Adviesaanvraag DB aan stadsdeelcommissie

Stadsdeel:	Noord
Onderwerp adviesaanvraag:	Schets ontwerp sport- en recreatiezone Volendammerweg/ de Weeren
Portefeuille:	Jeugd & Sport en Openbare Ruimte
Meegestuurde stukken:	Memo tijdelijke herinrichting parkeerterrein, schets ontwerp met bijlage
Procesbegeleider:	Wilma Wentholt (behandelend ambtenaar/projectmanager)
Datum weekstart/staf:	…
Datum stadsdeelcommissie:	21 september 2023
Datum dagelijks bestuur:	10 oktober 2023
Registratienr. (optioneel):	

Over adviesaanvragen door het DB: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 19, lid 2) vraagt DB de stadsdeelcommissie (SDC) om advies als het voornemens is gebiedsopgaven met belangrijkste vierjaren doelstellingen vast te stellen, alsmede de zo nodig jaarlijkse herijking daarvan, of op eigen initiatief een taak of bevoegdheid uit te oefenen waarbij uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de zin van afdeling 3.4 van de Awb of inspraak in de zin van de Algemene Inspraakverordening aan de orde is;
- (art. 19, lid 6) legt DB significante ruimtelijke herinrichtingsprojecten tijdig voor advisering voor aan SDC;
- (art 31, lid 2) informeert DB SDC vooraf over inzet van financiële middelen en SDC wordt in gelegenheid gesteld daar advies over uit te brengen, waaronder voorstellen voor een andere inzet.

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5)
Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag dagelijks bestuur aan stadsdeelcommissie:

Formuleer hier de vraag aan de stadsdeelcommissie

In het kader van het PBI (het plan- en besluitvormingsproces Infrastructuur) wordt u gevraagd om te adviseren over het schetsontwerp voor de tijdelijke inrichting van een sport- en recreatiezone aan het einde van de Volendammerweg / sportpark de Weeren (zie bijlage 1 en 2). Hiermee wordt de fase van de uitgangspunten afgerond. Het project tijdelijke herinrichting parkeerterrein Volendammerweg is onderdeel van het herinrichtingsplan Sportpark de Weeren. Het ontwerp is gemaakt samen met een klankbordgroep van toekomstige gebruikers.

Hieronder leest u meer over het doorlopen participatietraject, de bestuurlijke context en de achtergrond van de ontwerpkeuzes.

Participatie

Het projectteam is medio 2022 begonnen met het voeren van gesprekken met bewoners en professionals uit de Waterlandpleinbuurt vanuit de gedachte dat, gezien de ligging van het parkeerterrein, de actieve betrokkenheid van organisaties/sportclubs uit de Waterlandpleinbuurt een belangrijke voorwaarde is voor intensief gebruik van de nieuw in te richten sport- en recreatiezone. Deze gesprekken hebben naast een aantal concrete ideeën ook een aantal buurtpartijen opgeleverd die graag als lid van een klankbordgroep, betrokken wilden worden bij het ontwerptraject. In de klankbordgroep zaten vertegenwoordigers van basketbalvereniging Northside ballers, 3x3 United, hockeyclub Noorderlicht, een sportbuurtcoach van Gezond Noord en een buurtbewoonster die sportlessen geeft aan vrouwen en meiden in het huis van de Wijk en ook voor Sciandri actief is. Na een bespreking van het schetsontwerp in de integrale staf heeft het project het plan gepresenteerd aan de bewoners van de Waterlandpleinbuurt. Voor dit doel is een koffiekar gehuurd en zijn de leden van het projectteam in gesprek gegaan met mensen die een gratis cappuccino haalden.

Bestuurlijke context

De herinrichting van het grote parkeerterrein aan het einde van de Volendammerweg is een deelproject van het herinrichtingsplan van Sportpark de Weeren dat op 7 juni 2022 is vastgesteld door het Dagelijks Bestuur. Het parkeerterrein wordt gesaneerd. Er komt een nieuw en kleiner parkeerdeel van 120 plekken waardoor er ruimte ontstaat voor een sport en recreatiezone. Na een participatieonderzoek en een scenarioverkenning heeft het DB op 15 november 2022 ingestemd met de gefaseerde herinrichting van het parkeerterrein aan de Volendammerweg en met het maken van een ontwerp voor een openbaar toegankelijke urban- en outdoor sportzone op basis van de resultaten van het uitgevoerde onderzoek waarin voor basketbal een belangrijke trekkersfunctie is weggelegd. Uitgangspunten bij het ontwerp waren:

- betaalbare sport voor iedereen, creëren van ruimte voor ontmoeting, saamhorigheid en betrokkenheid in de samenleving.
- duurzame inrichting;
- lijnen van weilanden gebruiken -en water betrekken bij het nieuwe sportgebied;
- zichtbaarheid vanuit de tunnel.

