij onze dienstverlening kunnen verbeteren. Wilt u deelnemen aan ons klantenpanel? Geef u op via: erfpachtpanel@amsterdam.nl. Kijk voor meer informatie op onze website: www.amsterdam.nl/erfpacht.

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik

van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Stadgenoot staat niet

in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de

tijdige ontvangst daarvan. Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op

computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

---

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik

van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Stadgenoot staat niet

in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de

tijdige ontvangst daarvan. Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op

computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

Op dit bericht is een disclaimer van toepassing. Kijk op: http://www.amsterdam.nl/gemeente/organisatie-diensten/sites/dienst_ict/disclaimer

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it. Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. This message has been checked for computervirusses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.
Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it. Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. This message has been checked for computervirusses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.
Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it. Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. This message has been checked for computervirusses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan.
Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Dit bericht is door een

geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it. Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt. This message has been checked for computervirusses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl