5.1,2,e

Van: 5.1,2,e
Verzonden: woensdag 27 december 2017 16:46
Aan: 5.1,2,e
CC: 5.1,2,e ;5.1,2,e
Onderwerp: RE: Vergunning bouw kerk Leksmondplein 5

Geachte 5.1,2,e , beste 5.1,2,e ,

Dank voor uw mail. Mogelijk heeft u reeds antwoord gehad van mijn collega 5.1,2,e , door de feestdagen hebben wij dit niet volledig af kunnen stemmen. Mocht dat zo zijn kan u mijn mail als niet verzonden beschouwen.
In de CC neem ik mijn collega 5.1,2,e mee, zij is als (tijdelijk) 5.1,2,e Gaasperdam & Driemond, de opsteller van het Gebiedsplan Gaasperdam & Driemond 2018, de aanleiding voor je mail.

Hierbij geef ik alvast een reactie. Ik ben mij ervan bewust dat deze geen antwoord geeft op al uw vragen, maar op een deel van uw vragen / opmerkingen is in dit stadium van het proces geen antwoord. Om hier inzicht in te geven, schets ik u het proces.

1. Afhankelijk van het type definitieve aanvraag, zijn wettelijk vastgestelde termijnen van toepassing waarbinnen de Gemeente deze aanvraag moet beoordelen
2. De aanvraag wordt gepubliceerd op amsterdam.nl alsook het genomen besluit.
3. Op dit besluit kunnen bewoners bezwaar maken of een zienswijze indienen. Hoe ze dit kunnen doen staat in de bekendmaking/publicatie op amsterdam.nl

t.a.v. de twee vragen die u expliciet naar voren brengt:

1. **Ik en met mij vele bewoners willen graag weten wat de Gemeente heeft gedaan om voor deze kerkgemeenschap een geschikte plek te vinden in Zuid Oost. Mede omdat het besluit van de Gemeente om de parkeergarage af te breken, de aanleiding is voor het stichten van een nieuw kerkgebouw.** Hiervan is geen sprake. De kerkgemeenschap is eigenaar van het pand, er is niet gezocht naar een andere plek, noch is dit een taak van de Gemeente.
2. **Wat zijn de buurtgerichte activiteiten die de Kerkgemeenschap voor ogen heeft?** Ook hiervan is nog geen sprake, dit speelt nog niet actief. Pas als er een definitieve aanvraag ingediend wordt, en als er besloten wordt de aanvraag te verlenen en als het gehele proces doorlopen is, dan zouden de buurt en de kerkgemeenschap (indien gewenst ondersteund door de gemeente) met elkaar in gesprek kunnen gaan over een buurtfunctie binnen het te realiseren pand. Het is dus nog toekomstmuziek en afhankelijk van alle te volgen stappen (als dit, als dat). Het komt voort uit het volgende; Nellestein heeft zoals breed bekend behoefte aan een ontmoetingsplek, waar men laagdrempelig 'in kan lopen, mede bewoners kan ontmoeten, activiteiten kan organiseren', er wordt mogelijk een pand gerealiseerd, centraal gelegen in Nellestein, de kerkgemeenschap heeft in het verleden benoemd de verbinding met de buurt belangrijk te vinden. Dan is het mooi om te verkennen of hier wellicht een koppeling mogelijk is. Maar zoals gezegd, het is nog niet aan de orde, op dit moment.

