VN2025-010531
bc west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel West van 08 juli 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: C294

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Nota van uitgangspunten herinrichting Balboaplein.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

In te stemmen met de nota van uitgangspunten Herinrichting Balboaplein en kennis te nemen van het schetsontwerp.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur wordt gevraagd in te stemmen met de Nota van Uitgangspunten herinrichting Balboaplein en kennis te nemen van het schetsontwerp. In de nota van Uitgangspunten staan de huidige situatie, gewenste opgaven en ambities en de randvoorwaarden. De nota is opgesteld op basis van gemeentelijk beleid, vakinhoudelijke expertise en brede participatie. Onderwerpen als vergroening, speelruimte, sociale veiligheid en klimaatadaptatie staan centraal. Het schetsontwerp vertaalt deze uitgangspunten ruimtelijk en vormt de basis voor het voorlopig ontwerp, dat in september aan bewoners wordt gepresenteerd.

Bestuurlijke achtergrond

De herinrichting van het Balboaplein maakt deel uit van de bredere gebiedsaanpak binnen stadsdeel West, gericht op het versterken van de leefkwaliteit, klimaatbestendigheid en sociale samenhang in de openbare ruimte en het verbeteren van speelplekken. De Nota van Uitgangspunten sluit aan bij gemeentelijke ambities op het gebied van vergroening, spelen, participatie, inclusiviteit en duurzame inrichting. Dit komt voort uit onder andere de Uitvoeringsagenda Klimaatadaptatie en de Agenda Groen.

Binnen deze context is gekozen voor een intensief participatieproces waarbij bewoners en gebruikers vanaf een vroeg stadium zijn betrokken. Door het proces in duidelijke fasen te organiseren, van uitgangspuntennota naar schets-, voorlopig en definitief ontwerp wordt bestuurlijke sturing gecombineerd met participatie.

Bestuurlijke prioriteit

De herinrichting van het Balboaplein draagt bij aan de bestuurlijke ambitie om versteende pleinen in stadsdeel West om te vormen tot inclusieve, groene en klimaatbestendige plekken. Dit sluit aan bij prioriteiten binnen de portefeuille Openbare Ruimte en Groen, waar participatie, spelen, ontmoeting en duurzaamheid centraal staan. Met dit project wordt uitvoering gegeven aan gemeentelijk beleid en wordt richting gegeven aan de volgende ontwerpfasen.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied 2022.

Onderbouwing besluit

De Nota van Uitgangspunten herinrichting Balboaplein biedt heldere ontwerpuitgangspunten op het gebied van vergroening, spelen, toegankelijkheid, veiligheid en klimaatadaptatie en geeft richting aan de vervolgfase van het project, gebaseerd op beleidsdoelstellingen van de gemeente Amsterdam op deze terreinen. Door inzet van een zorgvuldig participatietraject met bewoners, maatschappelijke organisaties en de nabijgelegen school, is een gedragen basis gelegd voor het vervolgproces. De uitgangspunten zijn concreet vertaald in een schetsontwerp dat als basis dient voor het voorlopig ontwerp. Instemming met de nota markeert een belangrijk formeel moment in de planvorming en stelt het stadsdeel in staat om het project met bestuurlijk mandaat voort te zetten richting realisatie.

De vervolg stappen zien er als volgt uit:

- Het schetsontwerp wordt nader uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp, dat in september 2025 wordt voorgelegd aan gebruikers en omwonenden van het plein.
- Het voorlopig ontwerp wordt voorgelegd aan de stadsdeelcommissie.
- Het voorlopig ontwerp wordt vervolgens uitgewerkt tot een definitief ontwerp.
- Verwachte start uitvoering begin 2026.

