(10)(2e) , (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e) van
Sent: Fri 4/7/2017 6:13:57 AM
Subject: FW: Concept-stukken BT VES 18 april
Received: Fri 4/7/2017 6:14:00 AM

1. Agenda BT Vernieuwing erfpacht 18 april 2017.pdf
3a. Juridische risico's van de aftopping van de BSQ op 49%.pdf
3b. consequenties in aanvullend beleid van overstap alleen voor woonbestemmingen.pdf
4a1. Collegevoordracht Overstapregeling 80% versie.pdf
4a2. Brief aan de raad.docx
4a3. Nota van beantwoording 80 procent versie.pdf
4a4. Overstapregeling gewijzigd .pdf
4b1. Collegevoordracht grondwaardebepaling .pdf
4b2. GPB bestaande erfpacht.pdf
4c1. Collegevoordracht aanvullend beleid.pdf
4c2. Beleid bestemmings- en bebouwingswijziging.pdf
4c3. Beleid samenvoegen.pdf
4c4. Beleid verticale splitsing.pdf
4c5. Beleid splitsen in appartementsrechten .pdf
4c6. Beleid perceeluitbreiding incl tuinuitbreiding van erfpachtrechten.pdf
4c7. Beleid canonherziening einde tijdvak.pdf
4c8. Beleid conversie tijdelijke erfpachtrechten.pdf
4c9. Beleid conversie vicarierechten.pdf
4c10. Beleid aktekosten.pdf
4c11. Beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening.pdf
4c12. Afkoopinstructie.pdf
4d1. Collegevoordracht beantwoording schriftelijke raadsvragen Overstapregeling.pdf
5. Commmunicatieplan Overstapregeling.pdf
6. Notitie wettelijke grondslag voordrachten.pdf

Ter info!
Groeten (10)(2e)

Van: (10)(2e) , (10)(2e)
Verzonden: donderdag 6 april 2017 15:51
Aan: (10)(2e), (10)(2e) ten; (10)(2e), (10)(2e) van; (10)(2e) (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: FW: Concept-stukken BT VES 18 april

Beste allen,
Bijgaand de stukken zoals deze vandaag in 80% versie naar de bestuursdienst zijn verstuurd.
Groet, (10)(2e)

Van: (10)(2e) , (10)(2e)
Verzonden: donderdag 6 april 2017 14:23
Aan (10)(2e) (10)(2e) van; (10)(2e) (10)(2e); (10)(2e)
CC: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Concept-stukken BT VES 18 april

Beste collega's,
Hoewel het stof van de gesprekken tussen de BT leden nog niet is neergedaald zijn we wel druk doende om de stukken gereed te maken voor het BT van 18 april. Dit alles gericht op besluitvorming op 2 mei aanstaande in het college.
We sturen jullie bijgaand de 80% versies van de BT stukken. Ik hoor graag wat jullie er van vinden. Het spreekt voor zich dat de stukken nog niet af zijn. Dat komt tot uitdrukking in nog ontbrekende inhoud maar ook in nog niet op alle vlakken consistentie tussen de stukken onderling.
We ontvangen graag komende maandag jullie opmerkingen. We zullen ze dan dinsdag verwerken. Woensdag leveren we dan de stukken aan voor het BT van de 18e.
Het overzicht van de stukken:

Stuk		opmerkingen
	Concept Agenda	
3a	~~Afslag bij verhuurde woningen aangeleverd in wmap 31-3~~	Reeds in weekendmap 30 maart aangeleverd, stukk heeft het BT met alle voorstellen ingestemd
3b	~~Artikel 11.3.c. uit de AB2000 aangeleverd in wmap 31-3~~	Reeds in weekendmap 30 maart aangeleverd, stukk heeft het BT met alle voorstellen ingestemd

3a	Aftopping van de BSQ op 49%	
3b	Consequenties in aanvullend beleid van overstap alleen voor woonbestemmingen	
4 Collegestukken 2 mei		
4a Overstapregeling		
4a1	Collegevoordracht	
4a2	Brief aan de raad	
4a3	Nota van Beantwoording	
4a4	Overstapregeling gewijzigd	
~~4a5~~	~~Bijgesteld Rebelrapport~~	Rapport nog niet gereed
~~4a6~~	~~Raadsvoordracht~~	Volgt later, is inhoudelijk gelijk aan collegevoordracl
~~4a7 t/m 4a12~~	~~6 antwoordbrieven raadsadressen~~	Nog niet gereed
4b Beleid grondwaardebepaling		
4b1	Collegevoordracht	
4b2	Grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten	
4b3	~~Verschillen grondwaardebepaling tussen GPB 2016 en de WOZ-methode~~	Volgt later, nog niet gereed
4b4	~~Toelichting herbouwkosten~~	Volgt later, nog niet gereed
~~4b5~~	~~Lijst BSQ's~~	Volgt later, nog niet gereed
~~4b6~~	~~Raadsvoordracht~~	Volgt later, is inhoudelijk gelijk aan collegevoordracl
4c Aanvullend beleid		
4c1	Collegevoordracht	
4c2	Beleid bestemmings- en bebouwingswijzigingen	
4c3	Beleid samenvoegen	
4c4	Beleid verticale splitsing van erfpachtrechten	
4c5	Beleid splitsing in appartementsrechten van erfpachtrechten	
4c6	Beleid perceeluitbreiding (inclusief tuinuitbreiding) van erfpachtrechten	

4c7	Beleid inzake de canonherziening einde tijdvak	
4c8	Beleid voor de conversie van tijdelijke erfpachtrechten naar eeuwigdurende erfpachtrechten	
4c9	Beleid voor de conversie van tijdelijke Vicarie-erfpachtrechten naar eeuwigdurende erfpachtrechten	
4c10	Beleid aktekosten	
4c11	Beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening	
4c12	Afkoopinstructie	
4c13	Beleid vervroegde wijziging voor niet woon-bestemmingen	
~~4c14~~	~~Raadsvoordracht~~	Volgt later, is inhoudelijk gelijk aan collegevoordrac
4d Beantwoording schriftelijke raadsvragen		
4d1	Collegevoordracht	Bevat antwoorden op alle schriftelijke vragen
~~4d2~~	~~Beantwoording Van Osselaer 17 januari~~	Wordt geput uit 4d1, inhoudelijk gelijk
~~4d3~~	~~Beantwoording Moorman 1 februari~~	Wordt geput uit 4d1, inhoudelijk gelijk
~~4d4~~	~~Beantwoording Dijk 27 februari~~	Wordt geput uit 4d1, inhoudelijk gelijk
~~4d5~~	~~Beantwoording Van Osselaer 28 februari~~	Wordt geput uit 4d1, inhoudelijk gelijk
~~4d6~~	~~Beantwoording Van Osselaer 15 maart~~	Wordt geput uit 4d1, inhoudelijk gelijk
5	**Communicatieplan Overstapregeling**	
6	Notitie wettelijke grondslag voordrachten	

Met vriendelijke groet,

Mevr. E.M. ([redacted]) [redacted]
Erfpachtbeheer, afdeling Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T [redacted]
M [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: Maandag t/m vrijdag

Meer informatie

Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

Vragen

Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar (10)(2e) **@amsterdam.nl**.