Nummer VN2020-029080
Directie rve onderwijs jeugd zorg

Gemeente Amsterdam

Staf Onderwijs **Staf**

Voordracht voor de Staf Onderwijs van 07 december 2020

Portefeuille Onderwijs (20)

Agendapunt Bo

Onderwerp

Kennis te nemen van en instemmen met de vervolgstappen van de uitbreiding van de onderwijshuisvesting van het Cornelius Haga Lyceum (CHL)

Gevraagde beslispunten

Kennis te nemen van:

1. Dat de huidige tijdelijke huisvesting op de Naritaweg met acht lokalen is uitgebreid en na de herfstvakantie jl. in gebruik zijn genomen.
2. Het huidige aantal leerlingen rechtvaardigt een verdere uitbreiding van de onderwijshuisvesting. In de ambtelijke contacten die sinds april 2020 met het bestuur zijn gevoerd was een verdere uitbreiding door middel van een optopping met acht lokalen en een verbindingscorridor voorzien. Deze optie was ook al meegenomen in het collegebesluit dat op 30 juni 2020 is genomen.
3. Omdat er wel nu al recht op uitbreiding is er op korte termijn een ander aanbod aan SIO zal worden gedaan.
4. Dat dit mogelijk spanning op kan leveren in de relatie met SIO.

Onderbouwing beslispunten

Ad 1. Tijdelijke huisvesting is uitgebreid met acht lokalen

- Het Cornelius Haga Lyceum is op dit moment tijdelijk gehuisvest aan de Naritaweg 30. Deze locatie is beschikbaar tot uiterlijk april 2024.
- Op 1 juli jl. heeft het bestuur van SIO toestemming gekregen om het tijdelijke gebouw uit te breiden met acht lokalen.
- Daartoe is de reeds bestaande vergunning die aan de Gemeente Amsterdam was verleend, verlengd en overgedragen aan het bestuur van SIO.
- Voorzien was dat deze uitbreiding voorafgaand aan de start van het schooljaar gereed zou zijn. Het schoolbestuur heeft echter een aantal tegenslagen gehad in de bouw; de lokalen zijn na de herfstvakantie in gebruik genomen.

Ad. 2. Tweede uitbreiding met nog eens acht lokalen (optopping) en verbindingscorridor

- Gelet op de groei van het aantal leerlingen per schooljaar 2020/2021 was en is het aan de orde om aanvullende onderwijshuisvesting (bovenop de uitbreiding van de recente 8 lokalen) voor het CHL te faciliteren.
- Eind april 2020 hebben we SIO ambtelijk het voorstel gedaan om voor 1 mei 2020 een aanvraag te doen voor 8 lokalen, en dat SIO gelijk daarna ook de aanvraag kon doen voor de optopping & verbindingscorridor.
- Op 4 mei 2020 heeft afdeling onderwijs / maatschppelijke voorzieningen de spoedaanvraag voor de 8 lokalen vanuit SIO ontvangen; de laatste benodigde wijziging t.b.v. die spoedaanvraag heeft afdeling onderwijs / maatschappelijke voorzieningen op 19 juni 2020 van SIO ontvangen.