Duurzaamheidsparagraaf
In de Uitvoeringsagenda Klimaatadaptatie staan acties om Amsterdam beter voor te bereiden op de gevolgen van klimaatverandering, zoals meer weersextremen als hitte, droogte en stevige regenbuien. Groen helpt om deze gevolgen op te vangen en de stad klimaatbestendiger te maken. Daarom willen we meer groen en minder verharding in Amsterdam.
Ten aanzien van de bomen staan er momenteel veel bomen van de derde orde. Deze bomen geven weinig schaduw aan het plein en zijn daardoor minder geschikt ten aanzien van hittestress. Uit de klimaatscan blijkt ook dat het gaat om een plein met hittestress. Om die reden streven we ernaar bomen te plaatsen met een groter toekomstig bladerdek en bomen van de eerste orde.
Verder zorgen de grotere plantvakken ervoor dat bij (hevige) regen het water direct kan infiltreren in de grond. Het streven is dat al het regenwater dat op het plein valt, ook op het plein blijft.
Daarnaast heeft de gemeente Amsterdam als ambitie om circulair te werken. Om die reden streven we er binnen het project naar om zoveel mogelijk materialen te hergebruiken, indien mogelijk.

Advies en afstemming

Ester Fabriek, Portefeuillehouder openbaar groen
Lonneke Willems, Programmamanager Openbare Ruimte
Jaap Broekema, Adviseur beleidsrealisatie openbare ruimte
Anita Schothans, Gebiedscoördinator
Marco de Ridder, Gebiedsmakelaar
Ahmed Esmail, Ontwerper R&D

Duurzaamheid

Participatie

Voor het opstellen van de nota van uitgangspunten en het schetsontwerp is een zorgvuldig participatietraject doorlopen met verschillende groepen gebruikers van het Balboaplein. Als vervolg op de participatie die in 2022 – 2023 heeft plaatsgevonden, zijn in april 2025 twee bijeenkomsten georganiseerd: één overdag op het plein zelf en één in de avond in buurthuis De Tagerijn. Daarnaast is actief het gesprek aangegaan met de leerlingenraad van de Joop & Willy Westerweelschool, om ook de jongere gebruikers van het plein een stem te geven.

Tijdens deze momenten is gericht gevraagd naar wat bewoners en gebruikers missen op het plein, wat zij juist waarderen, en hoe zij het plein in de toekomst graag zouden willen gebruiken. De opgehaalde input ging onder andere over vergroening, speelvoorzieningen, sociale veiligheid, toegankelijkheid en ruimte voor ontmoeting. Deze wensen en ideeën zijn integraal meegenomen in de nota van uitgangspunten en vormen een belangrijke basis voor het schetsontwerp.

Het schetsontwerp wordt verder uitgewerkt tot een voorlopig ontwerp, dat in september 2025 wordt voorgelegd aan de gebruikers en omwonenden van het Balboaplein. De input die we met deze participatie ophalen verwerken we voor zover mogelijk in de uitwerking tot een definitief ontwerp.

Van deze participatiemoment wordt een participatieverslag gemaakt dat bij vaststelling van het definitief ontwerp door het dagelijks bestuur wordt vastgesteld.

Financiële onderbouwing

Dit project wordt gefinancierd uit Programma Stadsverbetering (verbetering Speelvoorzieningen € 500.000), Gebiedsbudget Dagelijks Bestuur (€ 250.000 'incidentele middelen') en V&OR, stedelijk beheer, Asset spelen.

Voor de uitvoering is 750.000,- ter beschikking gesteld. Het projectteam verwacht dat dit voldoende budget is waarbinnen de participatie en de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.

Locatie blijft na oplevering 3 jaar in beheer/onderhoud bij de projectaannemer en wordt daarna (via BAP proces) overgedragen aan Beheer (V&OR, Stadswerken).

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen om te publiceren op de besluitenlijst.

Het project verzorgd i.s.m. de communicatiemedewerker van het stadsdeel de communicatie.

Buiten de gemeente

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-043758	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2025-043759	Nota van uitgangspunten Balboaplein (pdf)
AD2025-043760	Schetsontwerp Balboaplein (pdf)

Uitslag

A Akkoord