[redacted] ~ lichten

Memo

Amsterdam **Oud Zuid**

Aan

[redacted] → art. 19 procedure i.v.m. verkeersareaal!

Kopie aan

Stadsdeel Amsterdam Oud Zuid
Ruimtelijke Economische Ontwikkeling
Ruimtelijk Beleid

Onderwerp

aanmeervoorziening Westlandgracht/Riekerhaven Vlugterrein

Datum
19 oktober 2004

Van
[redacted]

Doorkiesnummer
[redacted]

Doorkiesfaxnummer
020-6781915

Aantal pagina's
1

Bestemmingsplan

Ter plaatse geldt bestemmingsplan 'bedrijventerrein Schinkel'. De gronden bestemd voor 'waterweg/gracht' zijn aangewezen voor havens, waterberging, vaarwater en daar waar zulks nader op de kaart is aangeduid met 'brugverbinding toegestaan' tevens een brugverbinding (art. 6 lid 1). Op deze gronden mogen slechts bouwwerken, geen gebouwen zijnde worden gebouwd ten behoeve van de aldaar genoemde bestemming (art 6 lid 2). Als verboden gebruik wordt in ieder geval aangemerkt het gebruik van de in lid 1 genoemde gronden als ligplaats voor woonboten, passagiersvaartuigen en stationerende vaartuigen.
Het maken van een aanmeervoorziening en het gebruik als ligplaats is in strijd met het bestemmingsplan.
In artikel 12 'algemene vrijstellingsbepalingen' lid 1 sub a staat een binnenplanse vrijstelling voor onder meer steigers. Voorgesteld wordt deze binnenplanse vrijstelling niet te verlenen, omdat het hebben van de afmeervoorziening niet noodzakelijk is voor de bedrijfsvoering van een filmproductiebedrijf.

Nautische aspecten

Aan Binnenwaterbeheer Amsterdam is gevraagd of er nautische bezwaren zijn voor het creëren van een aanmeervoorziening en of eventuele voorwaarden zijn verbonden aan een aanmeervoorziening.
Er zijn geen nautische bezwaren onder voorwaarde dat:

- de steiger minstens 4 meter uit de hoek blijft (i.v.m. scheepvaart Riekerhaven);
- de steiger maximaal 2 meter breed is (i.v.m. blusboot Westlandgracht).

Er zijn geen voorwaarden gesteld aan de lengte van de steiger.