In de bijlage 1 en 2 vindt u het schetsontwerp in combinatie met het nieuwe parkeerdeel. Het nieuwe parkeerdeel wordt gefaseerd aangelegd om ruimte te kunnen bieden aan de bedrijfswagens van stadswerken tijdens de bouw van de nieuwe werf in 2024.

Het betreft hier een tijdelijke herinrichting van het parkeerterrein omdat het gebied over een tiental jaar nodig is voor een vierde hockeyveld. De sport- en parkeervoorzieningen krijgen dan een plek op het sportpark (zie herinrichtingsplan).

Achtergrond ontwerpkeuzes
Het ontwerp uit bijlage 1 voorziet o.a. in een half overdekt basketbalveld, een bootcamp veldje met afsluitbare kisten voor sportmaterialen, speelvoorzieningen voor kinderen, bankjes, water speelelementen van zoveel mogelijk natuurlijke materialen. De natuurlijke oevers worden behouden. In het ontwerp is aansluiting gezocht bij het landschappelijke en ecologische kenmerken van Waterland zoals meegegeven bij de start van het ontwerptraject.

Het half overdekte basketbalveld ziet het project en de klankbordgroep als de belangrijkste trekker voor het gebied. 3x3 United en de in de Waterlandpleinbuurt gevestigde basketbal vereniging Northside ballers verwachten dat de basketbal community zowel in de zomer als winter gebruik gaat maken van het veld. Basketbal is populair in Noord. De verwachting is dat zij de groene locatie gaan waarderen net zoals veel bewoners van de buurt. Het basketbalveld komt iets hoger te liggen zodat brommers/fietsers er niet overheen kunnen rijden. Handhaving krijgt straks een nieuwe werkplek in de nieuwe gemeentewerf. Vanaf deze plek hebben zij straks zicht op het nieuwe parkeerterrein en de sportzone. Er komt dus straks meer informeel toezicht. Ook zullen er avonds regelmatig mensen aanwezig zijn tot 22.00.

De sportzone is onderdeel van een beweegroute. Op advies van professionals worden de voorzieningen geclusterd in de sportzone en niet verspreid langs de wandelroute. Speciaal voor de vrouwen komt er een wat meer uit het zicht gelegen bootcampveldje waar vrouwen na een wandeling aan krachttraining kunnen doen. Dit onderdeel richt zich vooral op buurtbewoners met weinig financiële middelen. Ook voorziet het ontwerp in calisthenics dan wel krachttraining apparaten. Hier kunnen de basketballers gebruik van maken voor kracht- en conditietrainingen.

In het ontwerp is ook rekening gehouden met de wens van bewoners om daar te kunnen recreëren en te verblijven. Om die reden komen er ook plekken om te zitten, te picknicken en is er een speelelement voor jongere kinderen toegevoegd dat een aanvulling is op de speeltoestellen in het Waalenburggroen , net aan de andere kant van de tunnel. Hier is een nieuwe speeltuin voor kinderen (12-) aangelegd. Het ontwerp voorziet in een speelheuvel met 2 glijbanen (3m). Deze biedt een natuurlijke speelervaring. De ervaring van andere parken leert dat deze heuvels zeer populair zijn bij kinderen en uitnodigt tot meerdere vormen van bewegen zoals klimmen & klauteren en glijden. Een dergelijke heuvel verveelt minder snel dan andere klimobjecten/speeltoestellen. Bijkomend voordeel is dat de huidige schone zanddeklaag op het parkeerterrein nog maar voor een klein deel afgevoerd hoeft te worden door deze te gebruiken voor de (tijdelijke) heuvel. Dit is kostenbesparend bovendien is een heuvel een relatief goedkopere speelvoorziening. Verder komen er speelvoorzieningen op en over het water.

De urban- en outdoor sportzone is zichtbaar vanaf de tunnel en het fietspad zodat mensen kunnen zien dat daar iets te doen is. De sportzone vormt immers ook de toegang tot het sportpark.

We verwachten dat de actieve betrokkenheid van organisaties/sportclubs uit de Waterlandpleinbuurt bij het ontwerp, helpt om de nieuwe sportzone straks populair te maken in de buurt. Zij zullen ook een deel van de programmering gaan verzorgen door daar activiteiten te organiseren.

