From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: AIS 2024 0022: concept overeenkomst vertraagd RE: verificatiegesprek Stichting Leegstand Oplossers Amsterdam - Stek Oost**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, Simon van Dommelen 5.1, 2, e @leegstandoplossers.nl>
Cc Administratie Urban Resort 5.1, 2, e @urbanresort.nl>, 5.1, 2, e <5.1, 2, e @gmail.com>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @upcmail.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date December 23, 2024 at 5:57:43 PM CET

Hoi Simon,

Dank voor de snelle reactie!
Ik heb jouw puntjes aangepast en biedt de bijlage intern aan ter ondertekening.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Gemeente Amsterdam
M 5.1, 2, e

Van: Simon van Dommelen 5.1, 2, e @leegstandoplossers.nl>
Verzonden: maandag 23 december 2024 14:48
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>; Administratie Urban Resort 5.1, 2, e @urbanresort.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @upcmail.nl>
Onderwerp: Re: AIS 2024 0022: concept overeenkomst vertraagd RE: verificatiegesprek Stichting Leegstand Oplossers Amsterdam - Stek Oost

Beste 5.1, 2, e

Bijgaand retour. Een paar kleine puntjes:
- er staat bij de taakomschrijving: signaleren en oplossen van gebreken. Volgens mij signaleren wij alleen en lost Stadgenoot (technische) gebreken op. Eens en akkoord; blijft nog over wie dan de niet-technische gebreken oplost? Dit bespreken in het eerste operationele overleg met @ 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e
- Ik stel een betaling per kwartaal voor (voorafgaand). Deze opdracht is geen subsidie die we vooraf uitbetalen, maar dit is een inkoopopdracht waarbij de factuur een prestatieverklaring is, dus ik stel dan voor in januari 2025 stuur je de factuur voor Q1-2025.
- De gele aandachtspunten bij de toetsing is vooral aan jullie, maar daarin zie ik geen gekke dingen. We hebben zelf geen budget voor programmering, we zijn daarover afhankelijk van medewerking bewonersbestuur en evt externe fondsen, tenzij een activiteit gratis is natuurlijk. Dus we kunnen er sowieso over rapporteren conform het gestelde, maar niet op afgerekend worden lijkt me. Eens, dus dit koppel je periodiek terug op een voor jullie administratief passende wijze

Verder in orde.
Fijne feestdagen voor jullie allen!

Hartelijke groeten,

Simon van Dommelen

Directeur
Stichting Leegstand Oplossers Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e @leegstandoplossers.nl
www.leegstandoplossers.nl

Op 20 dec 2024, om 15:21 heeft 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hallo Simon,

Iedereen is weer beter dus stuur ik je bijgevoegd de ingevulde concept overeenkomst, lukt het om begin volgende week aan te vullen en te retourneren? Dan zetten wij vervolgens de ondertekening in gang.
Neem het document volledig door en bij opmerkingen neem contact op met mij. De geel gemarkeerde gedeeltes zijn volgens mij de belangrijkste, graag de wijzigingen gemarkeerd laten zodat ik weet welke gedeelten eventueel aangepast zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Subsidies, Inkoop en Juridisch Bureau
Cluster Sociaal
Gemeente Amsterdam
M 5.1, 2, e

Van: Simon van Dommelen 5.1, 2, e @leegstandoplossers.nl>
Verzonden: woensdag 4 december 2024 18:04
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: concept overeenkomst vertraagd RE: verificatiegesprek Stichting Leegstand Oplossers Amsterdam - Stek Oost

Maakt me niet uit, beiden prima.

Groeten,

Simon

Directeur
Stichting Leegstand Oplossers Amsterdam

5.1, 2, e
@leegstandoplossers.nl
www.leegstandoplossers.nl

Op 4 dec 2024, om 08:52 heeft 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Hoi Simon,
Ik was begonnen met het uitwerken van het contract dat we willen gebruiken en daarvoor heb ik de input van 5.1, 2, e nodig, maar die is ziek. Ik probeer het even met collega's maar omdat 5.1, 2, e operationeel jullie aanspreekpunt is, heb ik toch het liefste hem die meekijkt.
Het versturen van de concept overeenkomst loopt daardoor enige vertraging op.
Wil jij alvast het concept zodat je het gedeelte van LOLA in kunt vullen? Dan stuur ik je mijn huidige concept.
Of heb je liever dat ik eerst het gedeelte van de gemeente volledig maak.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Subsidies, Inkoop en Juridisch Bureau
Cluster Sociaal
Gemeente Amsterdam
M 5.1, 2, e

-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: woensdag 20 november 2024 23:15
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @leegstandoplossers.nl; S. van Dommelen
CC: 5.1, 2, e @kpnmail.nl; 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: verificatiegesprek Stichting Leegstand Oplossers Amsterdam - Stek Oost
Tijd: vrijdag 29 november 2024 10:00-10:45 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering
Gevoeligheid: Privé

Agenda Verificatiegesprek 29-11

1. Agenda en voorstellen

2. Over de aanbesteding en de verificatie-fase

3. Inhoudelijke toelichting op de volgende punten in de offerte:
   3.1. We ontvangen graag een toelichting hoe de community builders worden ingezet; wie doet wat, hoe is het verdeeld, zijn er verschillende rollen en hoe zien die rollen er uit, wie als programmeerder, wie beschikbaar voor de ruimtes (gangen e.d). Meer inzicht zou een hogere score opgeleverd hebben, we verkrijgen daartoe graag meer inzicht, want inzet community builders (volgens de planning) zou uiteindelijk 10CB*6-8u per week uitkomen. 60-80uur per week, dat oogt erg hoog, maar

misschien is dat een weloverwogen keuze. Die wordt echter niet toegelicht/uitgewerkt bij het gunningscriterium, vandaar niet de max score. Zie ook in tekst afbouwplan GC 3.2 pag. 2 rol van CB

3.2. Capaciteit: rapportage: omvang capaciteit niet voldoende SMART uitgewerkt voor maximale score. De gemeente zou graag per kwartaal achteraf bespreken hoeveel (=welke capaciteit) is ingezet en tevens de in te zetten capaciteitsplanning ontvangen voor het volgende kwartaal Om deze behoefte niet tot onnodige extra administratie te laten leiden laat de gemeente het aan Stichting Leegstand Oplossers Utrecht om zelf te bepalen in welke vorm zij de informatie hierover deelt.

3.3. Op de aspecten Schoon, heel en veilig (uit het PvE) wordt eigenlijk niet ingegaan terwijl dit voor Stadgenoot in de huidige opdracht een belangrijk (discussie)punt is. We stellen daarom de open (toelichtende) vraag: hoe ziet Stichting Leegstand Oplossers Utrecht haar rol hierin?

3.4. (niet nodig om nu al uit te werken) De gemeente agendeert alvast per eind 2026: (voor start afbouwfase) verlengingsoptie is per 2027. Hoe zet Stichting Leegstand Oplossers Utrecht de capaciteit in, in de afbouwfase?

4. wvttk
5. Afsluiting

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?]

Nu deelnemen aan de vergadering

Vergadering-id: 364 157 439 287

Wachtwoordcode: xN2Hd7tf

Voor organisatoren: Vergaderopties

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.