Mocht de aanvraag gehonoreerd worden, zullen we de kerk vragen u bij het gesprek (te) betrekken aangaande de buurtfunctie, gezien uw betrokkenheid bij het onderwerp.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e
5.1,2,e Nellestein & Reigersbos

Gebiedsteam Gaasperdam & Driemond

Gemeente Amsterdam

T 5.1,2,e / 06-5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Anton de Komplein 150, 1102 CW Amsterdam Zuidoost
Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam Zuidoost
www.zuidoost.amsterdam.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Amsterdam viert 50jaarBijlmer
25 november 2017 - 25 november 2018

Van: 5.1,2,e [mailto:5.1,2,e @gmail.com]
Verzonden: donderdag 21 december 2017 09:32
Aan: Dalgliesh, Muriel; Bottse, Andro
CC: 5.1,2,e
Onderwerp: Vergunning bouw kerk Leksmondplein 5

Amsterdam, 21-12-2017

Geachte mevrouw Dalgliesh en heer Bottse,

Graag uw aandacht voor het volgende

Betr. gebouwtje Leksmondplein 5

Via Via hoorde ik dat er een nieuw Gebiedsplan Nellestein/Driemond 2018 wordt vastgesteld. In het gebiedsplan schijnt ook de bestemming van het gebouwtje Leksmondplein 5 te zijn opgenomen. Voor dit gebouw heeft de Ghanese Kerkgemeenschap al eerder een bouwaanvraag gedaan voor de bouw van een kerk. Deze bouwaanvraag is eerder afgewezen vanwege o.a.te weinig parkeergelegenheid voor de bezoekers van de kerk.

Hoewel het goed zou zijn voor het aanzien van de wijk dat het inmiddels sterk verwaarloosde gebouw een buurtgerichte bestemming krijgt, maken vele bewoners van Leusdenhof en Leksmondhof zich zorgen over het gerucht dat de Ghanese Kerkgemeenschap, in 2018, toch een bouwvergunning krijgt. Immers de veel te beperkte parkeergelegenheid is niet opgelost. Daarnaast is er het gerucht dat de Kerkgemeenschap zich wil richten op de ontwikkeling van buurtgerichte activiteiten. Ik pleit ervoor om het mogelijk al opgestelde plan voor die buurtgerichte activiteiten eerst te bespreken met de buurt en pas daarna de Vergunningsaanvraag te behandelen. Ook dient het parkeerprobleem, waar vele bewoners zich zorgen om maken, te worden opgelost! De parkeerplaatsen op het pleintje worden in het weekend veel gebruikt door bezoekers voor de bewoners van Leusdenhof en Leksmondhof.

Ik en vele bewoners vragen zich af hoe de Ghanese kerkgemeenschap is gekomen tot het plan om een kerkgebouw te stichten op het kleine Leksmondplein. De plek is "opgesloten en weggedrukt' en niet zichtbaar vanaf de weg. Het gebouwtje staat weggedrukt tussen een parkeergarage, auto's, afvalbakken en een hoog flatgebouw. Er moeten toch betere en/of geschiktere plekken te vinden zijn in zuid-oost!!

De achtergrond

Deze kerkgemeenschap gebruikte een ruimte in de parkeergarage Egeldonk. Deze garage is door de Gemeente Amsterdam afgebroken. Mijn vraag is of de gemeente zich voldoende heeft ingespannen om een goede/ juiste locatie in Zuid Oost voor de Ghanese kerk aan te bieden. Een plek waar een dergelijke kerk als gebouw een toonaangevend middelpunt is en een sieraad/richtpunt is voor de omgeving. En natuurlijk moet voldoen aan de gebruikerswensen van de Kerkgemeenschap. (voldoende vrije (ontmoeting)-ruimte rondom de kerk, voldoende parkeergelegenheid en bereikbaarheid per fiets en OV.)

Mijn vragen

- Ik en met mij vele bewoners willen graag weten wat de Gemeente heeft gedaan om voor deze kerkgemeenschap een geschikte plek te vinden in Zuid Oost. Mede omdat het besluit van de Gemeente om de parkeergarage af te breken, de aanleiding is voor het stichten van een nieuw kerkgebouw.
- Wat zijn de buurtgerichte activiteiten die de Kerkgemeenschap voor ogen heeft?

In afwachting van uw antwoord,

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e ,5.1,2,e
Tel. 5.1,2,e

--
5.1,2,e
5.1,2,e
5.1,2,e Amsterdam
Tel. 5.1,2,e