Advies stadsdeelcommissie:

Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

De voorgestelde herinrichting van Sportpark De Weeren is een aangename verbetering van het buiten de ring gelegen parkeerterrein dat ingeklemd is tussen Tuinpark Buikslotermeer en Tuinpark De Molen. De stadsdeelcommissie is blij te horen dat er geparticipeerd is met de buurt én de basketballers van 3x3 Unites over de herinrichting. Uit de stukken blijkt niet of ook de volkstuinverenigingen in dit proces betrokken zijn, mogelijk is dat nog een aandachtspunt om ook deze gebruikers nog mee te nemen. Mooi ook dat het bloemrijk grasland uit de ecologische kaart hier terugkomt.

Advies stadsdeelcommissie;

1. Om het sportpark te bereiken moet je de lange grijze donkere tunnel van de Volendammerweg door. Dat kan als een drempel gevoeld worden. Kan gekeken worden hoe deze tunnel sociaal veiliger gemaakt kan worden?

2. In het verlengde: de PH refereert er al aan in haar aanbevelingsbrief. Dit sportpark ligt niet midden in een wijk. Het is van belang dat de wijk dit sportpark in haar hart sluit. Daarbij geven we een lichte zorg mee dat voor dit sportpark sociale controle belangrijk kan zijn, op een nieuwe ongure plek zit Noord niet te wachten. Hier kunnen ook de gebruikers van de volkstuinen een rol spelen.

3. De overkapte sportvoorziening is een kans om ook zonnepanelen te integreren in het dak, bij voorkeur gecombineerd met accu's. Binnen de regels van de hoofdgroenstructuur kan gekeken worden of verlichting onder het dak gebruikt kan worden om het veld een langere gebruiksduur te geven.

Reactie DB:

Reactie van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie

Ad 1. Veiligheid tunnel

De veiligheid van de tunnel heeft de aandacht van het DB. Het is belangrijk dat dit een veiliger doorgang wordt, zeker als er straks meer verkeer richting de nieuwe gemeentewerf doorheen rijdt. Gedacht wordt aan een muurschildering, betere verlichting, herbestrating. We verwachten tevens dat het gevoel van veiligheid verbeterd wordt als de nieuwe werf gereed is. Het nieuwe gebouw komt dichter bij de tunnel te staan en krijgt ramen met zicht op de tunnel. Tijdens de bouwwerkzaamheden aan de gemeentewerf is er sprake van zwaar bouwverkeer dat de weg kan beschadigen. Dat wachten we af. Daardoor kunnen de maatregelen pas genomen worden als alle bouwactiviteiten op het gemeentewerf terrein zijn afgerond (medio 2025).

Ad 2. Versterken sociale controle

Het DB erkent het belang en wenselijkheid van meer sociale controle en een gevoel van eigenaarschap van de buurt voor deze nieuwe sport- en recreatiezone. Wij denken dat het volgende daaraan kan bijdragen:

- *Actief betrekken van buurtbewoners/toekomstige gebruikers*. Het project heeft gezocht naar mensen, potentiële gebruikers die graag hun plek willen maken van deze nieuw sport- en recreatiezone en die andere buurtbewoners mee willen nemen naar deze plek. Voorbeelden zijn de basketvereniging + 3x3 unites en vrijwilligers die sportactiviteiten voor vrouwen organiseren. De basketbalvereniging verwacht dat het overkapte veld een

favoriete plek voor de “basketbal community” kan worden. Veel van hun leden komen uit de Waterlandpleinbuurt. Hierdoor wordt het een plek van en voor mensen uit de buurt en daarmee ook veiliger. De leden van het tuinpark zien wij ook als gebruikers die wij in de vervolgfase opnieuw gaan betrekken. Het bestuur heeft positief gereageerd op het S.O. en aangegeven geïnteresseerd te zijn in samenwerking;

- *Meer informeel toezicht:* De plek wordt ook veiliger omdat deze overzichtelijker en mooier wordt dan hij nu is. Bovendien is er straks meer informeel toezicht als handhaving straks haar nieuwe uitvalsbasis krijgt in de nieuwe gemeentewerf. Medewerkers zijn regelmatig tot 10 uur ’s avonds aanwezig.

Ad 3. Zonnepanelen
Het is inderdaad technisch mogelijk om zonnepanelen te plaatsen op de overkapte sportvoorziening. En het is een mooie kans op verduurzaming. Maar er is op dit moment geen budget beschikbaar. Het project onderzoekt de mogelijkheden binnen het beleidskader van de Hoofd Groen Structuur.