- De spoedaanvraag voor de optopping & verbindingscorridor heeft afdeling onderwijs / maatschappelijke voorzieningen nog niet ontvangen.
- Verdere doorgroei vanaf schooljaar 2021-2022 was voorzien op de Zekeringstraat (andere zijde Sloterdijk).
- De aanvraag voor de optopping en corridor is dus nog niet gedaan door SIO en uit de ambtelijke gesprekken blijkt dat dit nog in pril stadium van voorbereiding is. afdeling onderwijs / maatschappelijke voorzieningen – met alle doorlooptijden – dat realisatie van deze eventuele tweede uitbreiding niet voor april 2021 gereed zal zijn.
- Ondertussen zijn er dus meer leerlingen (oktobertelling 2019 moet nog gepubliceerd worden, maar we gaan uit van 432 leerlingen, ruimtebehoefte: ca 3600m2) dan er qua onderwijshuisvesting is voorzien. De onderwijscapaciteit bedraagt sinds de uitbreiding deze zomer 2.945m2. Het tekort bedraagt daarmee 655m2 BVO voor schooljaar 2020-2021. Indien CHL er volgend schooljaar in slaagt opnieuw 136 leerlingen te trekken, loopt het tekort op naar 1485 m2BVO
- Tevens is helder geworden dat de school aan de Zekeringstraat in het schooljaar 2021-2022 bij Iedersland in gebruik moet blijven en derhalve niet beschikbaar komt voor het CHL. Dit aangezien de bouw van de nieuwbouw van Iedersland aan de Slotermeerlaan vertraging oploopt. De Zekeringsstraat komt op z'n vroegst in schooljaar 2023 beschikbaar (voor het CHL, indien we daarover ook overeenstemming bereiken met de verhuurder).
- Dit betekent dat recent helder is geworden dat SIO voor het schooljaar 2021-2022 een ander aanvullend gebouw dan de Zekeringstraat in gebruik zou moeten gaan nemen.

Ad 3. Ander aanbod aan SIO t.b.v. groei CHL

- Gelet op a) de vertraging van de aanvraag van de optopping en de verbindingscorridor op de Naritaweg, b) het feit dat er nu meer leerlingen zijn dan qua onderwijscapaciteit aan de Naritaweg beschikbaar is en c) het feit dat de Zekeringstraat per 2021-2022 niet voor CHL beschikbaar is, is het aan de orde om op korte termijn een ander aanbod aan SIO te doen.
- Een plek waarin ze qua beschikbare ruimte de komende jaren door kunnen groeien, totdat de Zekeringsstraat beschikbaar komt.
- Verdere uitbreiding aan de Naritaweg is niet meer aan de orde. Immers zodra er nog een uitbreiding per april 2021 gerealiseerd zou worden, ontstaat enkele maanden later opnieuw een tekort dat alleen maar opgelost kan worden in een ander bestaand gebouw, waar vervolgens met (enorme) normatieve leegstand wordt begonnen. Dan wordt er uitgebreid op de Naritaweg om vervolgens leegstand te hebben in het nieuw beschikbaar te stellen pand. Dat is niet wenselijk.
- Wat betreft het andere aanvullend gebouw, blijft het meest voor de hand liggende gebouw de Reinaert de Vosstraat, hetgeen (onder de voormalig directeur-bestuurder) tot rechtszaken heeft geleid.
- Een andere – minder voor de hand liggende optie – is de locatie aan de Passeerdersgracht, het vorderen van medegebruik bij andere scholen of het ombouwen van een kantoor. Dit laatste is te duur.

Ad 4. Mogelijke spanning in relatie met SIO

- SIO zet tot op heden vooralsnog in op verdere uitbreiding aan de Naritaweg.

- SIO is wel geïnformeerd over het wegvallen van de beschikbaarheid van de Zekeringsstraat per 2021-2022. Daarbij zijn de andere middellange termijn mogelijkheden genoemd (Reinaert de Vosstraat, Passeerdersgracht en medegebruik andere school).
- SIO is in ambtelijke gesprekken nog niet geïnformeerd dat in het licht van het bovenstaande het aan de orde is om reeds nu gebruik te gaan maken van een ander aanvullende gebouw en het daarmee niet meer voor de hand ligt om de tweede uitbreiding (opbouw en corridor) te honoreren.
- Wellicht leidt dat tot spanning op de relatie.

Volgende processtappen

Voortzetting ambtelijke gesprekken met SIO over de onderwijshuisvesting

Advies / afstemming

n.v.t.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2020-093900	College van B&W Voordracht.pdf (pdf)
AD2020-093887	Staf Onderwijs Voordracht (pdf)

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

OJZD, 5.1, 2, e @amsterdam.nl OJZD, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Uitslag